

**LE MONT-SUR-LAUSANNE  
CHAMPS D'AULLIE**

Surface du terrain : 1'211 m<sup>2</sup>  
Surface brute de plancher : 2'625 m<sup>2</sup>  
Emprise au rez : \_\_  
Coût d'investissement (MCHF) : 14,6  
Nombre d'appartements : 28  
Nombre de niveaux : 4  
Nombre de niveau souterrain : 1  
Places de parc extérieures : 0  
Places de parc intérieures : 28



**Historique / situation**

La signature de la promesse de vente est intervenue en début d'année 2022. La planification visait un dépôt de demande d'autorisation en été 2022, ce qui a déclenché le transfert de propriété à la Fondation Equitim. La parcelle est située dans le plan de quartier « Champs d'Aullie », dans lequel d'autres immeubles de logements sont prévus. Un collège est également prévu dans ce quartier, dont les habitants pourront profiter directement.



**Projet / Concept**

28 logements sont ainsi prévus dans 2 bâtiments. Ils pourront être livrés fin 2024 au terme d'une réalisation prévue sur environ 2 ans. Il est également planifié d'installer dans un des rez-de-chaussée une UAPE (Unité d'accueil pour écoliers), en prolongement de celle qui sera construite dans le collège voisin.



Fondation de placement Equitim  
c/o Equitim Management SA  
Place Bel-Air 1  
1003 Lausanne  
Tél. 021 566 59 10  
info@equitim.ch  
www.equitim.ch

