

# Nouveau bâtiment centre de recherche de Roche «pRED» Bâle



## Description et enjeu du projet

À Bâle, Roche réalise actuellement l'un des plus grands projets de construction – un nouveau centre de recherche au siège principal du groupe. Ce nouveau projet prévoit de construire un complexe immobilier composé de quatre bâtiments principaux.

Le défi majeur est la localisation de ce grand projet de construction: en effet, celui-ci se situe dans un quartier résidentiel à forte densité de population et dispose donc d'un espace restreint. De plus, les prescriptions relatives à la réduction du bruit et des émissions de CO<sub>2</sub> doivent être observées pour l'exécution des travaux. C'est pourquoi une planification logistique ingénieuse a été nécessaire.

## Solution

Pour résoudre le problème de l'espace restreint, la Poste exploite une **plate-forme logistique externe de chantier** à Pratteln, autrement dit un entrepôt de consolidation. Des marchandises provenant de différents fournisseurs y sont livrées, stockées temporairement et, si cela est prévu, déjà montées sous forme de composants lors de la **préfabrication**. Le matériel est transporté dans les délais au départ de Pratteln vers le chantier à Bâle avec des **camions électriques**. Les accès directs au chantier seront ainsi réduits de près de 60%.

Les matériaux qui doivent être livrés sont indiqués par l'entreprise dans un logiciel de logistique pour permettre à la marchandise d'arriver «juste à temps» sur le lieu d'utilisation sur le chantier. La Poste est donc responsable du **transfert de matériel vertical et horizontal** sur le chantier et en assure également l'**élimination dans les règles de l'art**.

## Avantages pour la clientèle

- 🚧 60% de trafic en moins sur le chantier
- 🕒 Prévention des retards dans le calendrier du projet de construction
- 👷 Gain de temps important grâce à la préfabrication à Pratteln
- 🕒 Livraisons de matériel «juste à temps» sur la zone de construction
- 📍 Un point de contact et de coordination central
- 🌱 Réduction des émissions de CO<sub>2</sub> et des émissions sonores = satisfaction des riveraines et riverains

### Faits et chiffres

Coûts d'investissement	CHF 1,2 mia.
Volume du bâtiment	473 100 m <sup>3</sup>
Début de la construction	Avril 2019
Finalisation	Mi-2023
Lieu	Bâle



### Deux premières à la Poste:

La Poste contribue au bon déroulement des travaux.



### Vidéo: projet retenu de la Poste

Swiss Logistics Award 21 Roche «pRED»