

# ÉCOLE INTERNATIONALE DE GENÈVE

## GRAND-SACONNEX - GE

**MAÎTRE D'OUVRAGE**

Fondation de l'École  
Internationale de Genève  
Route de Chêne 62  
1208 Genève

**ASSISTANT DU  
MAÎTRE D'OUVRAGE**

Bureau A|B Sàrl  
Quai du Seujet 30  
1201 Genève

**ENTREPRISE GÉNÉRALE**

Steiner Construction SA  
Route de Lully 5  
1131 Tolochenaz

**ARCHITECTES**

Verticité Architecture (VA) SA  
Quai du Seujet 30  
1201 Genève

**INGÉNIEURS CIVILS**

Ingeni SA  
Rue du Pont-Neuf 12  
1227 Carouge

**BUREAUX TECHNIQUES**

CHAUFFAGE  
SB technique SBt SA  
Rue du Môle 38 bis  
1201 Genève

**SANITAIRE**

Ryser Eco Sàrl  
Route du Grand-Lancy 2  
1227 Les Acacias

**ÉLECTRICITÉ**

Rhône-Electra Engineering SA  
Avenue Rosemont 12 bis  
1208 Genève

**ARCHITECTES PAYSAGISTES**

Arfolia SA  
Route de Thonon 152 B  
1222 Vésenaz

**GÉOMÈTRES**

Haller Wasser + partner SA  
Rue Blavignac 10  
1227 Carouge

**COORDONNÉES**

Chemin du Pommier 47  
1218 Grand-Saconnex

Conception 2018 - 2021  
Réalisation 2021 - 2023

Édité en Suisse



### EXTENSION

**HISTORIQUE/SITUATION** > L'École internationale de Genève (EIG), aussi connue sous le nom d'Ecolint, est une école internationale privée située à Genève. Souhaitant accueillir les « Early Years » (les plus jeunes élèves), qui sont actuellement scolarisés sur un campus à Pregny, le Maître d'Ouvrage a décidé d'une extension réalisée sous la forme d'un nouveau bâtiment. Située entre la crèche des Morillons et l'EIG Campus des Nations, la construction est proche de toutes les organisations internationales, notamment le Bureau international du travail.

**PROGRAMME** > La nouvelle extension se compose de cinq niveaux et d'un atrium central qui facilite les déplacements des enfants dans un espace lumineux généré par une verrière. Les lieux regroupent neuf salles de classes, une salle de sport, trois salles de support et de locaux annexes : bibliothèque, salle d'art, cuisine. Des zones de jeux ainsi que des parvis sur différents niveaux de terrasses sont

aménagés à l'extérieur du bâtiment. Le programme précisait le besoin de créer un accès entre le bâtiment existant et le nouveau bâtiment via un tunnel au sous-sol. Une autre exigence majeure résidait dans la nécessité de concevoir le projet en étroite collaboration avec le corps enseignant, notamment à travers un groupe de travail dédié, tout en impliquant activement les enfants. C'est ainsi que s'établit un lien fondamental entre le programme scolaire, l'évolution du projet et les fréquentes visites de chantier.

**PROJET/CONCEPT** > L'idée sous-jacente consiste à familiariser les enfants avec une variété de matériaux bruts ainsi qu'avec le fonctionnement technique d'un édifice. En dévoilant de manière délibérée certaines composantes des réseaux techniques, tels que les câbles et les gaines, ainsi que des matériaux non transformés tels que le béton ou le bois, les concepteurs ont intelligemment permis aux enfants de s'impliquer dans le processus de construction. Pour faciliter



un accès constant à l'extérieur, la montée aux étages se fait aussi bien par une rampe intérieure que par des coursives extérieures combinées à des escaliers et des passerelles bois/métal. Toutes les salles bénéficient d'un accès extérieur.

**RÉALISATION >** Le bâtiment a été conçu de telle sorte qu'il soit modulable en tout temps. La structure comprend de grands plateaux, en poteaux et dalles. La résistance est assurée par des murs périphériques en béton et un noyau central qui comporte la cage d'ascenseur. L'enveloppe en briques ventilées intègre une isolation thermique, lames d'air et parement de finition en briques de terre/ciment compressées. Une grande verrière au centre du bâtiment ferme l'atrium. Elle est équipée de verre thermo-chrome qui se teinte au soleil afin de limiter le passage des UV et le réchauffement du bâtiment. À l'intérieur, les sols alternent entre vinyle, moquette, tapis, carrelage, parquet, chape poncée et divers autres revêtements. Pour les locaux sportifs, un matériau appelé EDPM offre un sol souple à l'effort. Les parois intérieures sont réalisées en béton de type parement, en briques apparentes, en cloisons peintes, revêtues de faïence ou de matériau isolant. Les plafonds sont également en béton et les faux plafonds sont perforés ou de type sanitaire. Dans les équipements particuliers, on trouve des claustras, des gradins, des verrières, des lanterneaux et des toboggans faisant office de sortie de secours. La toiture fait fonction de cours d'école.

**TECHNIQUE >** La mise en place d'un puits canadien permet l'entrée d'air chaud en hiver (air chauffé par la terre) et d'air froid en été (air rafraîchi dans la terre). Des panneaux solaires photovoltaïques installés sur le bâtiment existant alimentent également l'autoconsommation de la nouvelle construction.

**MESURES PARTICULIÈRES >** Une nappe phréatique, située sous le bâtiment, a exigé des mesures spéciales pour réaliser le tunnel de liaison entre bâtiments. Une ceinture de pieux injectés

sous haute pression a permis de prendre assise sous la nappe d'eau et d'empêcher celle-ci de remonter lors des travaux.

**AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS >** Les aménagements extérieurs sont de deux natures. Premièrement, les aménagements périphériques au bâtiment comprennent des espaces de détente en terrasses de bois, une zone de jeux à sol souple, un bac à sable ainsi qu'un grand jeu à cordes situé à l'arrière du bâtiment. Deuxièmement, les aménagements de toiture. Afin d'optimiser les places de jeux, la toiture du bâtiment est entièrement aménagée pour recevoir des terrasses de bois avec pergolas, un bac à sable, un jeu d'eau ainsi que le départ d'un toboggan qui conduit, sur toute la hauteur des trois niveaux, jusqu'au rez-de-chaussée.

**DÉFIS >** Le principal défi a été de réaliser la construction parallèlement aux périodes scolaires, entre l'école existante et la crèche. D'où l'impératif d'émettre le minimum de bruit et de limiter la production de poussière durant les travaux. Les travaux bruyants devaient être effectués pendant les vacances scolaires ou en dehors de la présence des enfants, tout comme les livraisons, ce qui a nécessité une coordination pointue des équipes travaux.

**POINTS FORTS >** L'architecture audacieuse, la collaboration du corps enseignant, l'implication des élèves pour leur faire découvrir matériaux et techniques constructives font de l'extension de l'École internationale de Genève un projet marquant, susceptible de générer un très large intérêt.

### CARACTÉRISTIQUES

Surface brute de plancher	2'960 m <sup>2</sup>
Nombre de niveaux	3
Nombre de classes	9
Nombre de niveau souterrain	
(Tunnel de liaison avec bâtiment existant)	1



## ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

LISTE NON EXHAUSTIVE

Terrassement - Gros-œuvre  
**SCRASA SA**  
1242 Satigny

Étanchéité  
**GENEUX DANCET SA**  
1217 Meyrin

Paroi sanitaire  
**BÛWA SA**  
1031 Mex

Chapes  
**G. CACCIAMANO, STÉPHANE BERTACCHI SUCCESEUR SA**  
1026 Echandens

Plâtrerie - Peinture  
**P. PIRETTI SA**  
1219 Aire

Échafaudages  
**SWS (SUISSE) SA**  
1260 Nyon

Menuiserie extérieure  
**KRI SA**  
1227 Les Acacias

Sanitaire  
**ADT SANITAIRE SA**  
1203 Genève

Carrelage - Faïence  
**GATTO SA**  
1242 Satigny

Menuiserie courante intérieure  
**JOHN SCHWAB SA**  
2515 Prêles

Gros-œuvre  
**IMMOTECHE CONSTRUCTION SA**  
1242 Satigny

Stores extérieurs  
**SCHENKER STORES SA**  
1227 Carouge

Fournisseur appareillage sanitaire  
**SABAG ROMANDIE SA**  
1203 Genève

Revêtement de sol souple  
**ALTRAD SERVICES SUISSE SÀRL**  
1204 Genève

Porte coulissante automatique  
**GILGEN DOOR SYSTEMS SA**  
1209 Genève

Charpente auvent bois  
**DASTA CHARPENTES-BOIS SA**  
1228 Plan-les-Ouates

Électricité  
**EGG-TELSA SA**  
1205 Genève

Garde-corps métallique  
**DEFIMETAL SA**  
1180 Rolle

Revêtement Haltopex  
**WALO BERTSCHINGER SA ROMANDIE**  
1242 Satigny

Menuiserie intérieure  
**G. RISSE SA**  
1634 La Roche

Verrière  
**CMA CONSTRUCTEURS MÉTALLIQUES ASSOCIÉS SA**  
1753 Matran

Installation panneaux solaires  
**SUNTECHNICS FABRISOLAR SA**  
1196 Gland

Construction métallique  
**MC METAL CONSTRUCTION SA**  
1227 Carouge

Revêtement de sol parquet  
**PASTORE SA**  
1026 Echandens

Rideaux acoustiques  
**SWISS CONFECTION SÀRL**  
1908 Riddes

Fournisseur briques façades  
**CORNAZ SA**  
1165 Allaman

Isolation feu  
**FIRE SYSTEM SA**  
1227 Les Acacias

Structure scénique  
**NORM CONSTRUCTION SÀRL**  
1217 Meyrin

Revêtement de sol EPDM  
**REALSPORT SA**  
1806 St-Légier-La Chiésaz

Aménagement extérieur  
**SCRASA SA**  
1242 Satigny

Façade brique  
**UP&DOWN RÉNOVATION SÀRL**  
1223 Cologny

Chauffage - Ventilation - Sanitaire  
**ALVAZZI GROUPE SA**  
1228 Plan-les-Ouates

Ascenseurs  
**KONE (SUISSE) SA**  
1213 Petit-Lancy

Aménagement extérieur toiture  
**TRUCHET, JARDINIER SA**  
1288 Aire-la-Ville