

COLLÈGE D'ORON

ORON-LA-VILLE – VD

MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune d'Oron
Grand-Rue 6
1607 Palézieux-Village

ENTREPRISE TOTALE

Steiner SA
Route de Lully 5
1131 Tolochenaz

ARCHITECTES

Épure Architecture et
Urbanisme SA
Place Saint-Etienne 1
1510 Moudon

INGÉNIEURS CIVILS

Petignat & Cordoba,
Ingénieurs-Conseils SA
Rue de la Paix 11
1820 Montreux

BUREAUX TECHNIQUES

CVS
Weinmann Energies SA
Chemin du Grésaley 4
1040 Echallens

ÉLECTRICITÉ

Bréa Ingénieurs Conseils Sàrl
ZI les Portettes 2A
1312 Eclépens

GÉOTECHNIQUE

Karakas et Français SA
Avenue des Boveresses 44
1010 Lausanne



EXTENSION

HISTORIQUE/SITUATION > Un complexe scolaire tourné vers l'avenir. Avec sa structure permettant d'envisager un agrandissement futur, l'extension du collège d'Oron-la-Ville s'engage dans le long terme. Face à l'évolution démographique de la région et à l'augmentation des effectifs scolaires, les autorités communales ont lancé un appel d'offres en Entreprise Totale pour augmenter la capacité d'accueil du complexe scolaire d'Oron-la-Ville. Située au cœur de la localité, l'école construite en 1908 avait déjà été agrandie à trois reprises. La nouvelle extension prend place au nord-est de l'école, sur un terrain acquis en 2014 par la commune. Elle relie l'ensemble à la route de Moudon.

PROGRAMME > Le Maître d'ouvrage souhaitait réunir plusieurs classes des environs au sein d'un même établissement répondant aux nouvelles normes de la Loi sur l'enseignement obligatoire. Le programme comprend la construction de 17 salles de classe, de trois salles de

sciences avec une salle de préparation, d'une salle de musique et d'arts visuels, d'un réfectoire avec cuisine, d'une salle de sport triple et des espaces usuels pour une école. Le nouveau bâtiment s'étend actuellement sur cinq niveaux, soit deux souterrains, un rez-de-chaussée et deux étages mais pourrait accueillir un niveau supplémentaire. L'entrée principale, située au niveau 2, s'ouvre sur une esplanade accessible depuis la route de Moudon. La création de nouveaux espaces extérieurs et la réfection de l'aire de jeu et des aménagements existants font également partie du programme.

PROJET > Le projet mis en œuvre a été développé par les architectes du bureau Épure Architecture et Urbanisme SA, partenaire de Steiner SA pour l'appel d'offres. Sur la base de l'avant-projet développé pour la commune par Ducrest Metzger Architectes, ils proposent une variante optimisant le volume construit et réduisant les coûts de construction.

COORDONNÉES

Route de Lausanne 10
1610 Oron-la-Ville

Conception 2019
Réalisation 2019 – 2021

Édité en Suisse



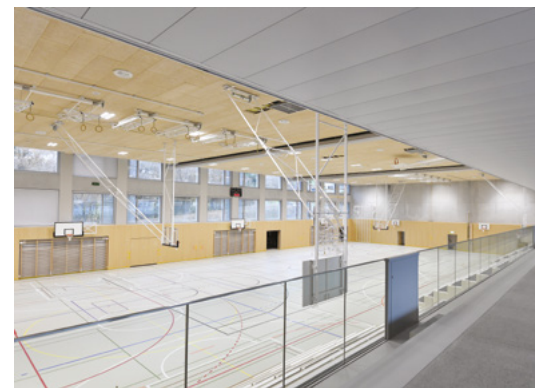
En s'implantant moins profond dans le sol, le projet limite les travaux de terrassement et les nuisances qui en résultent. Il respecte les principes constructifs du Plan partiel d'affectation et tire parti de la déclivité du terrain. Le bâtiment prend place dans la pente, à l'arrière de l'école d'origine, dans le prolongement nord-est des extensions existantes auxquelles il est relié par les aménagements extérieurs. Une audacieuse structure porteuse composée de trois murs voile en béton supporte et séquence le dernier étage qui recouvre la triple salle de gym. Sa réalisation a nécessité la mise en place d'un contrepoids composé de deux étages de classes qui forment le porte-à-faux du préau et fonctionne tel une grue. Les salles de classe sont réparties sur le pourtour et trois patios intérieurs diffusent la lumière au cœur de l'ouvrage. La nouvelle extension s'intègre dans le site en limitant les impacts visuels et s'exprime en un volume fonctionnel et rationnel dans un langage contemporain.

RÉALISATION > Réalisés en Entreprise Totale par Steiner SA, les travaux se sont déroulés selon

un planning serré, du démarrage du gros œuvre en août 2020 jusqu'à la livraison en octobre 2021. Gestion des arrivées d'eau par la réalisation d'une enceinte de pieux sécants, organisation du chantier avec double accès, prise en compte des plaintes et oppositions du voisinage, la direction a assuré le suivi de ce chantier exigeant en communiquant régulièrement sur l'avancée des travaux. Un mur anti-bruit a été érigé et les nuisances ont été réduites au maximum. Le bâtiment est conçu avec une structure porteuse en béton armé prévue pour soutenir une éventuelle surélévation. Il est enveloppé d'une façade en tôle Montana à profils ondulés gris clair équipée de vitrages innovants, les vitrages électrochromes qui permettent de renoncer aux stores. Point fort pour la durabilité, la chaudière à bois déchiqueté utilise les ressources locales et a reçu une subvention par le biais de la certification QMmini. Elle est complétée par des panneaux solaires photovoltaïques posés sur la toiture. Au cœur du bâtiment, la grande et belle halle de sport triple répond aux besoins de l'établissement et des clubs sportifs des environs.

CARACTÉRISTIQUES

Surface du terrain	6 252 m ²
Surface brute de plancher	12 685 m ²
Emprise au rez	2 960 m ²
Volume SIA	43 490 m ³
Nombre de niveaux	Rez + 4
Nombre de niveaux souterrains	2
Abri PC (nombre de places)	750



ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

LISTE NON EXHAUSTIVE

Terrassement –
Travaux spéciaux
ORLLATI (VD) SA
1042 Bioley-Orjulaz

Échafaudages
Z & B ÉCHAFAUDAGES SÀRL
1004 Lausanne

Gros-œuvre
INDUNI & CIE SA
1023 Crissier

Protection contre la foudre
LÉMAN PARATONNERRES SÀRL
1614 Granges (Veveyse)

Équipement abris PC
ERNST SCHWEIZER SA
1024 Ecublens

Préaux – Abris à vélos
AZ.SA
6930 Bedano

Étanchéité
GENEUX DANCET SA
1026 Echandens

Revêtement coupe-feu
KB IGNIFUGE SA
1026 Echandens

Stores
SCHENKER STORES SA
1023 Crissier

Rideaux métalliques
RIEDER SYSTEMS SA
1070 Puidoux

Électricité
ÉTABLISSEMENTS TECHNIQUES FRAGNIÈRE SA – ETF
1010 Lausanne

MCR
SPIE MTS SA
1030 Bussigny

Détection incendie
PRIMUS AG
1566 St-Aubin

Éclairage de secours –
Sonorisation
PERFOGROUP SA
1032 Romanel-sur-Lausanne

Verrouillage – Contrôle d'accès
HASLER + CO SA
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Production de chaleur
ISELI ENERGIE SA
1623 Semsales

Distribution de chaleur
THERMEX SA
1312 Eclépens

Ventilation
CLIMATEC SA
1030 Bussigny

Sanitaire
POLYFORCE SA
1630 Bulle

Façades – Serrurerie
R. MORAND ET FILS SA
1667 Enney

Ascenseurs
TECHLIFT SÀRL
1907 Saxon

Chapes
BATISOLS ROMANDIE SA
1196 Gland

Carrelages
FETAH SA
1227 Les Acacias

Résine
MOLL SA TRAVAUX SPÉCIAUX
1446 Baulmes

Tapis de sols
ATELIER SERVICES AT SA
1010 Lausanne

Revêtement de sols sportifs
REALSPORT SA
1806 St-Légier-La Chiésaz

Parquet
RENNOVA GROUP SA
1032 Romanel-sur-Lausanne

Plâtrerie – Peinture
IBÂT GROUP SA
1022 Chavannes-près-Renens

Menuiseries intérieures bois
NORBA SA
1607 Palézieux-Village

PORTES BRODARD SA
1634 La Roche

Revêtement mural bois –
Agencement intérieur bois
WIDER SA MONTREUX
1815 Clarens

Tribunes sportives
HUSSON SWISS SÀRL
4052 Bâle

Bancs – Vestiaires
MAKK AG
8447 Dachsen

Aménagement cuisines
VERISET VENTE SA
1180 Rolle

Cuisine professionnelle
ELECTROLUX PROFESSIONAL SA
1028 Prévêrenge

Cloisons mobiles et amovibles
PRO METAL STOCK SA
1227 Les Acacias

Plafonds métalliques
PLAFONMETAL SA
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Équipements multimédia
MOBIL GALMAR SA
1027 Lonay

Compactus
FORSTER SÀRL
1400 Yverdon-les-Bains

Équipements sportifs
ALDER + EISENHUT AG
9642 Ebnat-Kappel

Nettoyages fin de chantier
JSO SERVICE SA
1400 Yverdon-les-Bains

Aménagements extérieurs
FORMAT PAYSAGE SÀRL
1088 Ropraz