



COLLÈGE DES RIVES

YVERDON-LES-BAINS – VD

MAÎTRE D'OUVRAGE

Service de l'Urbanisme
et des Bâtiments
Avenue des Sports 14
1400 Yverdon-les-Bains

ENTREPRISE GÉNÉRALE

Implenia Suisse SA
Chemin de Mongevon 2
1023 Crissier

ARCHITECTES

Pont 12 Architectes SA
Rue Centrale 15
1022 Chavannes-près-Renens

INGÉNIEURS CIVILS

DIC SA
Les Glariers
1860 Aigle

BUREAUX TECHNIQUES

CHAUFFAGE - VENTILATION
Jakob Forrer SA
Chemin du Rionzi 54
1052 Le Mont-sur-Lausanne

SANITAIRE

srg engineering Schumacher
& CHIngS Ingénieurs SA
Rue de Chantepoulet 11
1201 Genève

ÉLECTRICITÉ

Thorsen Sàrl
Route de la Chocolatière 26
1026 Echandens

GÉOTECHNIQUE

De Cérenville
Géotechnique SA
Chemin des
Champs-Courbes 17
1024 Ecublens

ARCHITECTE PAYSAGISTE

Pascal Heyraud Sàrl
Rue de l'Évole 8A
2000 Neuchâtel

GÉOMÈTRE

Jaquier - Pointet SA
Rue des Pêcheurs 7
1400 Yverdon-les-Bains

COORDONNÉES

Avenue de l'Hippodrome
1400 Yverdon-les-Bains

Conception 2015
Réalisation 2017 - 2019

Édité en Suisse



CENTRE D'INFORMATION
ARCHITECTURE ET CONSTRUCTION



NOUVEL ÉTABLISSEMENT SCOLAIRE SECONDAIRE

HISTORIQUE/SITUATION > Le Collège des Rives marque le premier jalon du développement d'un nouveau quartier du secteur Gare-Lac d'Yverdon-les-Bains. Souhaitant reconnecter la ville au lac, la municipalité saisit l'opportunité de racheter le terrain occupé par les Anciens Arsenaux et lance fin 2014 un concours d'architecture pour la réalisation d'un collège secondaire et l'extension de la caserne des pompiers. C'est le bureau Pont12 Architectes qui remporte le premier prix et reçoit le mandat de développer le projet en vue de sa réalisation. Implenia Suisse SA s'est vu attribuer le contrat d'exécution des travaux en Entreprise générale, suite au concours gagné en marché public. Le Collège des Rives, première étape de ce grand chantier, ouvre ses portes à la rentrée 2019. Située entre le centre et les infrastructures sportives, la parcelle occupe une position clé et offre des connexions faciles tant avec

les bâtiments à vocation culturelle ou sportive qu'avec les transports publics et les axes routiers.

PROGRAMME/CONCEPT > Le projet est développé dès 2015 par les architectes de Pont12, en étroite collaboration avec les futurs utilisateurs et le Maître d'ouvrage. En vue de l'évolution démographique, le bâtiment est destiné à accueillir près de 700 élèves. Il regroupe ainsi sur cinq niveaux 35 salles de classes, 15 classes spéciales, une salle de gymnastique triple, une salle polyvalente et un réfectoire, ainsi que des locaux pour l'administration, les services parascolaires et la conciergerie. Les espaces dédiés à l'enseignement sont disposés autour d'un grand atrium central qui facilite les changements de classe et l'exploitation. Cette cour couverte devient ainsi un cœur convivial qui favorise les échanges et les relations sociales.





L'architecte relève que l'escalier principal offre un parcours et des perceptions spatiales spectaculaires et piranésiennes alors que l'expression architecturale sobre renvoie tant au passé industriel du quartier qu'à son avenir urbain habité. Les grandes baies rappellent les manufactures et dialoguent avec les halles CFF. Un parvis-préau dégage la façade d'entrée et trois couverts mi-préaux et mi-vélos sont intégrés aux aménagements extérieurs. Les matériaux de construction sont exprimés sans artifices, dans leur nature première. Le béton, le bois et le verre dominant et le crépi minéral des façades évoque le sol alluvial.

RÉALISATION > Les travaux commencent dès 2017 avec la démolition des anciens arsenaux et se terminent en août 2019. Outre le délai de livraison, la présence d'une nappe phréatique à moins d'un mètre sous le sol est un défi conséquent. Des pieux assurent la stabilité, de même que le poids propre du bâtiment, et l'étanchéité est garantie puisque les pieux sont désolidarisés de la structure du radier. Le plafond de la salle de

gymnastique reprend toute la charge des étages supérieurs par une dalle mixte renforcée par des sommiers métalliques transversaux. La toiture de l'atrium est en grande partie vitrée latéralement pour offrir une luminosité naturelle. Le bâtiment est chauffé à distance et des panneaux photovoltaïques sont posés en toiture. Le sol acoustique en revêtement de granules de caoutchouc spéciaux liés au polyuréthane posé directement sur la dalle, sans chape, pour la majeure partie des surfaces est à citer comme point fort.

CARACTÉRISTIQUES

Surface du terrain	3775 m ²
Surface brute de plancher	14270 m ²
Emprise au rez	3775 m ²
Volume SIA	74000 m ³
Nombre de niveaux	5
- Hors sol	4
- Enterré	1

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

LISTE NON EXHAUSTIVE

Terrassement
CAND-LANDI SA
1422 Grandson

Échafaudages
ROTH ÉCHAFAUDAGES SA
1302 Vufflens-la-Ville

Béton - Béton armé
GABELLA ERNEST SA
1400 Yverdon-les-Bains

IMPLENIA SUISSE SA
1026 Echandens

Charpente bois
CHARPENTE KURTH SA
1350 Orbe

Charpente métallique
BERISHA SA
CONSTRUCTIONS
MÉTALLIQUES
1852 Roche

Bardages métalliques
CR MÉTALLIQUE SA
2900 Porrentruy

Étanchéité
GENEUX DANCET SA
1400 Yverdon-les-Bains

Fenêtres en bois-métal
NOËL RUFFIEUX & FILS SA
1663 Epagny

Stores
SCHENKER STORES SA
1023 Crissier

Installations électriques
ELECTROVAL SA
1358 Valeyres-sous-Rances

Revêtement coupe-feu
KB IGNIFUGE SA
1024 Ecublens

Surveillance
SECURITAS SA
2000 Neuchâtel

Chauffage
BRAUCHLI SA
1072 Forel

Installations de ventilation
CLIMAGEL SA
2800 Delémont

Gestion technique
du Bâtiment
PAUL VAUCHER
TRAITEMENT DES EAUX SA
1023 Crissier

Installations sanitaires
HERREN FRÈRES & CIE
1422 Grandson

Ouvrages métalliques
HOTIMÉTAL SA
1623 Semsales

Ouvrages métalliques
BRANDT SA
1630 Bulle

Système verrouillage
DELAY BESCHLÄGE AG
DELBAG
1024 Ecublens

Ascenseurs
KONE (SUISSE) SA
1950 Sion

Chapes
LAIK SA
1072 Forel (Lavaux)

Carrelages
JACQUES MASSON SA
1260 Nyon

Sols sans joints - Résines
IMPLENIA SUISSE SA
1213 Onex

Sols sans joints - Résines
MAISTERFLOOR SÄRL
1029 Villars-Sainte-Croix

Sols sportifs
REALSPORT SA
1806 St-Légier

Menuiseries - Portes - Casiers
ROTHLISBERGER AG
3535 Schüpbach

Cuisines
RESTOREX CUISINES
PROFESSIONNELLES SA
1964 Conthey

Cloisons amovibles
ROSCONI SYSTEM AG
5612 Villmergen

Cloisons fixes
SAKA AG
5745 Safenwil

Plafonds suspendus
PLAFONMETAL SA
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Agencement Labo
RENGGLI INSTALLATION
DE LABORATOIRES SA
1004 Lausanne

Panneaux publicitaires
AMBÜHL WERBETECHNIK AG
3203 Mühleberg

Tableaux blancs
PWS CARDINAUX SA
1027 Lonay

Nettoyages
HONEGGER SA
2017 Boudry

Aménagements extérieurs
GABELLA ERNEST SA
1400 Yverdon-les-Bains

Aménagements extérieurs
- Plantations
BOBST PAYSAGE
ET JARDIN SÄRL
1400 Yverdon-les-Bains

Équipement sportif
ALDER + EISENHUT AG
SPORTGERÄTEHERSTELLER
9642 Ebnat-Kappel