

# CHÂTEAU DE BELLERIVE

## COLLONGE-BELLERIVE

Réalisation : 2011 - 2013

1245 Collonge-Bellerive

### Nouvelle construction

#### Maître d'ouvrage

Privés

#### Entreprise générale

Reals SA  
Rue Alexandre-Gavard 16  
1227 Carouge / GE  
www.reals.ch  
info@reals.ch

#### Architecte

BM Architectes  
Christoph Baumann  
Route de Thonon 61  
1222 Vézenaz / GE  
info@bm.architectes.ch

#### Ingénieur civil

Maurice Rodriguez  
Ingénieur civil ETS/UTS/AGI  
c/o Reals SA

#### Ingénieurs, géomètres

Heimberg & Cie  
Rue Saint-Léger 18  
1204 Genève  
geometres@heimberg-cie.ch



Photos : Charles Robert

#### SITUATION / HISTORIQUE

Le projet consiste en la construction de deux villas mitoyennes avec un parking couvert offrant deux places par villa.

L'accès étant commun aux deux propriétés, un portail coulissant en privatisant celui-ci, apporte à chaque villa un aspect privé et confidentiel.

#### PROJET / PROGRAMME

Chaque habitation est composée d'un sous-sol isolé, d'un rez-de-chaussée et d'un étage. Les menuiseries utilisées sont de type bois-métal triverre, réalisées de façon à respecter l'architecture moderne et épurée du projet.

Chaque villa a été agrémentée d'une piscine traditionnelle. Le traitement des terrasses correspond au désir du maître de l'ouvrage.

Terrassement, maçonnerie  
**BPH CONSTRUCTIONS SA**  
Avenue de la Praille 45  
1227 Carouge / GE  
T. 022 343 51 30

Forage, sciage  
**DMB SA**  
Chemin de la Muraille 12  
1219 Le Lignon / GE  
T. 022 797 55 77

Ferblanterie  
**FRANCOIS DEPRÉ**  
Chemin de la Salamandre 4  
1226 Thônex  
T. 022 300 45 88

Etanchéité  
**ISOTOITURE**  
Route du Bois-des-Frères 11  
1219 Le Lignon / GE  
T. 022 796 74 45

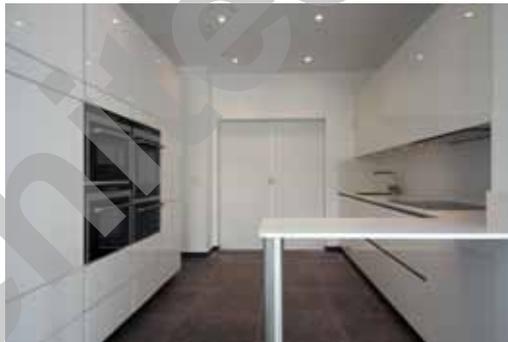
Façades, isolation  
**ISOBAT SA**  
Route du Bois-de-Bay 27  
1242 Satigny  
T. 022 735 22 32





Notons la qualité des finitions et l'exécution soignée qui confèrent à ce projet un habitat conforme aux exigences les plus élevées.

Enfin, les deux réalisations répondent aux nouvelles normes énergétiques genevoises HPE.



Installations électriques  
**EGG-TELSA SA**  
Rue Guillaume-de-Marcossay 14  
1205 Genève  
T. 022 320 06 00

Installation chauffage  
**MULTI & THERME SA**  
Rue Ancienne 84A  
1227 Carouge / GE  
T. 022 300 16 77

Ventilation  
**CT CLIMATECHNIC SA**  
Route de Satigny 42  
1217 Meyrin  
T. 022 783 20 30

Installations sanitaires  
**COSTA SA**  
Rue des Pavillons 14  
1205 Genève  
T. 022 322 15 40

Cuisines  
**TEK CUISINES SA**  
Rue Eugène-Marziano 23  
1227 Les Acacias / GE  
T. 022 308 45 10

Plâtrerie  
**LOUREIRO FERREIRA PEDRO**  
Route de Lausanne 49  
1201 Genève  
T. 022 731 49 85

Peinture  
**RUGGERI & NEGRO**  
Rue du Grand Bay 12  
1220 Les Avanchets  
T. 022 796 36 89

Serrurerie  
**MURNER OLIVIER**  
Rue Le-Royer 19  
1227 Les Acacias / GE  
T. 022 342 28 72

Chapes  
**CHILLEMI ET CIE SA**  
Rue Saint-Léger 2Bis  
1205 Genève  
T. 022 320 64 22

Parquets  
**ABBA RENOVATIONS SARL**  
Chemin de Cressy 12  
1213 Onex  
T. 022 793 32 48

Carrelage  
**BONVIN REVETEMENTS SA**  
Route de Saint-Julien 146  
1228 Plan-les-Ouates  
T. 022 794 21 90

Cheminée  
**MACCAUD BERNARD**  
Rue Eugène-Marziano 39  
1227 Les Acacias / GE  
T. 022 774 30 23

Piscines  
**GIROD PISCINES SA**  
Route de Thonon 112  
1222 Vésenaz / GE  
T. 022 722 03 03

Paysagiste  
**JACQUET SA**  
Rue des Vollandes 23  
1207 Genève  
T. 022 849 80 00

Portes automatiques  
**TECHINTER  
AUTOMATISATION SA**  
Chemin de la Chatanerie 10  
1023 Crissier  
T. 0840 021 021