



JENZER+PARTNER AG
SCHWIMMBAD ENGINEERING

PISCINE DE LA FLEUR-DE-LYS

VESTIAIRES, ADMINISTRATION - REFECTION DES BASSINS

Prilly - VD

Maître de l'ouvrage
Ville de Prilly
Domaines et Bâtiments
1008 Prilly

Architectes
Atelier Nord Sàrl
Renaud Dupuis
Rue Viollier 8
1207 Genève

Architectes et ingénieurs bassins
Jenzer+Partner AG
Markus Gutknecht
Heckenweg 3
3270 Aarberg

Ingénieurs civils
Perret-Gentil + Rey & Associés SA
Chemin de Pré-Fleuri 6
1006 Lausanne

Ingénieurs bois
Charpente Concept SA
Route de Saint-Julien 288b
1258 Perly

Bureaux techniques
Traitement d'eau:
Jenzer+Partner AG
3270 Aarberg

Electricité:
Perrottet Ingénieurs Conseils SA
1066 Epalinges

Chauffage-Ventilation:
Pierre Chuard
Ingénieurs Conseils SA
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Sanitaire:
CH IngS
Grégoire Cottaz
CP 143 - 1000 Lausanne 3

Acoustique:
EcoAcoustique SA
1005 Lausanne

Sécurité:
Securi concept
1212 Grand-Lancy

Traitement des déchets:
EcoServices Sàrl
1093 La Conversion

Géomètres
Reso Vaud Sàrl
Rue des Métiers 2
1008 Prilly

Bureau d'études Rossier SA
Chemin du Mont-Blanc 9
1170 Aubonne

Coordonnées
Sentier de la Fleur-de-Lys
1008 Prilly

Conception 2013

Réalisation 2014 - 2015



HISTORIQUE / PROGRAMME

Un site homogène. Ouverte en 1970, la piscine de Prilly bénéficie d'un site exceptionnel avec vue sur le lac et les Alpes. Après la reconstruction du restaurant "La Vague" en 2012, la Municipalité est contrainte de fermer la piscine en cours de saison 2013, en raison de la vétusté des bassins. Les vestiaires ne sont également plus exploitables sans déroger aux normes.

Devant l'urgence de la situation, la Ville lance deux concours en vue d'assainir les bassins, le traitement d'eau et les installations techniques d'une part et de construire de nouveaux vestiaires et bâtiments de services d'autre part. Faisant l'impasse sur la saison 2014, la piscine devait être opérationnelle

pour le début de la saison 2015. Le projet lauréat a été retenu pour son idée d'homogénéité du site (restaurant-vestiaires-bassins), sa rapidité de mise en oeuvre et ses qualités environnementales labellisées Minergie®. Les pavillons modulaires en béton, bien que témoins d'une époque, s'avéraient vétustes et leur transformation impossible dans le cadre du programme requis. Le projet retient donc l'esprit des pavillons d'origine en les réinterprétant en bois, de façon résolument plus écologique et contemporaine.

Le programme s'étend le long du chemin d'accès, en limite ouest de la parcelle. L'entrée, en claustra bois avec tourniquets et caisse est recouverte de voiles tendues, la rendant visible et accueillante. Au sud, une première série de pavillons de bois, sur un niveau, comprend les vestiaires



hommes et femmes, l'infirmerie et les casiers sécurisés. Une seconde volée, séparée de la première par une "rue" aux espaces verts dotés de bancs et de bassins plantés de roseaux, abrite les sanitaires et les douches, ainsi que deux locaux de service. Le bâtiment central regroupe sur deux niveaux l'administration de la piscine: bureaux, locaux techniques et dépôts, buanderie, vestiaires, salle de repos et cafétéria, ainsi qu'une salle polyvalente pour les sociétés et l'appartement du gardien chef.

Le bâtiment du Service des Travaux, à l'extrémité nord, forme un secteur distinct, indépendant de la piscine. Les bureaux, cafétéria et vestiaires se trouvent à l'étage, alors que le rez, semi-enterré, abrite les machines et dépôts de matériel du service des domaines de la Ville.

Depuis sa construction la piscine est restée dans son état d'origine, mis à part les réparations et entretien courant. Avec leur revêtement en carrelage les trois bassins étaient construits à l'époque essentiellement pour le sport, comme pour toutes les piscines communales. Contrairement à la piscine de Renens, récemment transformée avec des espaces de loisirs ludiques, Prilly conserve son esprit de piscine familiale avec un minimum d'éléments de jeux aquatiques.

PROJET

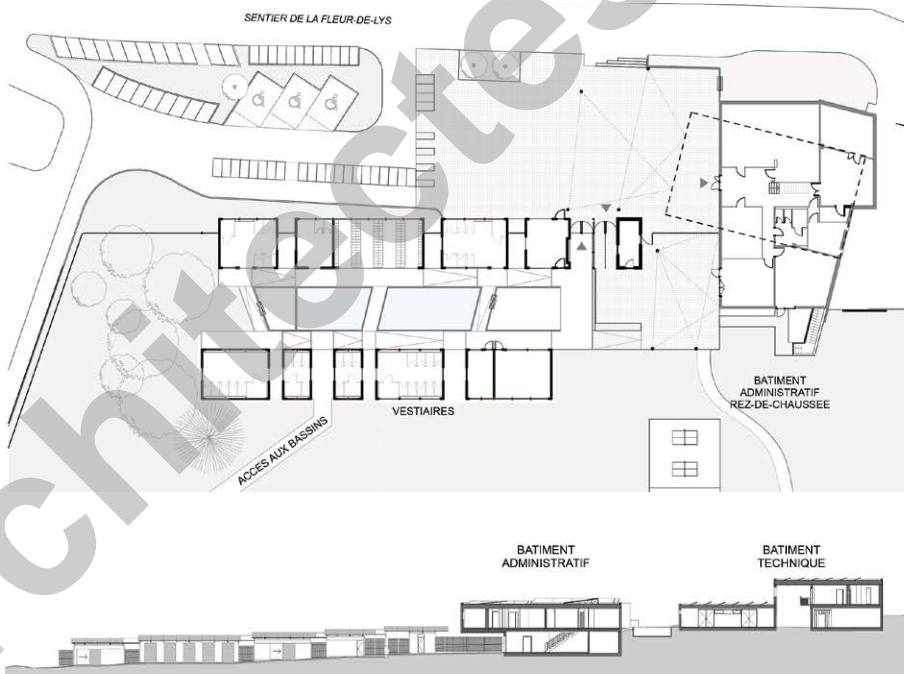
Wood box. Le parti architectural fait le choix de l'intégration et du respect du site, en minimisant l'impact des constructions. Les différents volumes s'échelonnent dans la pente, s'intégrant ainsi au paysage. Une ligne bâtie délimite l'espace de plein air, abrité du voisinage de la rue.

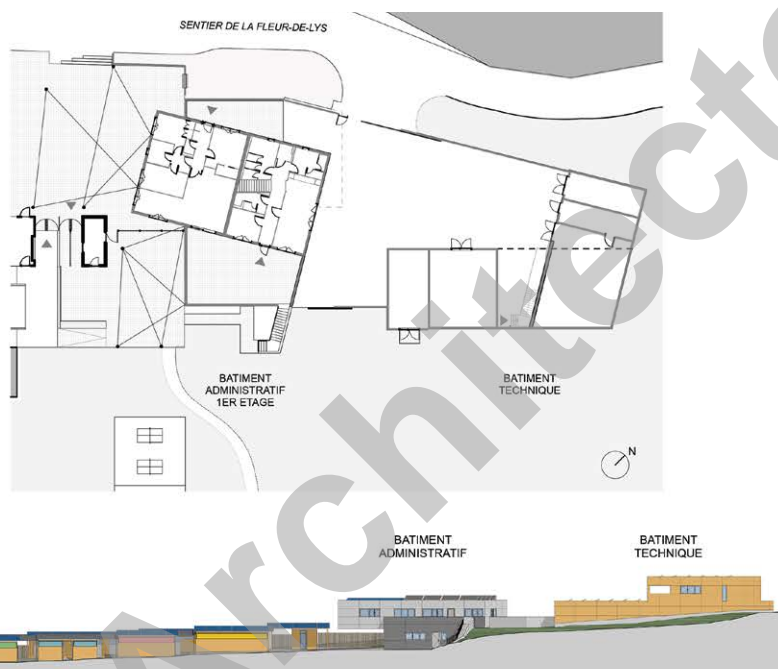
Au sud, l'agrégation de pavillons de faible gabarit veille à respecter le site, à partir desquels s'ouvre à l'est le spectacle de la piscine. Discrets, les espaces techniques se regroupent au nord, en partie dissimulés dans la végétation et effacés par l'encaissement du volume. Enfin, le bâtiment central aide à composer le dispositif d'accueil de la piscine : son étage en porte à faux vient se projeter en direction du parvis, constituant le geste visuel de l'accès vers lequel se diriger.

Sans se risquer à l'uniformité, la volonté des concepteurs était d'inscrire le projet dans la continuité du restaurant par des relations de matérialité et des rapports formels, qui favorisent une certaine harmonie, primordiale à un espace de loisirs aquatiques. L'approche, respectueuse du site et de son paysage, vise ainsi aux synergies avec les contextes bâti et végétal.

Le bois comme matériau de construction, à la fois élément structurel et de finition, pour son esthétique et ses techniques, s'est naturellement imposé. Par sa simplicité de mise en œuvre, le bois vient donc à la fois armer et habiller totalement l'ensemble des bâtiments, tel un corps constituant le tout.

Les pavillons s'accompagnent chacun de leur propre toit, et se glissent ainsi sous des chapeaux protecteurs. Les toits inclinés sont également supports techniques: constitués exclusivement de châssis métalliques, ils supportent 700 m² de panneaux photovoltaïques qui alimentent une pompe à chaleur pour chauffer les bassins. Le chauffage de l'eau n'est effectivement autorisé que s'il provient d'un système à énergie renouvelable.





L'ensemble permet au final un échange avec le réseau électrique public affichant un bilan annuel neutre. L'eau chaude sanitaire pour les douches est quant à elle produite par 60 m² de panneaux thermiques placés sur le toit du bâtiment administratif.

Entièrement renouvelés, les bassins sont désormais en inox, avec goulottes de débordement aux niveaux des plages. Les avantages en sont une étanchéité garantie durable et une surface lisse facilitant le nettoyage. Afin d'augmenter la sécurité et faciliter l'accès aux personnes à mobilité réduite, une rampe avec main courante et un fond en tôle inox antidérapante équipent le bassin non-nageurs et la plupart des accès aux plages par pédiluves sont également dotés d'une rampe.

Afin de diminuer la surface d'eau au profit de la superficie engazonnée, le bassin d'enseignement a été démolit et intégré au bassin non-nageurs. Pour augmenter la sécurité des nageurs, le bassin olympique de 50 mètres et le bassin de plongeon sont séparés par un mur muni d'ouvertures pour garantir une bonne circulation de l'eau. Toutes les conduites ont été remplacées et un nouveau bassin tampon pour récupérer le volume d'eau refoulé par les baigneurs a été créé.

Selon les exigences pour piscines avec eau chauffée, une couverture thermique a été installée pour tous les bassins. Le rouleau du bassin olympique se trouve dans un compartiment enterré au bout du bassin. Le système muni des plots de départ se soulève hydrauliquement pour permettre de dérouler la couverture thermique.

En raison des nouvelles normes de régénération de l'eau dans les piscines publiques, une nouvelle installation de traitement de l'eau a été mise en place avec deux filtres à diatomée. Toutes les installations techniques se trouvent dans un nouveau bâtiment, libérant l'ancien local filtre qui est désormais utilisé pour les installations de chauffage de l'eau par pompe à chaleur.

Espace de loisirs et de détente, mais espace public fréquenté avant tout, la piscine de Prilly se doit d'être représentative. Son traitement esthétique n'a pas être négligé, avec une touche artistique imaginée dès le





stade du concours, avec l'artiste plasticienne Catherine Bolle. Les pavillons de bois de la zone sud se colorent alors dans leurs ouvertures vitrées, formant un jeu chromatique et ludique qui s'égrène au fil de la promenade et indique une nouvelle fois l'espace communal, amenant l'art de façon inattendue dans un lieu de loisirs.

De nuit, ces bandeaux s'éclairent de couleurs, et, depuis le restaurant de la piscine, enrichissent l'ambiance nocturne du site. En journée, chaque verre pigmenté d'après la fonction du volume, teinte l'intérieur des pavillons et confère à ceux-ci des variations d'ambiances chromatiques.

RÉALISATION

Préfabriqué pour un gain de temps. Les éléments bois structurels sont en panneaux multiples et en lamellé-collé, permettant de grandes portées sans appui. Préfabriqués en atelier, ils sont ensuite posés à la grue sur le radier de béton réalisée sur place.

Pour les zones nord et centre, la façade "Lucido" permet de tempérer les bâtiments en hiver comme en été. La façade solaire active se compose de lames de bois rainurées et d'un vide d'air devant lequel se positionne un verre structuré. Les avantages, outre les aspects énergétiques, sont également d'ordre

esthétique et de durabilité: les lames de bois sont en effet protégées, aucun traitement n'étant nécessaire grâce à la protection de la vitre.

Pour la zone sud, les façades en panneaux contrecollés de 85 mm d'épaisseur, avec une dernière face en mélèze lasuré, ne nécessitent aucun entretien. De conception très simple, ces bâtiments, utilisés 4 mois par an, seront fermés par des panneaux coulissants pour leur sommeil hivernal.

CARACTÉRISTIQUES

Zone Nord	
Surface brute de plancher :	354 m ²
Volume SIA :	1'160 m ³
Zone Centrale	
Surface brute de plancher :	551 m ²
Volume SIA :	1'877 m ³
Zone Sud (Pavillons)	
Surface brute de plancher :	370 m ²
Volume SIA :	1'086 m ³
Coût total (TTC) bâtiments et bassins :	14,1 Mio
Bassins	
Surface d'eau :	2'900 m ²
Volume d'eau :	3'675 m ³



entreprises adjudicataires et fournisseurs

liste non exhaustive

BASSINS

Béton armé - Maçonnerie
Génie Civil
MARTIN & Co SA
1040 Echallens

Traitement d'eau
FEHLMANN Wasseraufbereitung AG
3053 Münchenbuchsee

Bassins en inox
hsb Schwimmbad gmbh
A-4870 Vöcklamarkt

Electricité
MARECHAUX Electricité SA
1023 Crissier

Sanitaire
CIMIC SA
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Chauffage - Pompes à chaleur
ALPIQ InTec Romandie SA
1008 Prilly

Paysagiste - Dallages et clôtures
CHARMOY SA
1090 La Croix (Lutry)

Serrurerie - Constructions métal.
J. SCHEUNER Sàrl
1026 Echandens

Installateur couvertures thermiques
BIERI Alpha Covers AG
6022 Grosswangen

Etanchéité
Réfection du béton
MOLL SA
1446 Baulmes

BÂTIMENTS

Maçonnerie
DENERIAZ SA
1003 Lausanne

BALMELLI SA
1121 Bremblens

Désamiantage:
EXPERT HOME Sàrl
1004 Lausanne

Charpente-Menuiserie
DASTA Charpentes-Bois SA
1228 Plan-les-Ouates

Isolation - Etanchéité
ETANCHEITE 2000 SA
1020 Renens

Echafaudages
VECTUR SA
1030 Bussigny

Chauffage
BRAUCHLI SA
1004 Lausanne

Ventilation
Jean MONOD SA
1008 Prilly

Sanitaires
MAYOR & Cie SA
1009 Pully

Electricité
DUBRIT SA
1510 Moudon

Serrurerie
J. SCHEUNER Sàrl
1026 Echandens

Gypserie-Peinture
GASHI Montage Sàrl
1350 Orbe

Chapes - Résines
BALZAN & IMMERS SA
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

Carrelages
FERREIRA Carrelage
1008 Prilly

Luminaires
WEBER Lighting SA
1018 Lausanne

Voiles d'ombrage
Voiles ISAAC
1260 Nyon

Panneaux photovoltaïques
AGENA Energies
1510 Moudon

Vitrages collés
TECHNOGLASS NEW SA
2400 Le Locle

Parois vestiaires
KOWALSKI Verres SA
1680 Romont

Casiers - Parois
BÜWA SA
1031 Mex

Menuiserie intérieure
APF Menuiserie SA
1163 Etoy

Stores
TKS Stores Sàrl
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Cuisines
TEK Cuisines SA
1023 Crissier

Aménagement parking
JPF Construction SA
1010 Lausanne

Contrôle d'accès
SKIDATA SA
1033 Cheseaux-sur-Lausanne

Pelouse
TerraSport SA
1304 Allens