

# HALLE DE SPORT POLYVALENTE PONT-EN-OGOZ

Réalisation : 2014 - 2015

1644 Avry-devant-Pont

## Rénovation, agrandissement et transformation

### Maître d'ouvrage

Commune de Pont-en-Ogoz  
Route de l'Eglise 13  
1643 Pont-en-Ogoz

### Architecte

Atelier d'Architecture A3 SA  
Rue de l'Etang 12  
Case postale 2251  
1630 Bulle  
info@atelier-a3.ch

### Ingénieur civil

Sabert SA  
1630 Bulle  
ing@sabert.ch

### Ingénieur électricien

Risse SA  
1762 Givisiez  
info@risse.ch

### Ingénieur bois

Charpente Concept  
1110 Morges  
remery@charpente-concept.com

### Géomètre

Infogéo SA  
1630 Bulle  
info@infogeo.ch

Photos : Probatima Sàrl, Jérôme Christen



### SITUATION

A la suite du regroupement des communes du Bry, d'Avry-devant-Pont et de Gumefens en 2003, la Commune de Pont-en-Ogoz a souhaité en 2011, agrandir, rénover et transformer la halle polyvalente existante datant de 1984.

Ce projet s'inscrit dans le souci de créer un espace plus généreux afin d'accueillir les diverses sociétés des trois communes fusionnées, de créer un lieu d'accueil extrascolaire et d'accroître le nombre de places en abri de protection civile.

### HISTORIQUE

L'avant-projet réalisé par l'atelier d'architecture Jean-François Moullet à Rossens répond à un consensus programmatique proposé par la Commission constituée de représentants des sociétés locales et villageoises.

En automne 2012, à la suite d'un appel d'offre public pour le mandat d'architecte, l'Atelier d'architecture A3 SA à Bulle s'est vu confier la direction architecturale et la direction des

Isolation périphérique,  
plâtrerie, peinture

### CRINIMAX CLEMENT PEINTURE SA

Karrweg 8  
1700 Fribourg  
T. 026 469 05 35  
info@clementpeinture.ch

Fenêtres, stores

### FAVOROL PAPAUX SA

Chemin du Clos-d'Illens 10  
1733 Treyvaux  
T. 026 414 95 00  
info@f-p-sa.ch

Installations électriques,  
photovoltaïque, pompe à chaleur

### GROUPE E CONNECT SA

Route du Madelain 4 /CP 32  
1753 Matran  
T. 026 429 29 29  
info@geconnect.ch





travaux du projet d'agrandissement. Le projet a été mis à l'enquête publique en 2013 et les travaux ont débuté en février 2014.

#### PROGRAMME

Au rez inférieur, un nouvel abri de protection civile de 100 places a été créé en annexe du bâtiment existant. Les sols, murs et plafonds de l'abri PC existant et des salles de sociétés ont été rafraîchis. L'entrée secondaire et les circulations ont été modifiées en tenant compte de l'intégration d'un ascenseur qui rend le bâtiment totalement accessible aux handicapés.

**Au rez supérieur**, une nouvelle salle communale d'environ 100 places assises a été ajoutée en liaison directe avec la salle de sport existante. Elle est complétée par des locaux sanitaires, d'une cuisine indépendante pour le service et d'un local servant d'infirmerie et de salle des maîtres.

Le local de rangement a été agrandi. L'entrée principale et les circulations ont été modifiées non seulement sur le plan horizontal, mais également sur

le plan vertical pour pouvoir accéder, au 1er étage, à une coursive qui offre une vue sur la salle de sport existante.

**A l'étage**, deux grandes salles de respectivement 60 et 80 m<sup>2</sup> sont attribuées à l'accueil extrascolaire et à des réunions. Les combles sont occupés par le monobloc de ventilation.

**A l'extérieur**, un couvert métallique coiffe l'entrée principale et un nouvel accès extérieur a été réalisé au rez inférieur. Le parking nord a été remodelé et comprend désormais 36 places de parcs avec un nouvel accès.

#### LES DÉFIS

Cette salle se situe près de la cure dans le périmètre archéologique d'Avry-devant-Pont dans lequel de la monnaie romaine avait été trouvée en 1876. Le point fort de ce projet réside dans son intégration au site à proximité de l'école et de l'église. Le second défi a consisté à réussir une extension dans la continuité du bâtiment existant, dans les lignes de la façade et de la toiture.



Installation MCR,  
automation  
**BAVATECH SARL**  
Route de la Côte 2  
1741 Cottens  
T. 026 477 23 60  
bavatech@bavatech.ch

Installation ventilation  
**YERLY INSTALLATION SA**  
Z.I. In Riaux 35  
1728 Rossens  
T. 026 426 00 70  
yerly@yholding.ch

Installations sanitaires  
**FRANCIS MOOSER**  
Chemin de Halage 14  
1630 Bulle  
T. 026 919 60 90  
secretariat@francis-mooser.ch

Revêtement de sols  
**MULTISOLS**  
**SCHORNOZ SARL**  
Rue de l'Industrie 2  
1630 Bulle  
M. 079 455 37 37  
info@multisols.ch

Menuiserie intérieure,  
agencement de caissons +  
parois fixes  
**RABOUD GROUP SA**  
Rue de Vuippens 75  
1630 Bulle  
T. 026 919 88 77  
info@raboudgroup.com

#### CARACTÉRISTIQUES

Surface brute de plancher:  
2'278 m<sup>2</sup>, SBP  
(existant + agrandissement)

Volume SIA:  
3'400 m<sup>3</sup> (agrandissement)  
+ 5'500 m<sup>3</sup> (existant) SIA 416

Prix total:  
3'580'000.- TTC (CFC 1 à 5)  
(agrandissement + rénovation)  
Prix m<sup>3</sup> SIA (CFC 2): 752.-/m<sup>3</sup>  
(agrandissement + rénovation)