

CHALET DE 6 APPARTEMENTS LIEU-DIT "LE PRA"

OUVRAGE 2TA - 292

2005 - 2007

1659 ROUGEMONT - VD

NOUVELLE CONSTRUCTION

Architecte

Sieber Christian
Grand-Rue
1660 Château-d'Oex
www.sieber-architecture.com

Directeur de travaux
Jean-Marc Etter

Bureaux techniques

Ingénieur civil
Sabert Bureau d'ingénieurs
Söderström Erik
Les Chavalets
1659 Rougemont
ing@sabert.ch

Ingénieurs CVS
Forrest Neil
Le Châtelard 75
1633 Marsens
neil.forrest@forrest.ch

Ingénieur électricité
BETELEC SA
Route André Piller 33C
1762 Givisiez
info@betelectribourg.ch

Ingénieur géologue
Maric Claude-Marie Marcuard
ingénieur conseil
Chemin des Artisans 6
1860 Aigle

Géomètre
Frund Joseph
EFA+C Ingénieurs géomètres officiels SA
La Villa d'Oex
1660 Château-d'Oex
joseph.frund@efa-c.ch

Photos: Jacqueline Mingard



SITUATION

La construction s'inscrit dans le prolongement ouest du village au lieu-dit "Le Pra". Le terrain, en pente douce, est délimité au sud par le chemin de fer Montreux-Oberland-Bernois (MOB), un chalet ancien avec son verger à l'est, et des habitations traditionnelles récentes au nord et à l'ouest. Derrière la ligne du MOB, en second plan, le château et l'église de Rougemont signent la pérennité des lieux. Les traditions architecturales vernaculaires, scellées par les règlements communaux, orientent la faite perpendiculairement à la vallée.

La forme de la parcelle, les dispositions légales, ainsi que le programme de construction ont défini l'implantation. Facilement accessible par la route, le chalet propose à ses visiteurs et habitants un vaste parking souterrain qui accède directement à un hall chauffé situé au pied des circulations verticales.

CHAPES CIMENT

Mitro SA
Ch. de la Coma 11
1630 BULLE
Tél. 026 912 40 88
Fax 026 912 40 09

MAÇONNERIE

Moratti & Söhne AG
Eisbahnweg
3780 GSTAAD
Tél. 033 748 45 20
Fax 033 748 45 25

INSTALLATIONS SANITAIRES ET CHAUFFAGE

Turrian & Kohli SA
Les Bossons
1660 CHÂTEAU-D'OEX
Tél. 026 924 64 72
Fax 026 924 59 50





CONCEPT

La forme, les proportions, le choix des matériaux ainsi que leur prédominance sont définies par le règlement communal. A l'intérieur de ces contraintes, il s'agit d'une construction d'aspect traditionnel qui mobilise les caractéristiques archétypales, symboliques et affectives liées au thème de la montagne.

Ce résultat est obtenu grâce à une approche multi-sensorielle consciencieusement étudiée. La vue de ce chalet solide sous le poids de la neige, protecteur contre les intempéries et chaleureux en son sein se combine à une ambiance sonore particulière: la charpente craque, grince, en réponse aux assauts du climat, le feu de bois crépite. D'un point de vue olfactif, une odeur rassurante émane des parois en bois et ce même bois, chaud et confortable devient doux et sensuel au toucher.

Au delà de l'architecture brute, c'est finalement toute une atmosphère qui charmera quiconque passera le seuil de ce chalet.

PROGRAMME

Il s'agissait de réaliser une grande maison familiale de six appartements différenciés au choix des acquéreurs. Pour faciliter la personnalisation des espaces, une grande liberté d'aménagements intérieurs a été offerte, dès les premières esquisses, par la mise en place d'un système porteur ponctuel dans les appartements. Le traitement intérieur a été épuré, simplifié.

Les acrotères en béton à l'entrée du garage ont été traités de manière discrète pour alléger l'ensemble. L'énergie est produite par un système combinant chauffage à pellets de bois, panneaux solaires et ventilation contrôlée à double-flux.

VENTILATION CONTRÔLÉE

Eco Confort SA
Zl. Le Trési 6
1028 PRÉVERENGES
Tél. 021 802 45 91
www.eco-confort.ch

ANCRAGES, PAROIS CLOUÉES

Perfora SA
Rte des Gouttes-d'Or 78
2000 NEUCHÂTEL
Tél. 032 757 27 47
Fax 032 757 27 49

FERBLANTERIE, COUVERTURE

Paillex René et Fils SA
Rue de la Corsaz 1
1820 MONTREUX
Tél. 021 963 23 68
Fax 021 963 78 60

CHARPENTERIE, MENUISERIE

VOLETS, PORTES
SwissChalet - Henchoz Sarl
Le Clos du Pont
1659 ROUGEMONT
Tél. 026 925 00 35
www.swisschalet.ch

MENUISERIE INTÉRIEURE

Defferrard SA
Rte du Closalet 14
1635 LA TOUR-DE-TREME
Tél. 026 912 72 21
defferrardsa.menuiserie@bluewin.ch

FUMISTERIE

Schori Jean
Rte du Coleau 5
1763 GRANGES-PACCOT
Tél. 026 466 19 18
www.schori-cheminees.ch

INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES

Etablissements Techniques Fragnière SA ETF
Le Clos du Pont
1659 ROUGEMONT
Tél. 026 925 05 50
inforougemont@etf.ch

