

## CHÂTEAU DE MARTHERAY

OUVRAGE 2TA - 244

2004 - 2006

1268 BEGNINS - VD

## TRANSFORMATION

**Maîtres de l'ouvrage**

Propriété de Mme &amp; M. Rossi

**Architectes**

Igor Prusak & Martine Stadelmann  
Architectes Associés  
Rue du Temple 6  
1260 Nyon  
prustad@vtxnet.ch

**ÉCHAFAUDAGES****ES Echafaudages Services SA**

Rte de la Plaine 2  
1123 ACLENS  
Tél. 021 869 00 10  
admin@esaclens.ch

**CHARPENTE****G. Kohler SA**

Zone Industrielle Nord  
1260 NYON  
Tél. 022 361 22 45  
kohler.georges@bluewin.ch

**MENUISERIE****Dürig Bois SA**

Rte de Gingins 5  
1274 GRENS  
Tél. 022 361 24 76  
durigbois@bluewin.ch

**MENUISERIE FENÊTRES  
PORTES ET BOISERIE****NARbois SA**

Rue du Martheray 14  
1268 BEGNINS  
Tél. 022 366 35 75  
narbois@bluewin.ch

**TRAITEMENT BOIS****Paraxyl Sàrl**

Rte de la Chocolatière 25  
1026 ECHANDENS  
Tél. 021 701 41 11  
info@paraxyl.ch

**PLÂTRERIE - PEINTURE****Piralli SA**

Rte de Fenil  
1809 FENIL-SUR-CORSIER  
Tél. 021 921 18 31

Photos: Charles Robert

**HISTOIRE DU BÂTIMENT**

La reconstruction quasi complète du château date du milieu du XVI<sup>e</sup> siècle. Les grands travaux entrepris incluent la construction d'une bonne part des murs actuels, de la tour d'escalier, ainsi que la confection de la charpente de la toiture et de celle des planchers à solives moulurées, dont une partie est encore visible de nos jours. La toiture du château présentait à l'origine une silhouette légèrement différente de celle qu'on peut voir aujourd'hui: elle était en effet dépourvue de réveillons et sa façade méridionale ne possédait pas de fronton. Le nombre de baies ajoutant les murs était également plus important qu'aujourd'hui, d'une ou de deux travées, tout au moins pour les murs gouttereaux. Les bâtiments du MARTHERAY ont reçu de nombreux aménagements intérieurs au cours du XVII<sup>e</sup> et XVIII<sup>e</sup> siècle. Seule l'annexe orientale a conservé les traces des travaux effectués en 1671, et c'est sans doute lors de ce même chantier que la tour a été surélevée. Le XIX<sup>e</sup> fut le cadre d'un très important chantier de transformation (1859 à 1865), qui porta essentiellement sur le corps de logis principal. Ces travaux touchèrent à la structure et à la silhouette du bâtiment: les murs des façades furent surélevés d'un mètre environ, et toutes les baies anciennes (fenêtres et portes donnant sur l'extérieur) refaites en partie en calcaire. La façade méridionale est alors pourvue d'un léger avant-corps, et surmontée de l'actuel fronton triangulaire. La silhouette de la toiture est aussi modifiée à cette occasion par l'exécution d'un revêtement beaucoup plus important que le précédent. C'est à l'occasion de ces travaux que l'intérieur du château fut considérablement remanié. Le XX<sup>e</sup> siècle semble n'avoir pas apporté de modification notable au bâtiment du château et de son annexe orientale, sinon l'installation de sanitaires, de l'eau courante et de l'électricité et quelques travaux de réparation sur la toiture et les murs.





## CONCEPT - PROGRAMME - TRAVAUX

Le concept conservation et réversibilité est le fil conducteur de la restauration du château de Martheray. Ce témoin du patrimoine vaudois classé en note 2 a conservé à travers toutes ces années des traces des étapes de ces divers chantiers. De son ancien rôle d'hôtel-restaurant à sa nouvelle affectation de demeure familiale, une grande partie de sa typologie est conservée: les grands couloirs, le grand escalier en colimaçon (seule distribution verticale), les salons, ainsi que la distribution des chambres.

Le programme s'articule en 4 parties:

1. réfection de l'enveloppe
2. installations techniques
3. aménagements intérieurs
4. aménagements extérieurs

Les travaux ont débuté en début 2004 par l'assainissement et la mise en conformité du réseau de canalisations, a suivi la pose des échafaudages et



de la toiture provisoire. Après la découverte de la toiture, la structure secondaire de la charpente a été remplacée et recouverte d'un nouveau lambris à clin. En ce qui concerne la structure principale, certaines pièces au niveau du faitage et du plancher des combles ont été changées. Un plancher isolé type "Lignatur" a pris place dans ce magnifique volume de charpente éclairé par de nouvelles tabatières. Des enduits d'origine ont été conservés sur les façades de l'annexe Est, quand à ceux des façades du corps principal, ils ont été refaits à neuf. Les fenêtres en noyer ont été restaurées ainsi que les encadrements et tablettes en molasse de la façade sud. Les locaux techniques ont été installés dans les combles, ce qui a permis une distribution au niveau du plancher et d'alimenter les nouvelles installations dans les étages par d'anciens conduits de cheminée. Les plâtres des murs intérieurs ont complètement été restaurés, quelques nouvelles cloisons ont été posées pour créer les nouveaux espaces de bain. Des peintures à la chaux, du stucco, des tentures et des papiers peints ont été appliquées sur les murs.



## INSTALLATION ÉLECTRIQUE

**KM-DUC Electricité SA**  
Rue Neuve 4, 1260 NYON  
Tél. 022 994 33 99  
info@km-duc.ch

## INSTALLATION VENTILATION

**Rohner Willy**  
Le Pontet, 1276 GINGINS  
Tél. 022 369 12 70  
rohner@aerovent.ch

## INSTALLATION SANITAIRE

**Baudet-Lienhard SA**  
Rte de Divonne 48, 1260 NYON  
Tél. 022 361 28 36  
blsa@bluewin.ch

## PEINTURE

**Auer & Fils SA**  
Rte des Moulins  
1523 GRANGES-PRES-MARNAND  
1580 AVENCHES  
Tél. 026 668 22 97

## PIERRES NATURELLES

**Pierre Lachat & Fils**  
Ch. de la Crésentine 1, 1023 CRISSIER  
Tél. 021 635 39 37  
lachatetfils@freesurf.ch

## PARQUET

**Berseth Sols SA**  
Parquets-Tapis-Moquettes  
1261 MARCHISSY  
Tél. 022 368 11 42  
Fax 022 368 14 47

## CARRELAGE - FAÏENCE PIERRES NATURELLES

**Claude Micheli SA**  
Ch. du Poste 22  
1279 CHAVANNES-DE-BOGIS  
Tél. 022 776 00 58  
www.micheli-sa.ch

## CABINES DOUCHES PORTES EN VERRE VERRES ANTIQUES DE RESTAURATION

**Savoy Verre Sàrl**  
Zone Industrielle B  
1072 FOREL / LAVAUX  
Tél. 021 946 07 70  
info@savoy-verre.ch

## FUMISTERIE - POELERIE

**Eric Weigle**  
Ch. du Russel 23  
1024 ST-SULPICE  
Tél. 021 691 49 88  
eric.weigle@bluewin.ch

## PEINTURE EN DÉCORS

**Christian Rattaz**  
Petit Clos, 1521 CURTILLES  
Tél. 021 906 80 77  
Nat 079 408 80 16