

**O. CHARRIÈRE S.A.**  
atelier d'architectes diplômés

# COLLÈGE PRIMAIRE DE PRÉS-CLOS

ROCHE - VD

## Maître de l'ouvrage

Commune de Roche  
Maison de Commune  
"Les Saulniers"  
1852 Roche

## Architectes

Atelier d'architectes diplômés  
Olivier Charrière SA  
Rue de Vevey 178  
1630 Bulle 1

## Collaborateurs :

O. Charrière, L. Probst

## Ingénieurs civils

Daniel Willi SA  
Avenue des Alpes 43  
1820 Montreux

## Bureaux techniques

Electricité :  
Christian Risse SA  
Rue Jean Prouvé 6  
1762 Givisiez

## Chauffage / Ventilation

Sanitaire :  
Pierre Chuard SA  
Route de Beaumont 20  
1700 Fribourg

## Géotechnique :

Karakas & Français SA  
Avenue des Boveresses 44  
1010 Lausanne

## Géomètres

Duchoud-Haymoz-Bühlmann SA  
Rue de Charpentier 8  
1880 Bex

## Coordonnées

Chemin de Prés-Clos  
1852 Roche VD

## Conception 2003

## Réalisation 2003 - 2004



## Situation - Programme

**Mise sur pied dans l'urgence.** Construction relativement modeste par la taille, l'école primaire de Roche répond à un programme simple, incluant six salles de classes, dont une de dessin, une salle de projections et une salle des maîtres.

Sa réalisation a été confiée au bureau d'architecte lauréat du concours lancé par la commune, suite à l'échec du projet intercommunal auquel elle participait.

L'école prend place sur une parcelle de 17'800 m<sup>2</sup> dont elle n'occupe que le 3 %, pour offrir un volume SIA global de 4'300 m<sup>3</sup> réparti sur deux niveaux, rez et 1er étage.

Le positionnement du bâtiment sur son terrain d'accueil, dos aux redoutables parois rocheuses qui bordent la rive droite de la plaine du Rhône, est habilement utilisé pour la mise en valeur réciproque du site et de la construction, jouant à la fois sur les lignes verticales, mais aussi allongées de cette dernière, en contraste avec les pentes boisées, abruptes, situées à l'arrière plan, ainsi qu'avec l'immensité rocheuse verticale et tourmentée de la montagne.

Mis en place dans l'urgence, le programme fixait aussi l'exigence de construire très rapidement, ne laissant que trois mois pour développer et calculer le projet, puis douze mois entre vote du crédit et remise de l'ouvrage.

## Projet

**Une architecture maîtrisée.** Les caractéristiques bien connues de la plaine alluvionnaire sur laquelle est édifée la nouvelle école - portance médiocre et présence d'eau, souvent à très faible profondeur - ont conduit au choix d'une construction non excavée, en légère surélévation par rapport au terrain naturel.

Le projet propose un bâtiment compact et rationnel, renvoyant l'image d'une construction pavillonnaire dont la volumétrie est relativisée par des dalles en porte-à-faux, qui en soulignent l'horizontalité.

Le recours à un unique standard dimensionnel pour les ouvertures en façades, constitue un contribution essentielle à la force d'expression de l'édifice. D'un niveau à l'autre, un léger décalage vertical de ces percements crée, de façon simple, une animation qui se perçoit immédiatement et de façon inconsciente.

## Photos

*Sobriété des lignes et valeur d'expression résultent d'une grande rigueur conceptuelle, appliquée à tous les aspects du projet.*





Seule exception, le préau d'entrée, souligné par le débordement supérieur de la dalle, se marque en creux à l'un des angles du volume. En contrepoint à la discrétion des volumes, le choix de la teinte des façades s'est porté sur un rouge terreux, très dense, contrastant avec le vert qui prédomine dans l'environnement.

A l'intérieur, simplicité et efficacité prévalent dans l'organisation des locaux. Un couloir central dessert d'un côté les salles de classe, toutes identiques. De l'autre sont regroupés

l'ensemble des locaux non répétitifs, ainsi que les services: escaliers, sanitaires. Des hauts jours longeant les corridors créent une transparence avec les classes, tout en amenant un éclairage naturel d'appoint.

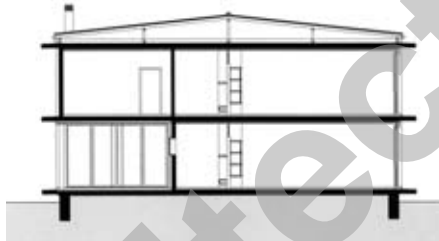
A la conception de projet s'ajoute le choix de méthodes constructives qui permettent de concourir au respect combiné des exigences qualitatives, architecturales, économiques et d'exploitation, ainsi qu'à celles du planning d'exécution.

Ainsi, l'ensemble des structures, réalisé en béton armé, repose sur des pieux, par l'intermédiaire de semelles de fondations. Une charpente en bois supporte la couverture en zinc-titane et les façades sont isolées périphériquement avec un crépi de finition.

Vitrages en bois/aluminium éloxé naturel, sols en grès cérame ou chêne rustique, murs dotés d'une tapisserie en voile de verre et fibre de bois aggloméré ou ciment pour les panneaux de plafonds peints, constituent l'essentiel des matériaux choisis.

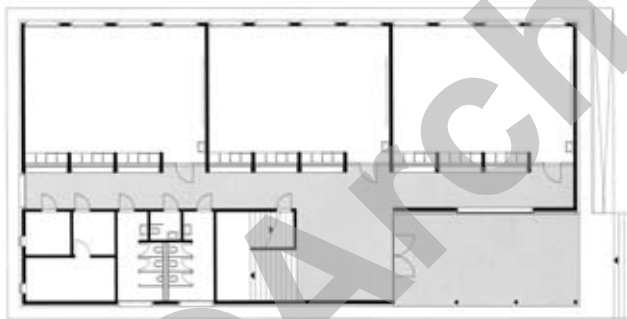


Coupe transversale

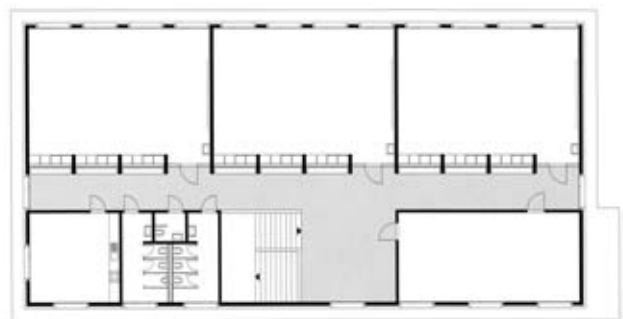


#### Caractéristiques

Surface du terrain	:	<b>17'800 m2</b>
Surface brute de planchers	:	<b>1'040 m2</b>
Emprise au rez	:	<b>550 m2</b>
Volume SIA	:	<b>4'300 m3</b>
Coût total	:	<b>2'970'000.-</b>
Coût au m3 SIA (CFC 2)	:	<b>550.-</b>
Nombre de niveaux	:	<b>2</b>



Plan du rez-de-chaussée



Plan de l'étage

## ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Maçonnerie - béton armé  
canalisations - revêtements  
bitumineux

**ECHENARD SA**  
Z. ind. En Vannel C  
1880 Bex

Charpente en bois  
et isolation thermique

**AXE CHARPENTE Jacques Hertel**  
Rue des Vurzières 2  
1852 Roche

Stores en toile

**Groupe FAVOROL PAPAUX**  
Ch. du Clos d'Ilhens 10  
1733 Treyvaux

Chauffage - ventilation

**Paul WIRZ SA**  
Ch. de Montelly 78  
1007 Lausanne

Crépis et enduits intérieurs

**Georges SAUTEUR SA**  
Impasse de la Halte 13  
1635 La Tour-de-Trême

Portes et vitrages intérieurs bois

**Marcel OBERSON**  
Rue de l'Industrie 2  
1632 Riaz

Menuiserie - armoires murales,  
rayonnages, bancs et vestiaires

**Francis GABRIEL SA**  
Rte du Pré au Comte 2  
1844 Villeneuve

Revêtement de sol en carreaux  
de grès cérame

**KLOPFENSTEIN René U. Klopfenstein Succ.**  
Ch. des Dents du Midi 18  
1860 Aigle

Revêtement de sol en bois

**HKM SA**  
Rte du Jura 13  
1700 Fribourg

Peinture intérieure

**Raynald SELBACH**  
Ch. Châtelard 8  
1804 Corsier-sur-Vecve