

VILLA INDIVIDUELLE "GANALI"

OUVRAGE 1TA - 43

2005 - 2006

1253 VANDOEUVRES - GE

NOUVELLE CONSTRUCTION

Maître de l'ouvrage

Privé

Architectes

Xavier Jeanneret
Architecture Infographie SA
Chemin de Vuillonex 20
1232 Confignon
architecture@jeanneretsa.ch
www.jeanneretsa.ch

Collaborateurs :

Xavier Jeanneret
Jan Schneider
Gaspard Lanti

Bureaux techniques

Ingénieurs civils
B. Ott & C. Uldry Sàrl
Ingénieurs civils EPFL-SIA
Avenue Adrien-Jeandin 31
1226 Thônex
info@o-u.ch

Géomètre

Haller Christian
Ingénieur géomètre officiel
Rue du Lièvre 4
1227 Les Acacias
bureau@haller-sa.ch



MAÇONNERIE

Dunoyer Constructions SA
Ch. du Champ-des-Filles 33
1228 PLAN-LES-OUATES
Tél. 022 794 58 01
Fax 022 794 52 12

INSTALLATION ÉLECTRIQUE

Kauz Électricité
Ch. de la Pallanterie 11
1252 MEINIER
Tél. 022 772 12 80
Fax 022 772 12 82

INSTALLATION CHAUFFAGE

Balestra Galiotto TCC SA
Av. Industrielle 12
1227 CAROUGE
Tél. 022 732 18 90
Fax 022 731 78 52

INSTALLATION VENTILATION

Ventilo Climat Services Sàrl
Av. Bois-de-la-Chapelle 35
1213 ONEX
Tél. 022 793 10 57
Fax 022 793 12 33

SITUATION

Cette villa individuelle est située dans un nouveau quartier résidentiel jouissant d'une magnifique vue sur les Alpes. La villa est implantée de manière à créer, au Nord du côté du chemin d'accès, une cour distribuant le

porche d'entrée, le garage et les portails. De cette manière, le coteau légèrement en pente sur le Sud est privilégié.

PROGRAMME - PROJET

Le programme de cette villa propose une hiérarchie et une autonomie des espaces. Les parcours se définissent en fonction de chaque individu pour une lecture claire et proportionnée. Les espaces de vie sont en enfilade décalée. Chaque occupant de la villa possède ses espaces spécifiques.





Chaque pièce principale a un prolongement sur l'extérieur avec une terrasse couverte ou un aménagement paysagé.

Avec cette organisation, les espaces de jour sont centrés au rez-de-chaussée, entourés par les chambres d'enfants, et l'étage est consacré au studio des parents. Enfin, les terrasses et la cour sont naturellement adaptées au terrain naturel de manière à dominer le jardin ou à se fondre au lieu. Cette volonté s'exprime pleinement avec l'implantation de la piscine. Cette dernière est située en contrebas et désaxée des terrasses de la salle à manger et du salon d'été pour plus d'intimité.

MATERIAUX

Les occupants de la villa ont porté leur choix sur des matériaux minéraux. Ces derniers se traduisent par : des crépis fins sur des murs monolithiques des éléments préfabriqués blancs des tuiles plates avec

des pentes de toitures peu inclinées des surfaces au sol avec des pavés, des pierres flammées ou du carrelage pour les extérieurs un mur de soutènement en pierres irrégulières. Enfin, les éléments horizontaux que sont les corniches et les balustrades définissent l'esprit du lieu et soulignent l'implantation de la villa.

PARTICULARITÉS

La touche particulière se situe à l'intérieur de la villa. Les portes du salon et de la chambre des parents proviennent d'anciens temples indiens. Elles ont été achetées chez un antiquaire avec leurs encadrements et leurs pivots, puis restaurées.

Enfin, la construction de la villa a été adaptée à leurs dimensions. La fonction première de ces portes reste usuelle, mais la perception de l'espace en entrant dans une pièce est différente. Au final, franchir une porte prend un autre sens.

CARACTÉRISTIQUES

Surface du terrain	:	2'534 m ²
Surface brute de plancher	:	291 m ²
Surface du sous-sol	:	230 m ²
Volume SIA	:	2'785 m ³

PARQUETS

CDV Coudray & De Vito SA
Rue de Zürich 32
1201 GENEVE
Tél. 022 732 13 65
Fax 022 732 19 27

CUISINE

Atelier de St-Paul
Rue Cours-Sextius 15-17
13100 AIX-EN-PROVENCE
Tél. 0033 442 26 53 70
Fax 0033 442 38 52 82

CHEMINÉE

Gremaud Philippe
Rte des Coudres 14
1298 CÉLIGNY
Tél. 022 776 07 34
Nat. 079 204 11 27

PAYSAGISTES

Miéville & Fils paysagistes
Av. Ste-Cécile 35
1217 MEYRIN
Tél. 022 782 16 46
www.mieville-fils.ch

