



# INAD

## LOCAUX D'HÉBERGEMENT POUR REQUÉRANTS D'ASILE À MEYRIN - GE

ouvrage 2560

**Maître de l'ouvrage**  
Aéroport  
International de Genève  
Route de l'Aéroport 21  
1218 Le Grand-Saconnex

**Entreprise générale**  
Implenia Suisse SA  
Chemin de l'Echo 1  
1213 Onex

**Chef de projet :**  
Yoann Werts

**Architectes**  
Holdener Architectures  
Route de l'Aéroport 5  
1215 Genève

**Ingénieurs civils**  
B+S ingénieurs conseils SA  
Chemin Rieu 8  
1208 Genève

**Bureaux techniques**  
Chauffage - Ventilation:  
EGC  
Chuard Ingénieurs Conseils SA  
Route de l'Aéroport 1  
1215 Genève

**Sanitaire :**  
Frédéric Margairaz  
Rue du Mont-Blanc 17  
1201 Genève

**Electricité :**  
Srg engineering  
Chemin du Champ-d'Anier 19  
1209 Genève

**Géomètre**  
HKD Géomatique SA  
Chemin de l'Echo 3  
1213 Onex

**Coordonnées**  
Rue Alexandre Liwentaal  
1217 Meyrin

Conception 2012

Réalisation 2015 - 2016



### SITUATION

**Discrétion.** En conformité à la demande des autorités fédérales d'accueillir un centre destiné aux requérants d'asile et aux personnes en situation de non-admission sur le sol helvétique, l'Aéroport de Genève a dû trouver en 2012 un emplacement permettant la construction d'un nouveau bâtiment, les locaux utilisés à cette date se situant dans le périmètre du futur chantier de l'aile Est. Indispensable pour ce type d'infrastructure, la localisation de ce nouveau bâtiment à l'aire Nord a permis de répondre à la contrainte légale de surfaces de séjour en zone internationale aéroportuaire en y intégrant un accès au terminal par navettes.

### PROGRAMME / PROJET

**Efficacité.** Appelé à recevoir quarante personnes au maximum, le bâtiment répond de façon claire et rationnelle aux besoins de son affectation spécifique.

Érigé sur un seul niveau, l'ensemble se caractérise par deux blocs à toiture plate. Vers l'Est, un simple parallélépipède se voit relié par un sas à un autre volume en forme en "L". C'est celui-ci qui, du côté Ouest, accueille l'unique entrée du complexe.

Distribuées autour d'un couloir central, toutes les pièces bénéficient d'un agréable apport de lumière naturelle. La partie réservée à l'administration concentre des bureaux, des espaces pour les auditions et l'encadrement ainsi qu'une petite cafétéria. Plus loin, se regroupent les dortoirs et les pièces pour les familles, une salle de jeux, un lieu de prière et des espaces polyvalents. L'ensemble comprend également divers locaux techniques puis, bien entendu, des sanitaires avec douches et WC individuels. Selon l'affectation des pièces, les sols sont recouverts de carrelage ou de moquette ; une simple peinture est appliquée sur les cloisons en plaques de plâtre. La structure porteuse associe des dalles en béton armé et des murs porteurs en "Agglo-plein" (plots de ciment garantissant une appréciable isolation phonique).



Edité en Suisse



CENTRE D'INFORMATION  
ARCHITECTURE ET CONSTRUCTION



L'enveloppe reçoit un isolant périphérique performant dissimulé par un bardage en fibrociment cadré, à chaque ouverture, d'un élément décoratif en bois. Toutes les fenêtres sont équipées de triple vitrage renforcé anti-intrusion. La technique comprend des sondes géothermiques pour production de chaleur ou de refroidissement, ainsi que des capteurs photovoltaïques. Des choix judicieux qui permettent au bâtiment d'obtenir la labellisation Minergie-P®.

La composition des façades est sobre. Les modules se déclinent et se répètent dans des proportions harmonieuses, où un joli calepinage équilibre la verticalité des plaques de fibrociment et les partitions horizontales des menuiseries.

Mise en place dès l'origine du projet, cette sobriété maîtrisée s'est poursuivie tout au long de la phase d'exécution, sans jamais glisser dans le piège du bon marché facile ou des finitions bâclées. Des concepteurs aux exécutants, tous les protagonistes ont eu à cœur de mener à bien ce bâtiment singulier.

Les contraintes propres à la zone aéroportuaire, niveaux limités en hauteur pour la manutention, n'ont pas entravé la gestion des travaux. Le chantier s'est achevé sans retard en dix mois seulement.

#### Photos

Destiné à l'accueil des requérants d'asile, le bâtiment montre un visage sobre et neutre. Au Nord de la piste de l'Aéroport International de Genève, la réalisation cache d'excellentes options de projet et se distingue par la pertinence des choix de matériaux ainsi que la qualité générale de mise en œuvre.

#### CARACTÉRISTIQUES

|                            |   |                      |
|----------------------------|---|----------------------|
| Surface brute de planchers | : | 810 m <sup>2</sup>   |
| Volume SIA                 | : | 3 969 m <sup>3</sup> |
| Nombre de bâtiments        | : | 3                    |
| Nombre de niveau           | : | 1                    |
| Places de parc extérieures | : | 3                    |



## entreprises adjudicataires et fournisseurs

liste non exhaustive

**Forages géothermie**  
AUGSBURGER FORAGES SA  
1522 Lucens

**Travaux spéciaux**  
IMPLENIA SUISSE SA  
1213 Onex

**Echafaudages**  
ECHAMI  
ÉCHAFAUDAGES SA  
1214 Vernier

**Béton**  
IMPLENIA SUISSE SA  
1213 Onex

**Isolations spéciales**  
WERNER ISOLATIONS SA  
1203 Genève

**Étanchéité**  
DENTAN BOSSET  
ÉTANCHÉITÉ SA  
1226 Thônex

**Fenêtres**  
EVM MENUISERIE SÄRL  
1217 Meyrin

**Fenêtres**  
SERRURERIE 2000 SA  
1252 Meinier

**Stores à lamelles**  
FAVOROL PAPAUX SA  
1227 Les Acacias

**Installations électriques**  
CARVILEC SÄRL  
1228 Plan-les-Ouates

**Chauffage - Refroidissement**  
Ventilation  
BOSSON ET PILLET SA  
1213 Petit-Lancy

**MCR**  
JOHNSON CONTROLS SYSTEMS  
& SERVICE SÄRL  
1217 Meyrin

**Sanitaire**  
A. SCHNEIDER SA  
1227 Carouge

**Chapes**  
MULTISOL CHAPES SA  
1227 Carouge

**Carrelages - Faïences**  
BAGATTINI SA  
1201 Genève

**Moquettes**  
ANHYS SA  
1228 Plan-les-Ouates

**Revêtements extérieurs**  
FACETEC SA  
1023 Crissier

**Peintures intérieures**  
DITECO SA  
1217 Meyrin

**Portes intérieures bois**  
WIDER SA  
1217 Meyrin

**Cloisons amovibles**  
BÜWA SA  
1031 Mex

**Nettoyage bâtiment**  
N-SERVICES SA  
1219 Le Lignon

**Jardinage**  
LEONELLI & FILS  
1232 Confignon