

SERVICE TRAVAUX ET ENVIRONNEMENT - SADEC SERVICE DES AUTOS DE NYON

Réalisation : 2011 - 2012

1260 Nyon

Surélévation - agrandissement

Maître de l'ouvrage

Ville de Nyon
Service architecture et bâtiments
Place du Château 10
1260 Nyon
www.nyon.ch

Architecte

A. Cornaz & Associés Sàrl
Thierry Cornaz - Daniel Champion
Catarina Figueiredo - Syvain Wassmer
Rue Neuve 16 - Case postale 1096
1260 Nyon
cornaz@vtxnet.ch

Ingénieur civil

E. Dupuis et Associés
Ingénieurs civils SA
Alain Colombo - Tran-Nhu Lan
Chemin de l'Argillière 5
1260 Nyon
j.ansermet@bluewin.ch

Ingénieur électricien

Perrin, Spaeth & Associés SA
Lotfi Mahfoudh
Rue de la Prairie 19
1202 Genève
psa-ge@psa.ch

Ingénieur chauffage

Pascal Carrel
En Plantaz
1267 Vich
carrel.pascal@bluewin.ch

Maçonnerie, béton armé

PERRIN FRERES SA
Case postale 211
1260 Nyon 1
T. 022 354 43 43

Structures métalliques

SOTTAS SA
Rue de l'Industrie 30
1630 Bulle
T. 026 913 22 23

Structures en bois

ANDRE SA
ZA En Champs-Carroz
1169 Yens-sur-Morges
T. 021 800 93 07

Revêtements de façades

FACETEC SA
Chemin de Closalet 18
1023 Crissier
T. 021 636 19 19

Ferblanterie, couverture

HANHART TOITURE SA
Chemin de Chantemerle 10
1260 Nyon
T. 022 990 92 50

Photos : Charles Robert



HISTORIQUE

La réalisation du bâtiment de la station d'épuration (STEP) date de 1993. Ce dernier comprend une partie administrative et une partie atelier.

En 1997, une antenne du Service cantonal des automobiles et de la navigation (SAN) a investi une partie des locaux, puis ce fut le tour de la SADEC (Société anonyme pour le traitement des déchets de la Côte) de s'installer dans le bâtiment. En 2008, dans le but de faciliter sa gestion et

d'améliorer son efficacité, le secteur administratif et technique du Service travaux et environnement (BTE) a déménagé sur le site. Parallèlement, les besoins en surfaces du SAN n'ont cessé de croître. Dès lors, il était devenu nécessaire de transformer les bâtiments existants et de les agrandir.

Pour ces raisons, le Conseil communal, dans sa séance du 5 octobre 2008, a accordé à la municipalité un crédit d'étude de CHF 365'000.-, puis le 4 octobre 2010, un crédit de réalisation de CHF 4'858'000.-.





Le chantier a débuté au printemps 2011, sous la responsabilité du Service architecture et bâtiments, pour ce qui concerne la transformation et l'agrandissement des bâtiments, et du Service travaux et environnement pour les travaux d'aménagements extérieurs.

En juin 2012, les services concernés ont pu réintégrer leurs nouveaux locaux, après avoir séjourné dans des bâtiments modulaires provisoires.

PROGRAMME / CONCEPT

Afin de proposer des surfaces supplémentaires au Service travaux et environnement et à la SADEC, le bâtiment abritant ces services a été surélevé d'un étage. Compte tenu du fait que les structures porteuses existantes n'avaient pas été dimensionnées pour supporter une telle charge, il a fallu avoir recours à l'emploi de matériaux légers tant pour les éléments porteurs que pour les façades.

Les étages existants ont été faiblement touchés par les travaux, hormis la construction d'un nouvel ascenseur qui dessert dorénavant tous les niveaux accessibles au public.

En revanche, la partie du bâtiment qui accueille les locaux du SAN a été fortement transformée, puisque pour optimiser les volumes existants, il a été nécessaire de modifier la structure porteuse.

D'autre part, compte tenu de la mauvaise qualité du terrain, la construction d'une nouvelle halle technique contiguë au bâtiment a nécessité l'implantation de micro-pieux.

Un imposant couvert, abritant les bancs d'essais de freins et le contrôle des véhicules à gaz, a été construit.

Malgré un porte-à-faux important, il ne repose sur aucun pilier, dégageant ainsi un vaste espace de travail. Cet élément architectural participe à l'unification des volumes nouvellement construits. Le choix des matériaux et des couleurs contribue également à une lecture claire de l'intervention de 2012.

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Les aménagements extérieurs ont été élaborés en étroite collaboration avec les responsables du SAN, pour répondre à leurs besoins (piste d'essai, parking, portail extérieur...).

Les aménagements situés devant le bâtiment administratif du Service travaux et environnement et de la SADEC tiennent compte de l'évolution du parking du futur Centre d'exploitation de Routes et Voirie, qui est prévu au Sud de la parcelle.

MESURES PARTICULIERES / DEFIS

Il était important que les employés du Service travaux et environnement, de la SADEC et du Service des automobiles et de la navigation puissent poursuivre leurs activités pendant toute la durée des travaux. Pour cette raison, des containers provisoires, spécialement aménagés pour les trois services, ont été mis à leur disposition.

La livraison et le montage de la structure métallique du couvert et de la halle supplémentaire devaient impérativement avoir lieu pendant la fermeture annuelle du SAN. Or à cette même période, sur les parcelles adjacentes au chantier, se déroule chaque année le festival PALEO. Cette simultanéité d'événements a nécessité une grande anticipation et une coordination rigoureuse entre les responsables du chantier et du PALEO.



Installations électriques
AMAUDRUZ SA
Chemin de la Muraille 12
1219 Le Lignon
T. 022 879 04 90

Installation de chauffage
VON AUW SA
Route de Genève 3
1026 Prévêremenges
T. 021 804 83 00

Installations sanitaires
PARIAT FRERES SA
Chemin des Brumes 4
1263 Crassier
T. 022 367 12 74

Ascenseurs
AS ASCENSEURS SA
Chemin du Budron A9
1052 Le Mont-sur-Lausanne
T. 021 654 76 76

Plâtrerie, peinture
VARRIN SA
Les Corbes 1
1121 Bremblens
T. 021 624 44 82

Portes extérieures en métal
CM ISELE SA
Chemin de la Plage 2
1180 Rolle
T. 021 825 20 24

Serrurerie intérieure
RABOUD SA
Rue du Levant 181
1920 Martigny
T. 027 722 20 80

Fenêtres en bois et métal
DURIG BOIS SA
Route de Gingins 5
1274 Grens
T. 022 361 24 76

Chapes
BALZAN + IMMER SA
Route de Genève 15
1033 Cheseaux-sur-Lausanne
T. 021 620 07 07

Sols en linoléum
L&F SOLS SA
Avenue des Boveresses 44
1010 Lausanne
T. 021 652 93 07

Carrelages, faïences
MASSON JACQUES SA
Route de St-Cergue 8
1260 Nyon
T. 022 365 48 38

Faux-plafonds
BRUNEL-CLERC DANIEL
Chemin du Carroz 7
1410 Thierrens
T. 021 905 32 65

CARACTÉRISTIQUES

Surfaces brutes de
planchers :
1'418 m²

Volume SIA:
5'078 m³

Prix total:
5'035'000.-

Prix m³ SIA (CFC 2):
560.-/m³