

HÔTEL AUTEUIL MANOTEL SA

Maître de l'ouvrage

Auteuil Manotel SA
Rue de Lausanne 33
1201 Genève
www.manotel.com

Architecte

Michel Parrat
Rue de Genève 150
1226 Thônex
parrat.archi@bluewin.ch

Direction des travaux

Michael Mayer
Rue des Rois 9
1204 Genève
mayer.archi@dplanet.ch

Décorateur d'intérieur

Paul Sartres
Rue d'Alésia 3110
75014 Paris

Ingénieurs civils

B. Ott & C. Uldry Sàrl
Avenue Adrien-Jeandin 31
1226 Thônex

Ingénieurs électricité

BTE 2000
Chemin de l'Epinglier
1217 Meyrin
bte2000@dplanet.ch



Le lobby dans son style design

PROGRAMME

La transformation et le réaménagement complet de cet hôtel fit l'objet d'un concours demandé par la direction générale de la chaîne hôtelière Manotel. Les souhaits du Maître de l'ouvrage étaient de faire de l'ancien établissement un hôtel moderne, lumineux et spacieux, pouvant répondre plus particulièrement à l'attente d'une clientèle s'activant dans le monde des affaires. Le style de l'agencement et de la décoration traduisent bien cette volonté.

Le programme incluait un certain nombre de locaux et espaces qui devaient trouver place au rez-de-chaussée. Bien que la surface à disposition soit restreinte, il a été possible, moyennant une emprise de 85 m² dans les garages côté cour, de réaliser une salle de petit-déjeuner surmontée d'une magnifique verrière. Mais également un office attenant, un petit salon "cosy", un bar, un business corner avec accès à l'Internet, ainsi que le bureau de direction. Les chambres, dont le nombre est passé de 102 à 104, ont toutes été revues et dotées

d'un aménagement digne de la classe 4 étoiles, tant en ce qui concerne le mobilier que l'équipement technique et les salles de bain.

A noter la terrasse située en attique, dont bénéficient 4 des chambres supérieures, et de laquelle il y a une vue magnifique sur la rade et les Alpes. ▷





Vue face à l'entrée principale



Salle de petit-déjeuner éclairé zénithalement

Pour le parage des véhicules, l'établissement dispose de 25 places couvertes côtés cour, réparties sur 3 niveaux et accessibles depuis la rue principale.

Travaux particuliers

La surface gagnée sur l'extérieur côté cour a nécessité des travaux de modification structurelle au rez-de-chaussée, notamment la démolition partielle d'une dalle béton dont le niveau ne correspondait pas à celui du plancher général à l'intérieur du bâtiment.

Considérations architecturales

Le défi majeur a été d'utiliser de manière optimale l'espace disponible et son extension, tout en gardant une grande cohérence et pureté dans le traitement architectural. Ceci a pu être réalisé sans pour autant empêcher un bon confort d'utilisation. □



Coupe transversale



MAÇONNERIE PLÂTRERIE - PEINTURE

Zschokke Construction SA

Ch. Isaac-Anken 8
1219 AIRE
Tél. 022 795 88 88
Fax 022 795 88 29

SERRURERIE CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES

Grandvaux Raymond SA

Rte de Cartigny 9
1236 CARTIGNY
Tél. 022 756 90 70
Fax 022 756 90 72

MENUISERIE INTÉRIEURE

Sciboz G. SA

Z.I. In Riaux
1726 FARVAGNY
Tél. 026 411 36 52
Fax 026 411 36 56

INSTALLATIONS SANITAIRES

Schneider A. SA

Rte de St-Julien 44
1227 CAROUGE
Tél. 022 827 10 10
Fax 022 827 10 20

PLAFONDS SUSPENDUS MÉTALLIQUES ET PLÂTRE-STAFF

R. Mazzoli SA

Ch. de la Mousse 135
1226 THONEX
Tél. 022 348 39 64
Fax 022 349 21 02

INSTALLATIONS CHAUFFAGE-VENTILATION

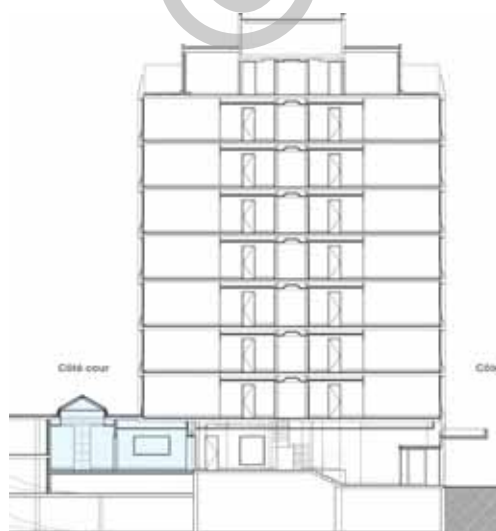
CGC Energie SA

Ch. du Foron 14
1226 THONEX
Tél. 022 349 85 00
Fax 022 349 89 24

AGENCEMENTS

Crea Design Sàrl

Z.A.C. du Puits d'Ordet
73190 CHALLES-LES-EAUX
Tél. 0033 479 717 840
info@crea-design.fr



Plan du rez-de-chaussée