

**Maitre de l'ouvrage**

Suva
Division des finances
Case postale 4358
6002 Lucerne

Architectes

MSBR SA
Bureau d'étude et
d'architecture SIA
2800 Delémont
2610 Saint-Imier

**Groupe
d'Entreprises générales**

Pilote:
SD Société Générale de
Construction Neuchâtel SA
Rue des Moulins 51
Case postale
2004 Neuchâtel

Batigroup
Entreprise Générale SA
Burgfelderstrasse 211
Case postale
4025 Bâle

Ingénieurs civils

GVH Delémont SA
Rue St-Maurice 30
2800 Delémont

Bureaux techniques

Electricité/chauffage/climatisation
ventilation/sanitaire:
Suisselectra
Ingenieurunternehmung AG
Hochstrasse 48
Case postale
4002 Bâle
Etudes façades:
BCS SA
Rue du Prieuré 1
2036 Cormondrèche

Géomètre

Jean-Paul Miserez
Rue de la Constituante 4
2800 Delémont

Coordonnées

Bâtiment Suva :
Quai de la Sorne 22
2800 Delémont
Bâtiment BCJ :
Place de la Gare
2800 Delémont

Conception 1995 - 1998

Réalisation Fin 1997 à 2001

Photos

Equilibre des volumes et identité propre à chacune des deux parties d'ouvrage s'expriment clairement tout en formant un ensemble cohérent, parfaitement intégré dans un environnement urbain au caractère hétérogène.

**HISTORIQUE / SITUATION**

Mise en valeur des potentiels associés de deux grandes institutions. La BCJ souhaitait remplacer son ancien bâtiment du 22 Quai de la Sorne par une nouvelle construction mieux adaptée aux besoins de sa clientèle. L'agence Suva de Delémont, qui se sentait fort à l'étroit dans ses locaux de l'Avenue de la Gare, était elle aussi à la recherche d'une solution lui permettant de mieux servir ses clients. Le quartier de la Gare concerné par ce projet présente une situation urbaine et architecturale assez

délicate qui a amené les responsables de la BCJ et de la Suva en été 1995 à confier un mandat d'étude à quatre architectes jurassiens. Ce mandat avait pour objectif principal de répondre le mieux possible aux problèmes posés par les exigences de la ville, tout en tenant compte d'une exploitation optimale de l'ensemble de la parcelle. Le résultat de ce mandat d'étude a servi de base à l'élaboration du plan spécial.

Le jury composé de représentants du Canton, de la Ville, de la BCJ et de la Suva a retenu à l'unanimité le projet du bureau MSBR SA de Delémont.





Le projet élaboré en commun propose une solution intéressante tant sur le plan urbanistique que sur le plan architectural. Il satisfait aux exigences des autorités et propose une utilisation optimale de la surface constructible. La Suva est le Maître de l'ouvrage de ce nouveau chantier, la BCJ lui ayant concédé un droit de superficie sur le terrain lui appartenant.

Ce projet reflète le potentiel de deux grandes institutions, Suva et BCJ, pour leur passage dans le troisième millénaire dans un centre actif de la ville (près de la poste et de la gare, non loin du centre).

PROGRAMME

Deux étapes distinctes de réalisation. Le bâtiment de la banque s'ouvre du côté de la place de la Poste, où la BCJ offre au public une zone accessible vingt-quatre heures sur vingt-quatre, avant d'accéder aux locaux de la succursale delémontaine.

Côté Quai de la Sorne, en plus des locaux destinés à l'usage de l'agence locale de la Suva, des surfaces commerciales et des bureaux destinés à être loués à des tiers sont également aménagés. Etages supérieurs et attiques accueillent des appartements.

Réalisés en deux étapes, les travaux de construction se sont échelonnés, pour la partie banque, entre septembre 1997 et septembre 1999. Après la démolition de l'ancien bâtiment de la BCJ, en octobre 1999, une deuxième phase de travaux a conduit à l'édification de l'agence Suva, portant la durée totale des travaux à près de quatre ans.

La réalisation de ce complexe a été confiée à un Groupement d'Entreprises Générales: SD Société Générale de Construction Neuchâtel SA et Batigroup Entreprise Générale Bâle, piloté par SD Construction. Une part prépondérante (77 %) des adjudicataires a été retenue parmi les entreprises locales.

PROJET

Insertion et apport urbanistiques de valeur. Composé des locaux administratifs réservés à la Suva ainsi qu'à la BCJ et offrant des surfaces commerciales, le complexe compte également plusieurs appartements de 2 à 4 1/2 pièces. Il est à lui seul un centre social et économique. L'expression de la puissance et de la modernité est marquée en particulier par la tour, masse élancée mise en valeur par les vitrages qui offrent lumière et transparence et dont les techniques assurent le confort intérieur des usagers.

L'équilibre du complexe est maintenu par les volumes et les décrochements qui jouent et réagissent à l'environnement déjà construit. On retrouve le dialogue du volume haut de la poste avec la tour, la partie plus basse au centre dégage l'horizon des appartements à l'est et offre la verdure du jardin suspendu.

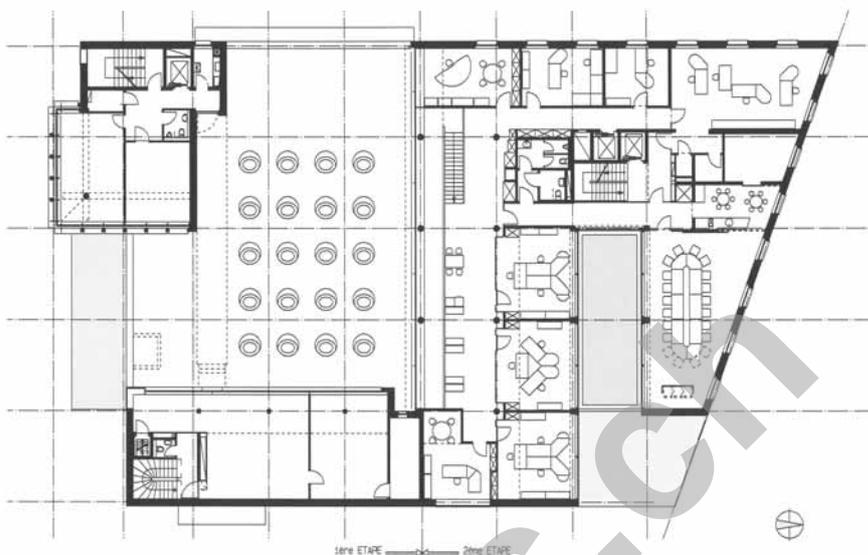
L'alignement du bâtiment sur le quai de la Sorne s'intègre dans la continuité d'une



rue aux façades massives dans le langage d'aujourd'hui. Les matériaux et les couleurs ont été minutieusement ciblés et choisis, s'adaptant à la pureté et à la sobriété des lignes ainsi qu'à la géométrie du complexe.

Un élément marquant et innovant dans cette réalisation réside dans les oeuvres d'art intégrées au bâtiment. Grâce au concours organisé à l'initiative de la Suva, plusieurs artistes locaux ont proposé des projets.

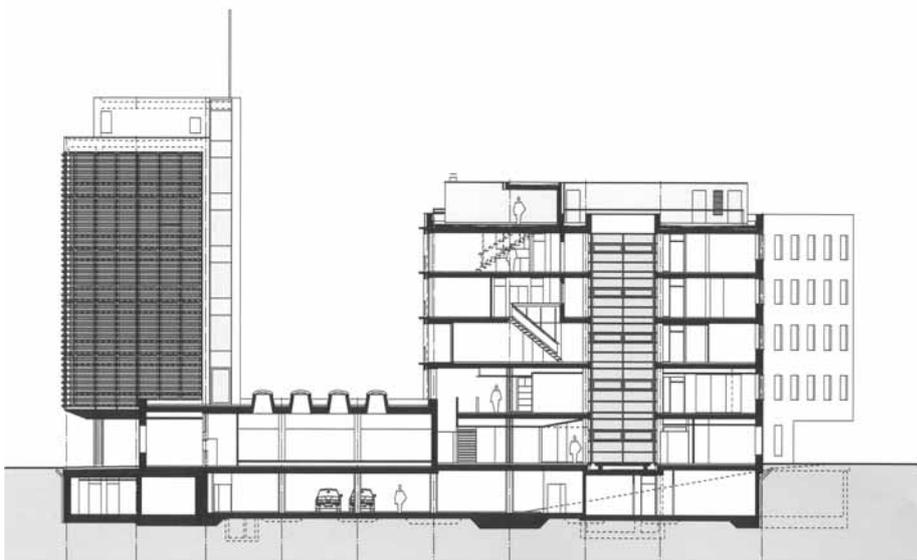
Parmi ces derniers, celui de M. Moeschler et celui de MM. Léchet et Guenat ont été retenus pour réalisation: on doit au premier la "Volute" qui orne le bassin de la cour centrale et aux seconds, la sérigraphie du mur Sud, représentant un jeu de mains.



Plan

Caractéristiques générales

Surface brute de planchers :	5'940 m ²
Emprise au rez :	1'170 m ²
Volume SIA :	20'950 m ³
Nombre de niveaux	
Bât. Suva :	7
Bât. BCJ :	8
Nombre de niveaux souterrains:	1
Abri PC :	72
Répartition des surfaces	
- administration :	2'518 m ²
- logements :	1'720 m ²
- annexe administration :	405 m ²
- communs et parking :	1'297 m ²
Places de parc intérieures:	33



Coupe transversale



Seoo

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Maçonnerie - Béton armé

Consortium
PARIETTI & GINDRAT SA
COMTE SA
2800 Delémont

Façade métallique

Consortium
MACOM
Constructions métalliques SA
2802 Develier
ACOMET SA
1868 Collombey

Ferblanterie

MICHEL ODIET
2802 Develier

Etanchéité

ANDRE MARCHAND SA
2800 Delémont

Fenêtres bois/métal

EDGAR BASSIN SA
2732 Reconvilier

Stores à lamelles
et stores intérieurs

HARTMANN & CO SA
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Installations électriques

KRIEDEL & SCHAFFNER AG
4052 Bâle

Tableaux électriques

EMALKA Tableaux Sàrl
2824 Vicques

Eclairages de secours

SIONIC SA
1950 Sion

Détection incendie

SECURITON SA
2072 St-Blaise

Ventilation + Climatisation

CLIMAGEL SA
2842 Rossemaison

Portes et
vitrages métalliques

HEVRON SA
2852 Courtételle

Portes motorisées

KABA GILGEN
2000 Neuchâtel

Serrurerie
Portes métalliques

MACOM
Constructions métalliques SA
2802 Develier

Serrurerie
Portes métalliques

LINDER SERRURERIE SA
2800 Delémont

Système de verrouillage

BOCKSCHMID SA
2800 Delémont

Parcage mécanique

ELAAX AG
4153 Reinach BL

Ascenseurs

ASCENCEURS
MENETREY SA
1680 Romont

Carrelages - chapes

CARREAUX D'ART SA
2854 Bassecourt

Cheminiées intérieures

LA FOYERE SA
2873 Saulcy

Menuiserie y.-c. portes

JACQUES CHETELAT SA
2800 Delémont

Cuisinette

BATIMAT Delémont SA
2802 Develier

Cuisinette

FUST CUISINES ET CO
1964 Conthey

Faux-planchers

LENZLINGER Fils SA
1038 Bercher

Faux-plafonds métalliques

WERNER ISOLIERWERK AG
4052 Bâle

Tapis / Rideaux / Décoration

LAURENT INTERIEURS
2800 Delémont

Canaux de sols

WOERTZ AG
4132 Muttentz