

GARDERIE - CENTRE DE VIE ENFANTINE, NOUVEAU BATIMENT DE NURSERIE

Réalisation : 2008 - 2009

1012 Lausanne

Nouvelle construction

Maître de l'ouvrage

Fondation la Pouponnière
Avenue de Beaumont 48
1012 Lausanne

Architectes

Blaise Tardin et Jacqueline Pittet
Architectes EPFL/SIA/FAS
Avenue du Temple 55
1012 Lausanne
info@tp-arch.ch

Bureaux techniques

Ingénieurs civils
Boss & Associés
Ingénieurs Conseils SA
Rue de Lausanne 51
1020 Renens
www.boss-ing.ch

Ingénieurs CV

Chammartin et Spicher SA
Chemin de Chantemerle 14
1010 Lausanne
www.chammartin-spicher.ch

Ingénieurs électricité

L. Richard Ingénieurs Conseils SA
Rue de la Tournelle 22
1350 Orbe
www.louis-richard.ch

Photos: Jacqueline Mingard



HISTORIQUE

La Fondation la Pouponnière & l'Abri créée en 1923, œuvre en faveur des jeunes familles et leurs enfants. Ses quatre missions sont : l'accueil de jour d'enfants âgés de 4 mois à 7 ans, l'accueil en urgence et à court terme d'enfants retirés de la garde de leurs parents, l'accueil éducatif de mères avec leurs enfants et enfin le maintien du lien parental à l'espace-rencontre. Elle gère trois centres de vie enfantine, dont le centre de vie enfantine de l'Abri situé à l'avenue de Beaumont à Lausanne. La propriété s'étend sur une grande parcelle arborisée qui comprend plusieurs bâtiments construits successivement pour accueillir différentes activités en lien avec la Fondation. Les missions actuelles de l'institution sont réparties dans les divers bâtiments existants en tenant compte au mieux des possibilités offertes par les locaux à disposition et des effectifs nécessaires. Suite à une analyse approfondie des besoins, le Maître de l'ouvrage a décidé de construire dans le magnifique jardin un nouveau bâtiment de nurseries, en mettant en place une structure fonctionnelle, adaptée aux besoins spécifiques des enfants de cet âge.

CONCEPT

Le bâtiment abrite 3 nurseries destinées à l'accueil de 72 bébés âgés de 4 mois à 3 ans et un appartement pour l'Accueil Educatif Mères-Enfants (AEME). Le plan, organisé sur deux niveaux, est

Maçonnerie, béton armé

DENERIAZ SA

Place de l'Europe 7
1003 Lausanne
T. 021 312 38 03
www.deneriaz.ch

Construction métallique

DELESSERT FRERES SA

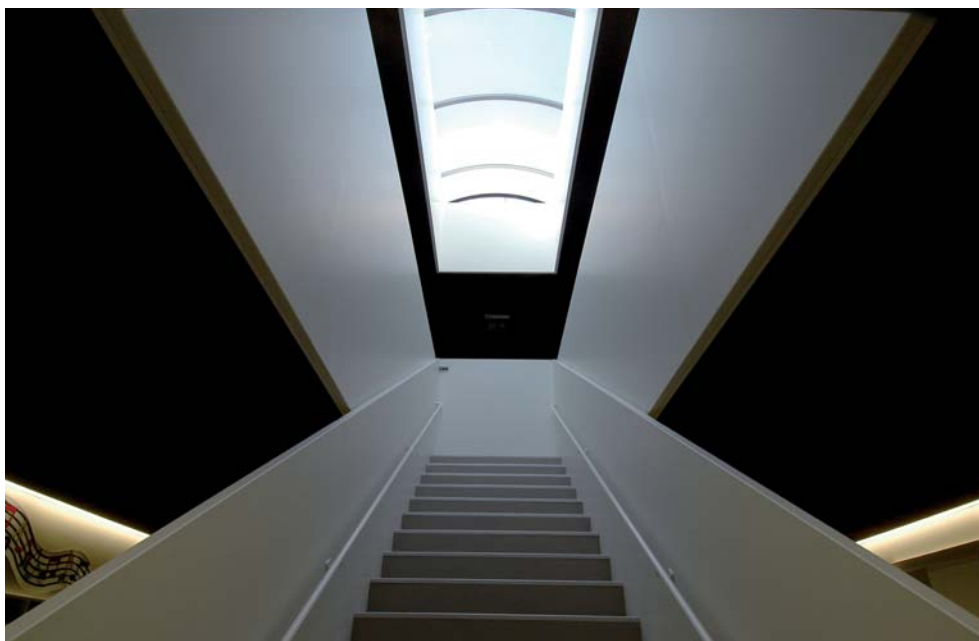
Route de Verney 8
1070 Puidoux
T. 021 846 36 63
info@delessert-freres.ch

Ferblanterie, étanchié

G. DENTAN SA

Avenue de Longemalle 21
1020 Renens
T. 021 637 31 31
www.dentan.ch





constitué d'une travée centrale éclairée zénithalement, contenant les espaces de services et de distribution et de deux travées latérales abritant les locaux d'accueil des enfants. De l'entrée, on accède à un hall central qui distribue les trois unités. Chaque unité comprend un groupe «bébés» et un groupe «trotteurs» qui sont communicants pour favoriser les synergies. Chaque groupe s'organise autour d'une «salle de vie» pour les jeux et les repas, d'une salle de sieste et d'un local de changes. Ces trois entités sont complétées par une cuisine, des locaux techniques, un local pause et vestiaire pour les éducateurs, un bureau pour l'accueil des parents, ainsi qu'une salle de psychomotricité. L'appartement, situé à l'étage, bénéficie d'un accès indépendant. Destiné à l'hébergement de deux jeunes mères et leurs enfants, il comprend une partie commune avec séjour et coin à manger et pour chaque mère, deux chambres communicantes avec une salle de bain privative.

LES DEFIS

Le bâtiment est relativement petit et très compact, de manière à optimiser au maximum les surfaces. L'absence d'un sous-sol a nécessité d'intégrer tous les dépôts et locaux techniques dans les niveaux hors-sol.

Diverses mesures ont été prises dans l'optique du développement durable : Les matériaux ont été choisis en fonction de leur éco-bilan. Le bâtiment est conforme aux exigences du label Minergie, à savoir une enveloppe constructive de qualité, un renouvellement d'air contrôlé et un éclairage à faible consommation. Il est raccordé au réseau du chauffage à distance de la centrale de Pierre de Plan, considéré comme énergie renouvelable. Un soin particulier a été donné au traitement de la toiture visible depuis les bâtiments environnants. La végétalisation de la toiture favorise la rétention d'eau, protège l'étanchéité et participe à l'intégration du bâtiment dans le jardin.

CARACTERISTIQUES

Surfaces brutes de planchers :
986 m²

Surface bâtie :
629 m²

Volume SIA :
4'557 m³



Installations électriques et informatiques

EASYELEC SA
Avenue de Sévelin 48
1004 Lausanne
T. 021 625 01 01
www.easyelec.ch

Chapes

BALZAN & IMMER SA
Route de Genève 15
1033 Cheseaux-sur-Lausanne
T. 021 620 07 07
www.balzan-immer.ch

Installations sanitaires

ALVAZZI SANITAIRE LAUSANNE SA
Chemin du Petit-Flon 60
1018 Lausanne
T. 021 646 36 72
www.groupealvazzi.ch

Façades extérieures bois rond autoclavé

SALLIN ROBERT & PASCAL SA
Construction bois
1690 Villaz-St-Pierre
T. 026 653 91 10
www.sallin-jsa.ch

Menuiserie

WIDER SA MORGES
Riond-Bosson 13
1110 Morges
T. 021 804 99 66
www.wider-sa.ch

Sols souples et sols spéciaux

PACCAUD SARL
Chemin des Rottes 2
1031 Mex
T. 021 701 93 65
www.paccaudsarl.ch

Plâtrerie, peinture intérieure, façades

ISOLAIR SA
Chemin de Verdonnet 9
1033 Cheseaux-sur-Lausanne
T. 021 653 58 91

Fenêtres et portes

BALLY & CORBAZ
Route d'Oron
1078 Essertes
T. 021 907 69 19

Stores plissés et duettes

CREATION-INTERIEUR
Gaillard Bernard
Route André Pillier 33B
1762 Givisiez
T. 026 466 26 65
www.creation-interieur.ch

Nettoyages du bâtiment

BLANC ET CIE SA
Rue de la Borde 17
1018 Lausanne
T. 021 641 75 75
www.blanc-sa.ch