

# HOPITAL INTERCANTONAL DE LA BROYE

SITE DE PAYERNE - EXTENSION ET TRANSFORMATION

PAYERNE - VD

## Maitre de l'ouvrage

Association d'hôpitaux  
de la zone hospitalière VII

## Architectes

Projet et dossier d'exécution :  
Atelier Gamme Architecture  
B. Suëss, D. Caron  
Rue du Petit Chêne 19  
Case postale  
1001 Lausanne

Gestion des coûts et  
direction des travaux :  
Atelier d'architecture  
Pachoud-Verdon-Becker SA  
Polygone Groupe  
Rue des Granges 24  
1530 Payerne

## Ingénieurs civils

Association:  
Küng et Associés SA  
Crisinel & Favez et Associés SA  
Rue des Granges 14  
1530 Payerne

## Bureaux techniques

Electricité:  
Electro-Etudes  
P. Cherbuin  
Chemin Neuf 6  
1530 Payerne

Electricité :  
Amstein & Walthert Lausanne SA  
Avenue William-Fraisse 3  
1006 Lausanne

Chauffage / Ventilation :  
Pierre Chuard Engineering SA  
En Budron A2  
Case postale 134  
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Sanitaire :  
BESM SA  
Vers les Moulins  
Case postale 48  
1523 Granges-près-Marnand

## Géomètre

Michel Perrin  
Rue du Temple 9  
1530 Payerne

## Coordonnées

Avenue de la Colline  
1530 Payerne

**Conception** 1998 - 1999

**Réalisation** 2000 - 2002



## HISTORIQUE / PROGRAMME

**Collaboration intercantonale.** La réalisation de l'extension et la transformation de l'hôpital de Payerne s'inscrit dans le dispositif mis sur pied dans le cadre de la création de l'Hôpital Intercantonal de la Broye (HIB). Le HIB est le fruit de la fusion des hôpitaux fribourgeois et vaudois d'Estavayer-le-Lac et de Payerne. Les deux sites ont dû parallèlement adapter et compléter leurs structures pour répondre aux missions qui leur ont été attribuées.

Le site de Payerne prend en charge les urgences et les soins aigus. Pour réaliser ce projet une extension du plateau médico-technique a été nécessaire. Celle-ci permet d'offrir un nouveau service d'urgence et de consultation médico-chirurgicale, un nouveau service de soins intensifs ainsi que quelques bureaux de médecins. Dans l'hôpital existant, la transformation de l'espace d'accueil (réception, admissions) et de la radiologie ainsi que des adaptations du bloc opératoire et la création d'un hôpital de jour ont complété la restructuration du site. À l'extérieur, l'extension occupant une partie de l'ancien parking, les possibilités de stationnement ont été adaptées et accrues.

Le volume de l'extension d'une surface au sol d'environ 20 par 26 mètres comprend un étage sur rez.

Pour une question d'opportunité et d'économie de la construction, un sous-sol a été créé en excavant l'entier de la surface de l'extension. Sans affectation actuelle, cette surface est restée à l'état brut.

Le rez-de-chaussée est occupé par :  
le service des urgences : ambulances, déchoquage, suture, 2 boxes d'examen, plâtre, endoscopie, infirmières, matériel  
la consultation médico-chirurgicale : réception, attentes, 4 boxes, bureaux

L'étage est occupé par :  
le service des soins intensifs : 6 boxes, infirmières, matériel, bureaux  
les examens fonctionnels : 2 boxes  
des bureaux de médecins

Un hall de distribution et une galerie de liaison mettent directement en relation l'extension avec les services existants notamment la réception principale et les admissions, la radiologie, le bloc opératoire et l'hospitalisation.

Au premier étage, une extension complémentaire située entre le bâtiment principal des lits et le plateau médico-technique accueille les nouveaux vestiaires du bloc opératoire, les anciens vestiaires étant transformés en locaux de matériel nécessaires au bloc.

## Photos

Les formes simples et compactes recherchent l'harmonie entre volumes nouveaux et existants.





## REALISATION

**Le parti architectural respecte l'existant tout en considérant les possibilités d'extension future.** Afin de ne pas faire de l'extension nouvelle un développement de l'hôpital isolé dans l'espace et le temps, les architectes ont souhaité l'inscrire dans une vision plus large de potentialité éventuelle d'agrandissement au nord du site.

La galerie de liaison se présente comme un axe de développement sur lequel viennent se greffer les nouveaux services contenus dans des volumes de formes simples et compactes et de hauteur égale au plateau médico-technique existant. Entre volumes nouveaux et existants, des espaces de liaison et de distribution secondaires peuvent être développés en fonction des nécessités.

Le concept d'un aménagement rationnel, compact et fonctionnel du programme s'appuie sur l'expérience des architectes du domaine hospitalier, une attention aux perspectives de développement et l'approche détaillée des gestes quotidiens des utilisateurs (patients, soignants et personnel de maison). Cette approche s'accompagne d'une volonté des concepteurs de privilégier une échelle plus domestique qu'institutionnelle de l'hôpital.

**Matériaux et couleurs:** la structure dalles et poteaux en béton et le cloisonnement en placoplâtre renforcé permettent, tout en répondant aux demandes fonctionnelles actuelles, de faciliter des développements futurs. Les façades de la galerie de liaison sont en ossature bois et peuvent être aisément démonté pour arrimer une nouvelle extension.

Les revêtements de façades ventilées sont de deux types : Placage Eternit rouge brique pour le volume principal et tôle métallique sinus couleur aluminium pour la galerie de liaison. Les cadres et ouvrants en sapin des fenêtres bois métal apporte un sentiment de chaleur et de réconfort à l'intérieur alors que les pare closes extérieures associées aux stores à lamelles jaunes safran équilibrent la composition graphique des façades.

Les couleurs des revêtements intérieurs (principalement peinture sur plâtre pour les parois, serrurerie thermolaquée, portes stratifiées et sol en pvc moucheté) sont composées sur une base de couleurs chaudes, beige clair et brun roux avec des spécificités sectorielles (sol vert jade pour les soins aigus, parois ou agencements pastel jaunes, verts ou bleus) pour dynamiser localement certains services ou espaces de circulation.

Technique : à l'exclusion de la ventilation, les alimentations en fluide et énergie se sont raccordées sur des centrales existantes. Pour optimiser l'enveloppe ainsi que les besoins en énergie de l'extension, en s'inspirant des exigences "Minergie", une isolation de 18 cm en façade et 24 cm en toiture a été mise en place, accompagnée d'un dimensionnement rigoureux de la ventilation.

Débutés en mai 2000, les travaux de l'extension se sont achevés en septembre 2001, les travaux de transformation se sont ensuite déroulés par étapes jusqu'en juillet 2002. La planification et la mise en œuvre des travaux ont dû intégrer le maintien permanent de toutes les activités de l'hôpital durant les travaux notamment dans les secteurs de l'entrée principale, de la radiologie et du bloc opératoire.

### Caractéristiques générales

#### Surface brute de planchers :

Extension	: 1'429 m <sup>2</sup>
Transformation	: 922 m <sup>2</sup>

Volume SIA : Extension 6'928 m<sup>3</sup>

Coût total	
Devis général	: 9'780'000.-

Coût m<sup>3</sup> SIA (CFC 2) :  
Extension: 716.- / m<sup>3</sup>

Coût m<sup>2</sup> SIA (CFC 2) :  
Transformation : 1'944.- / m<sup>2</sup>

Nombre de niveaux : 3

Nombre de niveaux souterrains : 1

Seo

## ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Maçonnerie - Béton armé

**CLOT Frères SA**  
Av. de la Gare  
1523 Granges-près-Marnand  
026 668 12 71

Entrée principale, Carrousel

**RECORD**  
**Automatisation de portes SA**  
Rte de Denges 28G  
1027 Lonay - 021 803 79 87

Fenêtre bois-aluminium

**PAPAUX SA**  
Ch. du Clos d'Illens 10  
1733 Treyvaux  
026 414 95 00

Portes automatiques

**KABA GILGEN SA**  
Portes + portails automatiques  
Rte des Avouillons 30  
1196 Gland - 022 999 60 70

Fourniture et pose des stores

**SCHENKER Stores SA**  
Rte Henri-Stephan 14  
1762 Givisiez - 026 460 81 99

Vitrages - Parois vitrées  
Portes - Escaliers  
Balustrades, etc...

**PROFILMETAL SA**  
Constructions métalliques  
Ch. de Boissonnet 80  
1010 Lausanne - 021 652 48 16  
profilmetal@span.ch

Installations électriques  
Courant faible

**DUBRIT SA**  
Place de la Gare 15  
1510 Moudon  
021 905 80 80

Sols sans joints

**FAMAFLOR SA**  
Le Grand Pré  
1510 Moudon - 021 905 06 07

Ventilation

**NEUHAUS SA Lausanne**  
Av. de France 12  
1004 Lausanne  
021 624 04 78

Sols PVC

**GODEL Sols SA**  
Rte des Grandseys  
1564 Domdidier - 026 675 17 94

Façades ventilées

**RAY SA**  
Rue Pierre-Yerly 1  
1762 Givisiez - 026 466 47 72

Portes intérieures, armoires  
et agencements

**Menuiserie DEFFERRARD SA**  
Rte de Closalet 14  
1635 La Tour-de-Trême  
026 912 72 21

Appareils sanitaires  
spéciaux inox

**INOX Partners Sàrl**  
Z.I. La Foge « E »  
1816 Chailly-sur-Montreux  
021 964 85 80

Aménagements extérieurs

**BIANCHI Frères SA**  
Rue du Creux du Van 3  
1530 Payerne - 026 660 21 84