



# ERACOM - EIVD

RUE DE GENÈVE 55

LAUSANNE - VD

## Maitre de l'ouvrage

Etat de Vaud  
Département des infrastructures  
Service des bâtiments  
Place de la Riponne 10  
1014 Lausanne

Responsable :  
Evelyne de Reynier, architecte

## Architectes

Bureau d'architecture SIA  
E. Catella  
E. Hauenstein  
H. Ehrensperger  
Avenue de Tivoli 2  
1007 Lausanne

Collaborateurs responsables:  
Pierre Fragnière  
Marc Fischer

## Ingénieurs civils

Fellrath & Bosso SA  
Chemin de Maillefer 37  
1052 Le Mont-sur-Lausanne

## Bureaux techniques

Chauffage / Ventilation  
Climatisation:  
Weinmann-Energies SA  
Route d'Yverdon 4  
CP 396  
1040 Echallens

Electricité courants forts et faibles:  
L. Richard Ingénieurs Conseils SA  
Rue de l'Industrie 3  
1373 Chavornay

## Coordonnées

Rue de Genève 55  
1004 Lausanne

**Conception** 1998 - 1999

**Réalisation**  
janvier 2000 - août 2001



## HISTORIQUE / SITUATION

**Assainissement nécessaire et réflexion globale d'aménagement.** Réalisé en 1955 par l'architecte F. Brugger, le bâtiment de la rue de Genève 55 se présente comme un monolithe symétrique de six niveaux, composé de deux pignons encadrant le corps principal. Parallèle au pont Chauderon, il fonctionnait comme bâtiment-pont en reliant la rue de la Vigie à la rue de Genève par deux passerelles et par une rue publique intérieure au 2e étage.

En 1991, la réalisation du TSOL supprima la passerelle sud, bouleversant le concept initial et désorganisant les accès et les circulations internes. Façades, vitrages et toiture du bâtiment "55", alors propriété de la Ville de Lausanne, avaient été refaites en 1985. Depuis, la cuisine était devenue insalubre et la distribution aux consommateurs posait de nombreux problèmes d'hygiène et d'intendance.

S'inscrivant dans le cadre d'une réflexion globale de réaménagement du site, le bâtiment rue de Genève 63 connaissant les mêmes problèmes, les travaux de rénovation du no 55 ont débutés en janvier 2000, avec pour difficulté toujours présente de déménager, de

déplacer provisoirement et d'effectuer des rocadés inter-écoles pour près de 5'000 élèves et apprentis. Une autre contrainte a été fixée par le canton, désireux de faire de ce chantier un modèle de sa politique en faveur du développement durable, notamment en matière de tri des déchets de démolition et de choix des matériaux de construction.

## PROGRAMME / PROJET

**Transformation basée sur le respect de l'architecture originelle.** Le but de ces travaux a été d'offrir, à l'Eracom et à l'Eivd, un outil d'enseignement performant, flexible et modulable.

La cafétéria, située au niveau du parc, n'avait pas les dimensions adaptées au grand nombre d'apprentis et ne bénéficiait pas de sortie directe sur l'extérieur. L'introduction de la plate-forme de référence commune aux bâtiments "55" et "63" justifie le regroupement des espaces collectifs sur un seul niveau, en l'occurrence celui du parc, vers lequel l'entrée principale, l'administration, la bibliothèque, la cafétéria et sa terrasse sont fortement orientées.



## Photos

Qualité des infrastructures et lien privilégié avec le parc extérieur offrent un espace dynamisant pour la formation professionnelle.



L'aluminium choisi pour matériau unique de ce niveau, utilisé à l'intérieur comme à l'extérieur, joue avec la lumière et les couleurs changeantes du parc.

La cuisine de distribution, assimilée à un "kiosque de jardin", est traitée comme une boîte en aluminium posée dans l'espace.

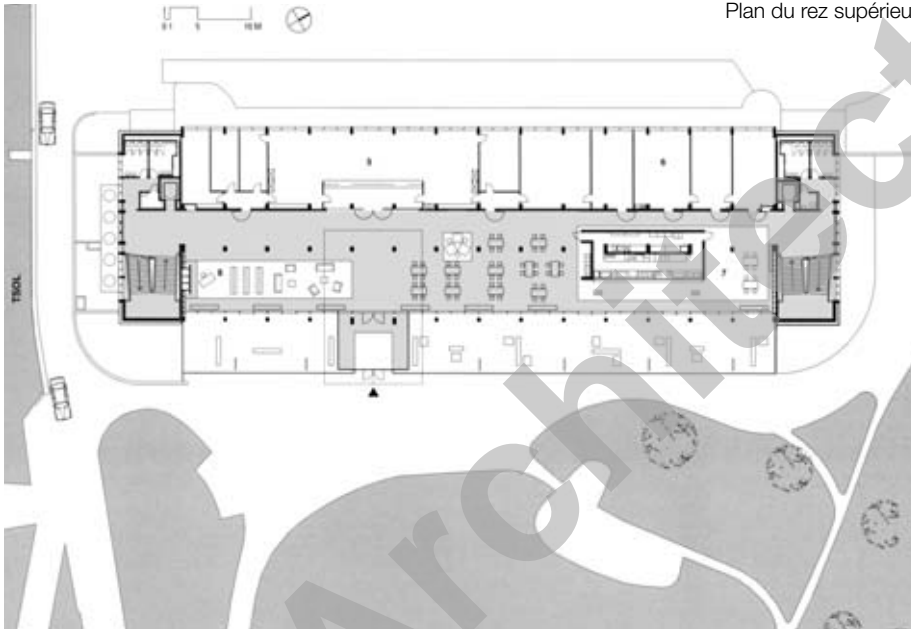
La cage d'escalier, de très belle proportion, avec sa balustrade a été conservée. Des espaces de détente dans les pignons favorisent les contacts entre les différents élèves.

L'intervention artistique de Daniel Berset et Zissis Nasioutzikis illumine les vitrages des façades pignons au moyen de tubes de couleur.

Dans tout le bâtiment, les architectes ont délibérément choisi de traiter l'ambiance sobriement, tant au niveau des matériaux que des teintes, pour mettre en valeur l'architecture intrinsèque.



Plan du rez supérieur



#### Caractéristiques générales

Volume SIA:	44'000 m <sup>3</sup>
Surface brute de plancher:	11'230 m <sup>2</sup>
Coût total:	19'000'000.-
Coût au m <sup>3</sup> SIA (CFC 2):	264.50

Seoo

### ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Ferblanterie - Couverture

**Roland FORNEY SA**  
Av. des Oiseaux 13  
1018 Lausanne - 021 647 21 06

Stores

**KUONEN Stores**  
Rte de Tailleped 3  
1095 Lutry - 021 791 53 41

Installations de ventilation et de rafraîchissement

**AEROVENT SA**  
Ch. de l'Esparcette 4  
1023 Crissier - 021 636 46 46

Chauffage

**ALVAZZI Chauffage SA**  
Rte de Chavornay, CP 32  
1350 Orbe - 024 442 84 84

Installations sanitaires

**KLIMA SA**  
La Pierreire 2  
1029 Villars-Ste-Croix - 021 632 81 11

Fourniture et pose des ascenseurs

**LIFT AG**  
Querstrasse 37  
8105 Regensdorf - 01 871 91 91

Carrelage et revêtement

**MAUCCI et Fils SA**  
Rue César-Roux 9  
1005 Lausanne - 021027 305 33 44

Revêtements de sols

**GENOUD Déco Sàrl**  
Rue Etraz 2  
1003 Lausanne - 021 320 48 01

Plâtrerie - Peinture

**Raynald SELBACH**  
Ch. du Châtelard 8  
1804 Corsier - 021 922 97 09

Menuiserie intérieure

**STAR-CITY SA**  
Rte de la Chocolatière 5  
1026 Echandens - 021 701 20 55

Cloisons légères

**ENTEGRA SA**  
Rte de St-Cergue 297  
1260 Nyon - 022 362 94 70

Nettoyage des façades

**TRANSACTIVE SA**  
Rue Marterey 38  
1005 Lausanne - 021 907 66 00

Nettoyage

**NET-OK SA**  
Av. de Tivoli 21  
1007 Lausanne - 021 624 10 75 et 95