# LES ROCHES GRISES

## CRÉATION D'UNE ÉCOLE SECONDAIRE ET BACCALAURÉAT BILINGUE

### ST-LÉGIER-LA CHIÉSAZ - VD

**Maître de l'ouvrage**
Haut-Lac
Ecole Internationale Bilingue
Route du Tirage 14
1806 St-Légier-La Chiésaz

**Architectes**
Eric Collaud
Rue d'Italie 26
1800 Vevey

Collaborateur externe :
Alexandre Piuz

**Ingénieurs civils**
Tappy Bornand Michaud SA
Rue du Simplon 42
1800 Vevey

**Bureaux techniques**
Sanitaire :
Olivier Tinelli
Route de Sichoz 24
1814 La Tour-de-Peilz

**Géomètres**
Richard & Cardinaux SA
Rue des Bosquets 33
1800 Vevey

**Coordonnées**
Route du Tirage 14
1806 St-Légier-La Chiésaz

**Conception** 2002

**Réalisation** 2003 - 2004

## SITUATION - PROGRAMME

**Renaissance dans une ancienne école ménagère avec pensionnat.** Née dans les années 90 sur la Riviera vaudoise, l'école s'est développée avec le temps et suite à une demande toujours croissante, les fondateurs ont envisagé d'ajouter au cycle primaire initial, le degré secondaire, ainsi qu'un cycle de baccalauréat bilingue.

C'est dans ce but qu'une nouvelle implantation a été recherchée et le site, finalement sélectionné à St.-Légier - La Chiésaz, présente les qualités idéales pour satisfaire aux buts fixés: proche des communications, au centre de la Riviera, il permet de centraliser les élèves du cycle secondaire et baccalauréat de l'école du Haut-Lac. Dénommé les Roches Grises, l'endroit offre un panorama remarquable et accueillit pendant longtemps une école ménagère avec pensionnat. Le bâtiment existant a permis de loger en urgence les premières salles de classe nécessaires au démarrage du cycle secondaire et baccalauréat de l'école, moyennant un remaniement effectué en quelques mois.

L'administration, de même que différentes classes trouvent place dans l'ancien bâtiment, adapté à ses nouvelles fonctions. On y trouve également une salle à manger avec office, pour l'accueil des élèves qui restent à l'école pour le repas de midi.

Parallèlement à ces transformations, un projet de nouvelle construction a vu le jour, basé sur un programme de neuf salles de classes, dont deux peuvent être ouvertes sur un grand hall, formant ainsi un espace généreux pour des expositions et manifestations.

## PROJET

**Ouverture permanente sur le paysage et l'environnement immédiat.** Les 6'300 m3 SIA de la construction, développés sur trois niveaux et un sous-sol trouvent naturellement leur place dans la parcelle de 10'150 m2, en exploitant, voire en valorisant la déclivité naturelle du terrain.

L'ensemble que forment la nouvelle et l'ancienne construction, judicieusement implanté dans un environnement de haute valeur, offre un cadre de vie scolaire idéal pour favoriser le développement des cycles secondaires et baccalauréat. Développée en terrasses et habilement découpée en plan, la nouvelle école dispose d'une coursive qui souligne le premier

***Photos***

*Terrasses accessibles ou végétalisées, coursive, transparence et intégration des volumes dans le site constituent les atouts maîtres de la réalisation.*

© Architecture.ch

étage de l'immeuble, le long du vieux mur, et offre une relation permanente avec l'extérieur. Permanente également, l'ouverture sur le paysage depuis la terrasse et les salles de classes, tandis que les aménagements extérieurs autour de bâtiment favorisent un cheminement continu. Cette organisation offre aux élèves une possibilité de récréation dans un cadre exceptionnel, tandis qu'une place de jeux - relativement modeste - peut être affectée à des activités sportives.

Le nouveau bâtiment, longiligne et très épuré, implanté en contrebas de l'ancienne école et d'un grand mur en pierre, s'intègre ainsi parfaitement à la situation géographique ainsi qu'à la valeur paysagère du lieu. Une toiture végétalisée prolonge les espaces verts extérieurs. La construction, voulue légère et transparente, est accessible par une cage principale qui dessert deux niveaux inférieurs où se logent les salles de classe, les laboratoires, ainsi que les locaux de service nécessaires.

Des salles pour le développement des branches artistiques et pour le fitness trouvent place en sous-sol et, hormis les salles de classes non spécialisées, le bâtiment dispose de deux classes "laboratoires" entièrement équipées pour la chimie et pour les sciences.

**CARACTÉRISTIQUES**

| | | |
|---|---|---|
| Surface du terrain | : | **10'150 m2** |
| Surface brute de planchers | : | **1'650 m2** |
| Emprise au rez | : | **560 m2** |
| Volume SIA | : | **6'200 m3** |
| Coût total | : | **3'525'000.-** |
| Coût au m3 SIA (CFC2) | : | **570.-** |
| Nombre de niveaux | : | **3** |
| Nombre de niveaux souterrains | : | **1** |

## ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

| | | | |
|---|---|---|---|
| Détection incendie | **SIEMENS Suisse SA**<br>En Budron B2<br>1052 Le Mont-sur-Lausanne | Vitrages isolants | **SOFRAVER SA**<br>Rte de Rosé 37<br>1754 Avry-sur-Matran |
| Chauffage | **LIAUDAT SA**<br>Rte des Deux-Villages 59<br>1806 St-Légier-La Chiésaz | Vitrages intérieurs<br>Menuiserie intérieure | **Ebénisterie Philippe DUCRAUX**<br>Rte des Deux-Villages 29<br>1806 St-Légier-La Chiésaz |
| Ventilation | **ROOS Ventilation SA**<br>Ch. du Petit-Clos 20<br>1815 Clarens | Nettoyage | **A. TURIN SA**<br>Rue des Bosquets 33<br>1800 Vevey |
| Fenêtres en métal | **Massimo ADANI**<br>Ch. de Saugy 10<br>1023 Crissier | Jardin sur toiture | **GIAMMARINO & Fils**<br>En Budron H12<br>1052 Le Mont-sur-Lausanne |
| Menuiserie intérieure<br>Cuisine - Salles spéciales | **Ebénisterie DOUTAZ SA**<br>Rte des Grands Bois 3<br>1663 Epagny | | |

Réalisations Immobilières - Editeur: CRP Sàrl., 1020 Renens
Architecture & Construction © P. Guillemin 061130 - Pressoor 1911 / JPG / LG Photos: Rainer Sohlbank

©Architectes.ch