



# LES ROCHES GRISES

CRÉATION D'UNE ÉCOLE SECONDAIRE ET BACCALAURÉAT BILINGUE

ST-LÉGIER-LA CHIÉSAZ - VD

## Maître de l'ouvrage

Haut-Lac  
Ecole Internationale Bilingue  
Route du Tirage 14  
1806 St-Légier-La Chiésaz

## Architectes

Eric Collaud  
Rue d'Italie 26  
1800 Vevey

Collaborateur externe :  
Alexandre Piuz

## Ingénieurs civils

Tappy Bornand Michaud SA  
Rue du Simplon 42  
1800 Vevey

## Bureaux techniques

Sanitaire :  
Olivier Tinelli  
Route de Sichoze 24  
1814 La Tour-de-Peilz

## Géomètres

Richard & Cardinaux SA  
Rue des Bosquets 33  
1800 Vevey

## Coordonnées

Route du Tirage 14  
1806 St-Légier-La Chiésaz

Conception 2002

Réalisation 2003 - 2004



## SITUATION - PROGRAMME

**Renaissance dans une ancienne école ménagère avec pensionnat.** Née dans les années 90 sur la Riviera vaudoise, l'école s'est développée avec le temps et suite à une demande toujours croissante, les fondateurs ont envisagé d'ajouter au cycle primaire initial, le degré secondaire, ainsi qu'un cycle de baccalauréat bilingue.

C'est dans ce but qu'une nouvelle implantation a été recherchée et le site, finalement sélectionné à St.-Légier - La Chiésaz, présente les qualités idéales pour satisfaire aux buts fixés: proche des communications, au centre de la Riviera, il permet de centraliser les élèves du cycle secondaire et baccalauréat de l'école du Haut-Lac. Dénommé les Roches Grises, l'endroit offre un panorama remarquable et accueille pendant longtemps une école ménagère avec pensionnat. Le bâtiment existant a permis de loger en urgence les premières salles de classe nécessaires au démarrage du cycle secondaire et baccalauréat de l'école, moyennant un remaniement effectué en quelques mois.

L'administration, de même que différentes classes trouvent place dans l'ancien bâtiment, adapté à ses nouvelles fonctions. On y trouve également une salle

à manger avec office, pour l'accueil des élèves qui restent à l'école pour le repas de midi.

Parallèlement à ces transformations, un projet de nouvelle construction a vu le jour, basé sur un programme de neuf salles de classes, dont deux peuvent être ouvertes sur un grand hall, formant ainsi un espace généreux pour des expositions et manifestations.

## PROJET

**Ouverture permanente sur le paysage et l'environnement immédiat.** Les 6'300 m<sup>3</sup> SIA de la construction, développés sur trois niveaux et un sous-sol trouvent naturellement leur place dans la parcelle de 10'150 m<sup>2</sup>, en exploitant, voire en valorisant la déclivité naturelle du terrain.

L'ensemble que forment la nouvelle et l'ancienne construction, judicieusement implanté dans un environnement de haute valeur, offre un cadre de vie scolaire idéal pour favoriser le développement des cycles secondaires et baccalauréat. Développée en terrasses et habilement découpée en plan, la nouvelle école dispose d'une coursive qui souligne le premier

## Photos

*Terrasses accessibles ou végétalisées, coursive, transparence et intégration des volumes dans le site constituent les atouts maîtres de la réalisation.*





étage de l'immeuble, le long du vieux mur, et offre une relation permanente avec l'extérieur. Permanente également, l'ouverture sur le paysage depuis la terrasse et les salles de classes, tandis que les aménagements extérieurs autour de bâtiment favorisent un cheminement continu. Cette organisation offre aux élèves une possibilité de récréation dans un cadre exceptionnel, tandis qu'une place de jeux - relativement modeste - peut être affectée à des activités sportives.

Le nouveau bâtiment, longiligne et très épuré, implanté en contrebas de l'ancienne école et d'un grand mur en pierre, s'intègre ainsi parfaitement à la

situation géographique ainsi qu'à la valeur paysagère du lieu. Une toiture végétalisée prolonge les espaces verts extérieurs. La construction, voulue légère et transparente, est accessible par une cage principale qui dessert deux niveaux inférieurs où se logent les salles de classe, les laboratoires, ainsi que les locaux de service nécessaires.

Des salles pour le développement des branches artistiques et pour le fitness trouvent place en sous-sol et, hormis les salles de classes non spécialisées, le bâtiment dispose de deux classes "laboratoires" entièrement équipées pour la chimie et pour les sciences.



#### CARACTÉRISTIQUES

Surface du terrain :	10'150 m <sup>2</sup>
Surface brute de planchers :	1'650 m <sup>2</sup>
Emprise au rez :	560 m <sup>2</sup>
Volume SIA :	6'200 m <sup>3</sup>
Coût total :	3'525'000.-
Coût au m <sup>3</sup> SIA (CFC2) :	570.-
Nombre de niveaux :	3
Nombre de niveaux souterrains :	1

## ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Détection incendie

**SIEMENS Suisse SA**  
En Budron B2  
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Vitrages isolants

**SOFRAVER SA**  
Rte de Rosé 37  
1754 Avry-sur-Matran

Chauffage

**LIAUDAT SA**  
Rte des Deux-Villages 59  
1806 St-Légier-La Chiésaz

Vitrages intérieurs  
Menuiserie intérieure

**Ebénisterie Philippe DUCRAUX**  
Rte des Deux-Villages 29  
1806 St-Légier-La Chiésaz

Ventilation

**ROOS Ventilation SA**  
Ch. du Petit-Clos 20  
1815 Clarens

Nettoyage

**A. TURIN SA**  
Rue des Bosquets 33  
1800 Vevey

Fenêtres en métal

**Massimo ADANI**  
Ch. de Saugy 10  
1023 Crissier

Jardin sur toiture

**GIAMMARINO & Fils**  
En Budron H12  
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Menuiserie intérieure  
Cuisine - Salles spéciales

**Ebénisterie DOUTAZ SA**  
Rte des Grands Bois 3  
1663 Epagny