

# RÉSIDENCE ÉRICA À CRANS-MONTANA

Réalisation : 2010

3963 Crans-Montana

## Nouvelle construction

### Maître de l'ouvrage

International Summer  
Camp Montana (I.S.C.M)  
Famille Studer-Mathieu  
La Moubra  
3963 Crans-Montana  
info@campmontana.ch

### Architectes

Bureau d'Etudes et  
de Construction SA  
Gilbert Strobino Architecte HES  
Fabrice Priori  
Directeur des travaux  
Route Touristique 38  
3963 Crans-Montana  
becsa@vtx.ch

### Ingénieur Civil

Bernard Mudry  
Ingénieur civil EPF-SIA  
Bât. Grand-Place Est  
3963 Crans-Montana  
mudrying@bluewin.ch

### Ingénieur CVS

Bonvin Technique Concept Sàrl  
Maîtrises fédérales  
chauffage ventilation sanitaire  
Route de Sion 63  
3960 Sierre  
info@btcsierre.ch

Photos: Gilbert Strobino



### HISTORIQUE

Dès leur acquisition de l'ancienne Clinique de la Moubra en 1969, déjà reconverte en lieu de vacances, la famille Studer-Mathieu n'a eu de cesse de planifier l'évolution de leur Entreprise «International Summer Camp Montana». Preuve en est la Résidence Erica, dont les premiers projets ont été élaborés en 1984, et qui est maintenant en exploitation. Les possibilités de location d'appartements à l'extérieur de l'entreprise pour le logement du staff d'accompagnateurs (environ 160 à 180) des «campers» devenant de plus en plus difficiles, la famille Studer-Mathieu a décidé de construire l'un des deux bâtiments qu'elle avait planifiés en bordure avale de la Route de la Moubra afin d'y loger un maximum de collaborateurs.

Terrassement  
Béton et béton armé  
Maçonnerie, amén. extérieurs

### JULES REY SA

Rue Centrale 60  
3963 Crans-Montana  
T. 027 481 21 27  
julesreysa@bluewin.ch

Installations électriques

### L'ENERGIE DE SION-REGION SA

Route de Rawyl 44  
3963 Crans-Montana (1)  
T. 027 481 35 41  
montana@esr.ch

Chauffage, sanitaires, ventilation  
ferblanterie, couverture

### MARCEL BONVIN & FILS SA

Rue Henri Roulet 10  
3960 Corin, Sierre  
T. 027 455 06 31  
info@bonvinfils.ch

Charpente

### TSCERRY HOLZTECHNIK GmbH

Ringstrasse 2  
3951 Agarn  
T. 027 473 19 58  
info@tscherryholztechnik.ch



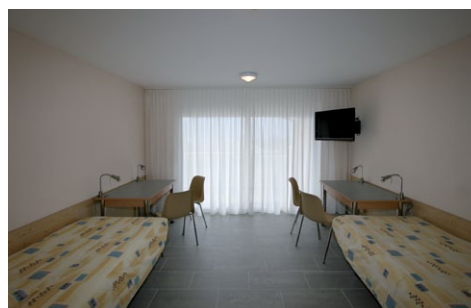


## PARTI D'ARCHITECTURE

Sur un socle (sous-sol), les 5 étages (4+combles) ont été implantés en 3 volumes décalés afin d'une part, de respecter l'alignement de la route Nord en se rapprochant du plein Sud et, d'autre part, de créer des façades à architecture verticale tant Nord que Sud. La toiture à 2 pans égaux prévue au RIC a pu être agrémentée de pans de toit secondaires qui animent ainsi le grand volume général de l'ouvrage. Le bâtiment est très bien isolé mais pas tout à fait selon les Normes Minergie principalement eu égard à l'affectation des locaux. Ses façades sont en partie boisées de mélèze brut de sciage et en partie de crépis sur isolation avec des balcons à barrières inox et verre. Les aménagements extérieurs participent grandement à l'implantation de l'ouvrage dans le terrain et sont principalement constitués d'une grande esplanade à l'Ouest pour parking bus et voitures accessible par plusieurs escaliers dont un (couvert) relie celle-ci à la cour principale d'accès au camp ISCM.

## DESCRIPTIF DE CONSTRUCTION

Gros œuvre béton armé, maçonnerie, murs porteurs d'enceinte par volumes décalés permettant ainsi une éventuelle reconversion en plusieurs appartements, le mur de séparation central n'étant que phonique et non porteur. Façades à isolation périmétrique, toiture «Igloo» à charpente apparente BLC sapin naturel. Fenêtres en grande partie coulissantes en PVC isolé et VI. Stores à paquets extérieurs à entraînement électro-mécanique. Chauffage central au gaz de ville à registre caloporteur par le sol, boiler eau chaude en cascade. Ventilation d'extraction mécanique pour tous les locaux sanitaires. Installations sanitaires en PEX, lavabos encastrés dans table granit, WC suspendus. Installations courant fort, courant faible... Hifi.... Bus....wifi. Installations de détection de fumée autonome. Agencement de cuisine platine granit, four microonde, hotte ventilation, réchaud 2 plaques, frigo. Portes et armoires, encadrement acier peint, panneau structuré stratifié et alu. Sols carrelages pour tous les locaux. Parois faïences pour locaux sanitaires, crépi 2mm pour chambres et studios.



Revêtements extérieurs bois  
**REY GEDEON & FILS SA**  
 Chemin du Tombrir  
 3971 Chermignon  
 T. 027 483 28 54  
 sergerey@dplanet.ch

Menuiserie intérieure  
**SCHREINEREI SPECK AG**  
 Dorfstrasse 24  
 3946 Turtmann  
 T. 027 932 28 28  
 info@schreinereispeck.ch

Fenêtres PVC  
**DELEZE FRERES SARL**  
 Route de la Drague 23  
 1950 Sion  
 T. 027 322 94 54  
 info@delezeferres.ch

Plâtrerie, isolation thermique  
 Peinture intérieure  
**ANGELO & FILS SA**  
 Avenue de la Gare 6  
 3963 Crans-Montana  
 T. 027 481 29 81  
 michel.ange@netplus.ch

Revêtements sols PVC  
**METRAILLER FERNAND**  
 Illes Falcon 17  
 3960 Sierre  
 T. 027 455 01 58  
 f-metrailler@bluewin.ch

Portes ext. métal, éléments métal.  
 des barrières balcons  
**RIGERTMETALL AG**  
 Kantonsstrasse 28  
 3930 Visp  
 T. 027 946 07 77  
 info@rigertmetall.ch

Ouvrages métalliques  
 des barrières place ouest  
**REY JEREMIE**  
 Route de Verloplan 7  
 3963 Montana  
 T. 027 481 42 37

Agencement cuisine  
**GETAZ ROMANG SA**  
 Rue de la Dixence 33  
 1950 Sion  
 T. 027 345 36 80  
 sion.cuisines@getaz-romang.ch

Détection incendie  
**SIEMENS SUISSE SA**  
 Avenue de Tourbillon 100  
 1950 Sion  
 T. 0585 586 844  
 didier.zappellaz@siemens.ch

Volets roulants  
**GENOUD ALAIN SOTRES SARL**  
 Rue de l'Ancienne Ecole 4  
 3973 Venthône  
 T. 027 455 48 63  
 genoud-decourten@bluewin.ch

Carrelages et revêtements  
**DUSSEX FERNAND SA**  
 Rue des Casernes 20  
 1950 Sion  
 T. 027 203 67 60  
 fgduss@netplus.ch

Ascenseurs  
**SCHINDLER ASCENSEURS SA**  
 Avenue du Grand-Champsec 23  
 1950 Sion  
 T. 027 205 78 78  
 valais@ch.schindler.com