



Maitre de l'ouvrage

Pensionskasse der Lonza,
Münchensteinerstrasse 38,
4002 Basel.

Architectes

A.D.P. Architektur Design Planung,
Helenastrasse 3,
8008 Zürich.

Collaborateurs:

B. Jordi, R. Lechleitz.

Entreprise générale

Göhner Merkur SA,
avenue Blanc 53,
1211 Genève 2.

Collaborateur: Hans Kuhn.

Ingénieurs civils

BIAG, Bloetzer, Plammatten &
Partner AG, ETH, SIA, ASIC,
Ueberbielstrasse 10,
3930 Visp.

Bureaux techniques

Electricité:

Stude Söhne, Elektro AG,
3930 Visp.

Sanitaire/Chauffage:

Lauber Iwisa, 3904 Naters.

Ventilation:

Gilloz Dayer, 3960 Sierre.

Géotechnique:

Georg Wyssling Dr. phil.,
8998 Pfäelhauger.

Géomètre

S. Andenatten, 3930 Visp.

Coordonnées

Quartier Baret-Litterna, Viège.

Conception 1993

Réalisation 1995 - 1997



HISTORIQUE / SITUATION

Une vision originale du complexe de logements contemporains. La Société Lonza occupe actuellement en Valais quelque deux mille huit cent-cinquante personnes, la majorité d'entre elles se rendant à leur travail au prix d'assez longs déplacements, en provenance de septante-deux communes différentes. Il est dès lors apparu qu'une offre de logements,

adaptés à des utilisateurs-types différents, devait s'affirmer d'un réel intérêt. A cet effet, l'entreprise, par sa caisse de pensions, s'est attachée au développement d'un projet original et de qualité élevée, situé dans le voisinage des installations de Viège, sur un terrain de 23'450 m².

Objet d'un concours d'architectes jugé en septembre 1993, le projet a été mis en chantier en septembre 1995, pour se terminer, conformément au programme établi, en juillet 1997.





PROGRAMME

Conception générale et construction au service d'une idée forte. Globalement, l'ensemble réalisé, fort de dix unités différentes, présente quatre-vingts logements, répartis en appartements de 1¹/₂ pièce à 6¹/₂ pièces, en passant par tous les stades intermédiaires.

Des locaux communs, au nombre de cinq, trois salles de classe et une garderie complètent ce programme qui comprend encore un garage souterrain d'une capacité de 112 véhicules.

Au-delà des dimensions non négligeables de l'objet, c'est sa conception modulaire et adaptable, imaginée pour répondre à des ambitions d'ordre sociologiques autant que sociales, qui domine le programme. Celui-ci se caractérise en effet aussi bien par des objectifs conceptuels et formels que par la recherche des moyens à mettre en oeuvre pour répondre aux différentes questions ainsi posées.

Le projet développé sur ces bases tient compte d'une volonté fortement affirmée de proposer un ensemble dans lequel les rapports entre locataires sont favorisés dans et au-delà du complexe: le dispositif étudié l'est dans un esprit favorable à l'épanouissement des enfants aussi bien qu'à l'intégration des personnes âgées et des handicapés; de même, sont pris en compte le souhait d'une non-standardisation et de l'adaptabilité des espaces proposés, en vue de favoriser l'attachement des usagers à leur quartier et de développer par là un sentiment d'appartenance à un lieu et à une communauté. Enfin, interviennent dans la réflexion, les circonstances climatiques particulières de la région et des préoccupations d'ordre écologiques, traduites dans les



Caractéristiques générales

Surface du terrain:	23'450 m ²
Surface brute de plancher:	19'400 m ²
Volume SIA:	66'350 m ³
Appartements:	80
Garage souterrain:	112 pl.
Divers	
locaux communs:	5
salles de classe:	3
petit dépôt:	1

Photos

Exemple intéressant d'une conception globale, imaginée en tenant compte d'exigences multiples et combinées, l'ensemble " Sunnu Bina " reflète un état d'esprit créatif et novateur, manifesté tant par les concepteurs que par le Maître de l'ouvrage.

Seeo

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Travaux de gros-oeuvre

FRUTIGER AG
3601 Thun

REGOTZ FRUTIGER AG
3930 Visp

KALBERMATTEN R. AG
3930 Visp

Escaliers préfabriqués
extérieurs en béton

LAUPER PREBETON AG
3027 Bern

Serrurerie

FUX VITUS AG
3930 Visp

METALU
1055 Froideville

Menuiserie générale
extérieure

AMACKER AG
3943 Eischoll

**EINGLIEDRUNGS- UND
DAUERWERKSTÄTTEN**
3982 Bitsch

LEHNER AG
Bürchen

GATTLEN R. + SCHNYDRIG O.
3981 Bitsch

Portes métalliques

SCHWEIZER AG
3930 Visp

Menuiserie extérieure
Fenêtres

NORBA SA
1610 Oron-la-Ville

ZUBRIGGEN AG
3930 Visp

Portes métalliques

W. FERCHER METALLBAU AG
3931 Lalden

Toitures étanchéité
Façades en éternit
Chauffage, sanitaire,
Cuisines

LAUBER IWISA
3904 Naters

Étanchéité souterrain

STOFFEL PAUL AG
3942 Raron

Stores

SCHENKER STOREN AG
3930 Visp

Installations électriques

STUDER SOHNE AG
3930 Visp

Installations de chauffage

BURGENER HAUSTECHNIK AG
3902 Glis

Installations de ventilation

GILLIOZ & DAYER AG
1950 Sion

**IMWINKELRIED
LUFTUNG UND KLIMA AG**
3930 Visp

Installations sanitaires

STOFFEL OTTO AG
3930 Visp

Secomat

ESCO SCHONMANN AG
8154 Oberglatt

Ascenseurs

SCHINDLER SA
1950 Sion

Gypserie

BRANTSCHEN URBAN
3928 Randa

IMBODEN & BORTOLI
3930 Visp

Couverture

WERNER ISOLIERWERK AG
3930 Visp

Construction métallique

CLAUDE RABOUD SA
1929 Martigny

Travaux de
menuiserie intérieure

ANTON SCHNIDRIG
3930 Visp

GERTSCHEN AG
3904 Naters

STIFTUNG ATELIER MANU
3900 Brig

VENETZ & GSPONER
3945 Gampel

Chapes

AMARIT AG
3302 Moosseedorf

CINASOLS AG
3960 Sierre

Moquettes

TRUFFER LEANDER
3930 Visp

Carrelages

BURGENER R. & CO
3942 Raron

FUX MARCEL & CO
3924 St. Niklaus

GOTTSPONER & STINGER
3930 Visp

HEYNEN MARIO AG
3930 Visp

OGGIER FRITZ
3942 Raron

Parquets

ORGAPROPRE SA
3217 Meyrin/Satigny

IMHOF PAUL
3902 Glis

PELLAUD BRUNO
1920 Martigny

TOUT BRILLE
1226 Thonex

Peinture

BRIGGER AG
3900 Brig

EYER & PARTNER AG
3940 Steg

P. SCIAMANNA - MARTIG
3930 Visp

Aménagement extérieur

EDEN AG
3930 Visp

Abri pc

H. NEUKOM AG
8340 Hinwil