

Maître de l'ouvrage

Nestec SA
Avenue Nestlé 55
1800 Vevey

Architectes

Richter et Dahl Rocha
Bureau d'architectes SA
Avenue Dapples 54
1006 Lausanne

Architecte paysagiste

Hüsler & Associés Sarl
Rue de l'Alé 30
1003 Lausanne

Ingénieurs civils

Tappy Bornand Michaud SA
Bureau d'ingénieurs
Rue du Simplon 42
1800 Vevey

Bureaux techniques

Electricité-Sécurité :
Amstein+Walthert
Lausanne SA
Avenue William-Fraisse 3
1006 Lausanne

Chauffage-ventilation :

Jakob Forrer SA
Chemin du Rionzi 54
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Sanitaire :

Olivier Tinelli
Chemin des Deux-Collines 2
1814 La Tour-de-Peilz

Planification cuisines :

Tercier & Schmidt SA
En Budron A E9
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Coordonnées

Avenue Nestlé 55
1800 Vevey

Conception 2003 - 2005

Réalisation 2006 - 2008

**HISTORIQUE - SITUATION**

Une ponctuation pour éléments construits du Siège mondial de Nestlé. La mise sur pied de ce projet fait suite à la rénovation du Siège mondial, récemment terminée et complétée, répondant au souhait du Maître de l'ouvrage de remplacer le restaurant existant et de fournir à ses collaborateurs un nouveau centre de restauration qui soit représentatif de la vision d'entreprise et de sa position de chef de file dans l'industrie de l'alimentation. Le bâtiment prend place sur le site principal de Nestlé, au voisinage immédiat du célèbre bâtiment "Tschumi", siège des activités mondiales de la Société Nestlé, à l'entrée de Vevey.

A l'extrémité Est du site qui borde le lac, la position du nouveau bâtiment, de même que l'aménagement paysager qui l'accompagne, génèrent une extension du parc vers l'Ouest, laquelle préserve et complète la portion la plus imposante du secteur.

L'ensemble, développé entre 2003 et 2005 et construit de 2006 à 2008, consolide de manière définitive le site "En Bergère" en occupant le terrain de façon naturelle, reprenant par affinité formelle les courbes de façade du bâtiment existant et en s'inscrivant ponctuellement dans la continuité du parc.

Photos

Architecture adaptée au site et à l'environnement construit, intemporelle et typée tout à la fois, pour une composante forte du Siège Mondial Nestlé.



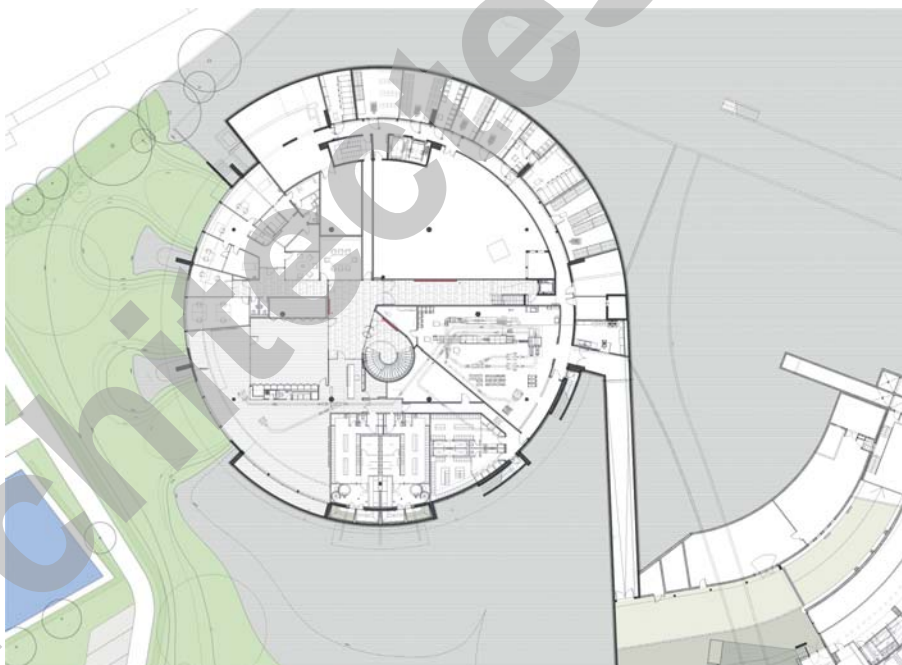


PROGRAMME

Réorganisations fonctionnelles et paysagères.

Éléments majeurs du programme, les deux restaurants et la cafétéria, occupent l'essentiel des surfaces: le restaurant principal, "La Coupole" - qui tire son nom du dôme inversé qui surmonte le bâtiment - dispose de 880 m² de surface brute utile. Le restaurant "le Léman" offre 320 m² et la cafétéria "le Café", 490 m².

Le programme inclut 316 places de parking réaménagées sur deux niveaux, de même que la nouvelle organisation paysagère qui intéresse l'ensemble du parc arborisé, soit 13'000 m². Cette réalisation d'envergure représente un investissement global de 48 millions de francs, et son programme, développé avec rigueur et savoir-faire en un projet de haute qualité, donne une évidente valeur ajoutée au Centre Nestlé, dont il règle, sur le plan fonctionnel et paysager, toute l'organisation, ponctuant un effort déployé sur plus de dix ans.



Niveau rez-de-jardin

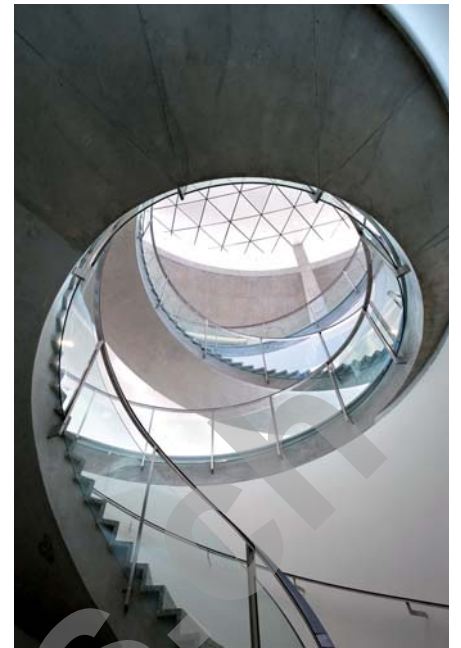
PROJET

Esthétique claire, structure complexe.

Rappelant la courbure des façades du bâtiment "Tschumi", le nouveau centre présente une géométrie circulaire, inscrite entre les deux branches du "Y". Cette forme favorise l'ouverture sur le paysage lémanique, tout en créant des conditions de circulations idéales. Au cœur de l'édifice, un vaste escalier hélicoïdal fait écho à la double vis du fameux "escalier Chambord" situé à la fourche du plan dessiné par Jean Tschumi. La structure de béton se distingue à l'extérieur de la construction et se caractérise par des piliers à épaisseurs variables qui contribuent à la typologie architecturale de l'édifice, clairement inscrit dans la ligne esthétique et conceptuelle du projet d'origine.

D'apparence simple et de lecture facile, le système constructif mis en place pour ce bâtiment de 50 mètres de diamètre recèle nombre de particularités techniques qui requièrent une maîtrise non négligeable: le système de cercles non concentriques qui gère le bâtiment appelle notamment à moduler l'inclinaison des douze piliers périphériques en fonction de leur position, les éléments nord se dressant verticalement, l'inclinaison s'accroissant en direction du sud.

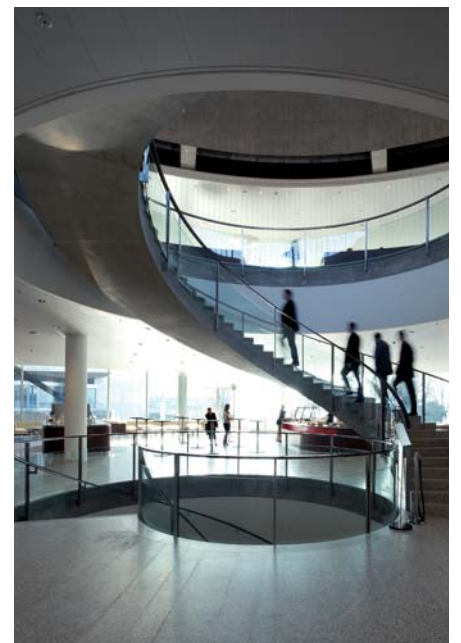


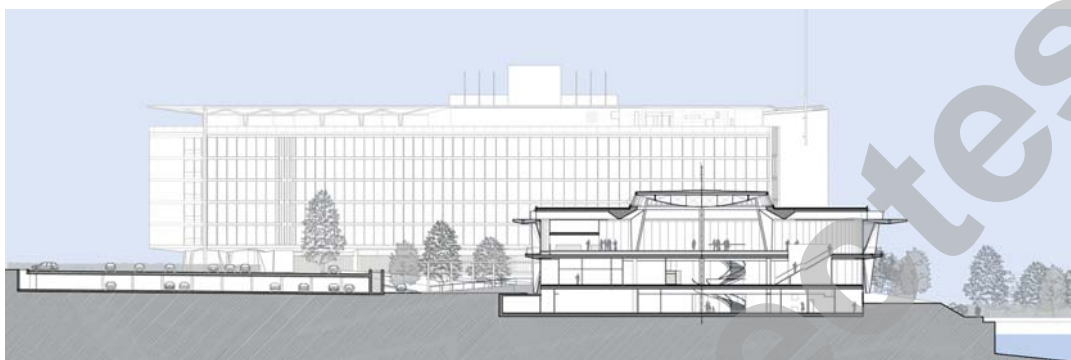


En toiture, une poutre circulaire centrale s'appuie sur six piliers intérieurs, douze sommiers radiaux transmettant les charges en périphérie, tandis qu'un bandeau de 1.30 m, suspendu à ces sommiers dégage l'espace pour l'apport de lumière au coeur du bâtiment. Une marquise protège de la surchauffe en été et le disque central est recouvert d'une grande coupole concave. La façade-rideau permet de dégager deux niveaux entièrement vitrés, conférant à l'ensemble une grande légèreté, en cohérence avec les options d'aménagement et d'architecture intérieure étudiées avec grand soin.

Le restaurant self-service et sa cuisine occupent le haut du bâtiment, le rez abritant le restaurant et les aires de préparation des aliments. Dédié aux collaborateurs, le rez inférieur accueille des salles de rencontre et de réunion, une salle de gymnastique, de même qu'un petit centre médical. Développé dans un cadre programmatique et conceptuel clair, le bâtiment confirme la position de la Société dans ses objectifs propres ainsi qu'en regard de ses responsabilités sociales.

Niveau rez-de-chaussée





CARACTÉRISTIQUES

Emprise au rez :	4'515 m²
Volume SIA :	39'165 m³
Répartition des surfaces	
Restaurant La Coupole:	880 m²
Restaurant Le Léman:	320 m²
Cafétéria Le café :	490 m²
Fitness :	240 m²
Façades vitrées :	2'100 m²
Diamètre :	50 m
Parc arborisé :	13'000 m²
Places de parc intérieures:	316

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Maçonnerie - Béton armé	Consortium RUSCONI M. & Cie SA 1052 Le Mont-sur-Lausanne ADV Constructions SA 1303 Penthaz	Balustrade de l'escalier hélicoïdal Serrurerie intérieure	R. MORAND et Fils SA 1809 Fenil-sur-Corsier
Dallage en pierres naturelles int. et ext.	CHEVRIER & CAPRARA Sàrl 1023 Crissier	Chapes - Isolations	B. PACHOUD & Fils SA 1004 Lausanne
Charpente métallique Façades - Escaliers extérieurs	SOTTAS SA 1630 Bulle	Carrelages - Mosaïques	GRISONI Carrelages Sàrl 1800 Vevey
Installations sanitaires Ferblanterie liée à la casquette	GIOVANNA SA 1815 Clarens	Revêtement de sols - Parquets	MENÉTREY LAUSANNE SA 1052 Le Mont-sur-Lausanne
Étanchéité - Végétalisation	Georges DENTAN SA 1020 Renens	Plâtrerie - Peinture Papiers peints	CLÉMENT PEINTURE SA 1700 Fribourg
Isolation et étanchéité en mousse projetée	B. ZELTNER SA 1030 Bussigny-près-Lausanne	Portes et Portails automatiques	KABA GILGEN SA 1196 Gland
Revêtements sols sans joints	MOLL SA Travaux spéciaux 1446 Baulmes	Agencements de cuisines professionnelles	GINOX SA 1815 Clarens
Eclairage - Lumière - Lustrerie	RÉGENT Appareils d'Eclairage SA 1052 Le Mont-sur-Lausanne	Faux-planchers	LENZLINGER Söhne AG 8610 Uster
Installations électriques	MÉRINAT SA 1800 Vevey	Faux-plafond de la coupole	R. MAZZOLI SA 1226 Thônex
Contrôles d'accès	FASTCOM TECHNOLOGY SA 1006 Lausanne	Plafonds - Cloisons - Planchers du bâtiment Tschumi	M+M Montage et Maintenance SA 1024 Ecublens
Installation Sprinkler	DES systèmes de sécurité SA 1032 Romanel-sur-Lausanne	Agencement intérieur rez de jardin	MORAZ Frères SA 1820 Montreux
Pose des lignes de vie	ACRO-LINE Sàrl 1809 Fenil-sur-Corsier	Fourniture et installation de 5 parasols	FORMES CONTEMPORAINES Sàrl 1971 Grimisuat
Ventilation	AXIMA SA 1000 Lausanne 8	Nettoyages	CAH Entretien SA 1820 Montreux
Technique du Froid Réfrigération	UNIFROID SA 1053 Cugy	Aménagements extérieurs	CHARMOY J.-F. SA 1090 La Croix-sur-Lutry
Serrurerie extérieure	BOLOMEY et Fils SA 1809 Fenil-sur-Corsier	Réalisation de l'agencement du restaurant	WIDER Sàrl Montreux 1815 Clarens