

Maitre de l'ouvrage

Municipalité de Prangins,
Maison de la Commune,
la Place, cp 48,
1197 Prangins.

Architectes

Architram HS,
Architecture et urbanisme SA,
avenue de la Piscine 26,
1020 Renens.
Architecte : O. Dépraz.
Collaborateurs : V. Mavillia, E. Akbas

Entreprise générale

Karl Steiner SA,
quai du Seujet 28,
case postale,
1211 Genève 11.
CP : F. Ayer.

Ingénieurs civils

Dupuis E. et associés,
Ingénieurs civils SA,
chemin de l'Argillière 5,
1260 Nyon.
Colombo Alain,
ing. civil EPFL-SIA.
Ansermet Jacques,
ing. civil ETS/UTS.
Collaborateurs :
Tran-Nhu Lan,
Badoux René.

Bureaux techniques

Electricité :
Amstein + Walthert,
Ingénieurs-conseils
en électricité SA,
avenue Fraïsse 3,
1006 Lausanne.

Sanitaire :

Schumacher H. SBHI SA,
bureau technique,
rue de Chantepoulet 13,
1201 Genève.

Chauffage/Ventilation :

Getec - R.E. Moser SA,
bureau technique CVS,
avenue Jean-Jacques Mercier 2,
1003 Lausanne.

Acoustique : Monay Gilbert,

bureau d'ingénieur,
avenue Vinet 25,
1004 Lausanne.

Géomètre

Bovard & Nickl SA,
route de St-Cergue 23,
1260 Nyon.

Coordonnées

Au lieu dit «Les Morettes»,
1197 Prangins.

Conception 1996 - 1997

Réalisation 1998 - 1999

Photos

Silhouette originale, image d'ensemble et construction de qualité : le complexe reflète une excellente maîtrise de l'intégration et de la polyvalence des volumes.

1



HISTORIQUE/SITUATION/PROGRAMME

Première étape d'aménagement pour un secteur d'utilité publique. La parcelle des Morettes, régie par un plan de quartier qui affecte ses 26'524 m² à des constructions d'utilité publique, se subdivise en deux secteurs, séparés par un axe piétonnier orienté nord-sud.

c'est dans le secteur situé à l'ouest de cet axe que s'érige désormais un ensemble communal mixte comprenant une salle polyvalente (spectacles, fêtes, manifestations des sociétés locales, etc.) et ses annexes, ainsi qu'un complexe sportif fort de deux salles de gymnastique avec paroi ré-

tractable, complétées par des terrains de sports extérieurs. Le secteur Est reste disponible : un futur établissement scolaire de huit classes, y prendra place.

Les 22'400 m³ SIA du complexe ont vu le jour après de nombreuses études techniques et budgétaires, pour être finalement construits sur la base d'un contrat à prix-plafond confié à une entreprise générale, après réétude d'un projet initialement jugé trop coûteux et renvoyé à des temps meilleurs par le conseil communal.

Entrepris en mai 1998, les travaux ont été menés à chef en seize mois, les locaux étant livrés à l'exploitation dès le début septembre 1999.



2

PROJET

Solutions communes et polyvalence des installations. Les constructions présentent une volumétrie agréable et se caractérisent par une modeste emprise dans leur terrain d'implantation : les 2'230 m² au rez avec deux niveaux en élévation, plus un, semi-enterré, dessinent un bâtiment élégant, à l'image moderne, affirmé tant par le choix des matériaux (dominance du métal et de verre) que par le dessin des différents corps qui le composent.

Les salles de gymnastique répondent à des normes cantonales ; elles déterminent logiquement les bases du projet et une de leur particularité consiste à prévoir l'utilisation du hall de la grande salle, avec son bar, voire son foyer équipé d'une cuisine performante, lors des grandes manifestations sportives.

A l'inverse, si un spectacle d'envergure se tient dans la grande salle, les vestiaires des salles de gymnastique peuvent faire office de loges.

Ainsi, en rassemblant sur un même site les activités culturelles, festives et sportives, le complexe est destiné à devenir le point de rencontre principal de la population pranginoise.

La salle de spectacles qui offre 292 places au parterre et 92 places de galerie, est conçue pour offrir la plus grande polyvalence. A cet effet, tant la conception de l'éclairage que les mesures d'acoustique ont été étudiées pour répondre au mieux aux divers types de manifestations qui prendront place dans les nouveaux bâtiments. De même, la scène, de grande dimension, est équipée pour toutes sortes de spectacles, et notamment par le théâtre de Prangins. Quant à la salle proprement dite, elle s'ouvre sur le foyer par des grandes portes coulissantes, permettant ainsi de créer une extension bienvenue si l'importance d'une manifestation l'exige.

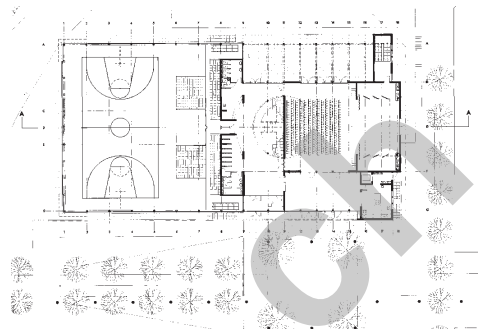
Les aménagements extérieurs intègrent des terrains de sport, cheminement et accès, ainsi qu'un secteur de parcage, capable d'accueillir quarante-deux véhicules.

Une fois construite la part scolaire prévue sur le site, l'ensemble formera un tout cohérent et performant, parfaitement intégré et représentatif d'une politique intéressante, qualitativement élevée, en matière de gestion du territoire et du patrimoine communal.

Coupe



Plan



Caractéristiques générales

Surface du terrain:	26'524 m ²
Surface brute de planchers:	2'897 m ²
Emprise au rez:	2'230 m ²
Volume SIA:	22'400 m ³
Prix total:	7'585'000.—
Prix au m ³ SIA (CFC 2):	340.—
Surface salle de spectacle, foyer et cuisines:	1'037 m ²
Surface salle de gym, vestiaires et techniques:	1'860 m ²

Seoo

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Chauffage de chantier
Assèchement de bâtiment

KRÜGER + CIE SA
Zone industrielle C
1606 Forel - 021 / 781 27 91

Stores à lamelles Lamisol
Stores en toiles
Stores d'obscurcissement

GRIESSER SA
STORES ET VOLETS ROULANTS
Chemin de Riantbosson 10A
1217 Meyrin - 022 / 719 12 12

Maçonnerie
Béton armé

PAGE & FILS SA
Route de St-Cergue 299
1260 Nyon - 022 / 361 38 01

Revêtement béton lavé

PACHOUD BERNARD
Rue de Genève 79
1004 Lausanne - 021 / 624 22 58

Echafaudages

VECTUR SA
Route de Renens 1bis
1030 Bussigny - 021 / 702 28 67-68

Revêtements
de sols textiles

EGGLY SA
Rue de St-Jean 15
1260 Nyon - 022 / 361 07 07

Charpente métallique

REVAZ SA
Nouveaux Ronquoz
1950 Sion - 027 / 322 84 41

Revêtements
de sol sportif

BATIGROUP AG - SPORTBAU
Scheuermattweg 15A
3000 Berne 23 - 031 / 378 72 72

Etanchéité

G. DENTAN SA
Avenue de Longemalle 21, cp 457
1020 Renens 1 - 021 / 637 31 31

Chapes

BALZAN & IMMER SA
Avenue de Tivoli 60
1007 Lausanne - 021 / 620 07 07

Installations électriques
Installation téléphone
Informatique - Sécurité
Télégestion

SONREL ELECTRICITE SA
Chemin de Boissonnet 79
1010 Lausanne - 021 / 652 11 12

Sols sans joints

FAMAFLOOR SOLS
SANS JOINTS SA
Chemin Taverney 11
1218 Grand-Saconnex
022 / 798 22 55

Chauffage - Ventilation

SULZER INFRA ROMANDIE SA
Chemin d'Entre-Bois 2bis, cp 120
1000 Lausanne 8 - 021 / 644 34 34

Carrelages- Faiences

MASSON JACQUES SA
Route de Saint-Cergue 8
1260 Nyon - 022 / 365 48 38

Installations sanitaires

PERRET FRERES SA
Avenue de Béthusy 6-8
1005 Lausanne - 021 / 312 55 61-62

Entretien de bâtiments
Nettoyage fin de chantier
Spécialiste sols marbre
et granit

C & H NETTOYAGES SARL
Route des Jeunes 5C
1227 Les Acacias
022 / 301 58 00

Portes intérieures
coupe feu

SCHWEIZER ERNST SA
Chemin du Cap 3
1006 Lausanne - 021 / 729 92 44

Equipped scénique

EBERHARD SCENES SA
Chemin des Polonais 8
2016 Cortaillod
032 / 843 00 50

Ouvrages métalliques

MORAND R. ET FILS SA
Zone artisanale «Le Closalet»
1635 La Tour-de-Trême
026 / 919 81 47

Tribunes télescopiques

SOGEMAT SA
Chemin Edouard Tavan 12B
1206 Genève
022 / 839 33 90

Façades - Couverture
Menuiserie métallique

PROGIN SA
Rue de l'Etang 14
1630 Bulle - 026 / 912 40 80