



# CAFÉ DE LA COLLÉGIALE

CRÉATION D'UN KIOSQUE ET D'UN CAFÉ PUBLIC

NEUCHÂTEL - NE

## Maitre de l'ouvrage

République et  
canton de Neuchâtel  
Département des finances et  
des affaires sociales  
par le service de l'intendance  
des bâtiments  
Le Château  
2001 Neuchâtel

Collaborateur technique :  
Alain Widmer

## Architectes

Riccardo Chieppa  
Rue de la Gare 13  
2074 Marin-Epagnier

## Ingénieurs civils

Vincent Becker Ingénieurs SA  
Avenue J.-J. Rousseau 4  
2000 Neuchâtel

## Bureaux techniques

Chauffage :  
Toedtli Energie  
Rue de la Gare 13  
2074 Marin-Epagnier

Electricité :  
ACE Alain Cosandier  
Route du Seyon 15  
2056 Dombresson

## Coordonnées

Rue de la Collégiale 10a  
2000 Neuchâtel

**Conception** 2001

**Réalisation** 2002



## HISTORIQUE / SITUATION

### Réaffectation d'un bâtiment historique en café.

"La vieille chancellerie", bâtiment érigé en 1714-26 puis transformé en 1777-78, se situe en haut des escaliers du Château, rue de la Collégiale 10 a.

La partie supérieure de l'immeuble, 3e étage et combles, qui abritait un appartement de fonction est apparue comme particulièrement propice à la réalisation d'un café, accentuant l'attractivité touristique du duo Château-Collégiale dont l'attrait architectural

et historique est mis en valeur par l'organisation de visites guidées du mois d'avril au mois d'octobre.

Né à l'initiative de l'ancien Conseiller d'Etat, Monsieur Jean Guinand, le projet a considérablement évolué depuis sa version initiale qui ne consistait qu'en une cafétéria pour le personnel de l'administration cantonale. Le service de l'intendance des bâtiments s'est attaché à la collaboration de l'architecte Riccardo Chieppa de Marin-Epagnier pour la conception du projet final.

Les travaux ont débutés mi-janvier 2002 pour s'achever 4 mois plus tard, date coïncidant avec l'ouverture de l'exposition nationale Expo.02.



## Photos

Le nouveau café crée un espace convivial, qui faisait défaut, par l'adoption d'un volume ouvert et des couleurs chaudes.



## PROGRAMME

**Un café et un kiosque.** Dans le volume des combles, on trouve un hall d'entrée directement accessible depuis la terrasse extérieure, le kiosque et un local sanitaire accessible aux handicapés.

Le hall d'entrée permet par une galerie ouverte de surplomber le café situé à l'étage inférieur, café accessible par un escalier et qui comprend quelque trente places, un bar, une cuisine et un local sanitaire.

La terrasse extérieure, accueillante et ensoleillée est située dans un cadre intemporel au pied de la Collégiale. Les pavés neuchâtelois ont été réutilisés dans l'esprit de continuité de la rue de la Collégiale. Son point d'eau contemporain en comblanchien (similaire au roc) produit un effet reposant et convivial (sons et mouvements). Le kiosque vend des cartes postales, revues et documents, des glaces et boissons à l'emporter et met à disposition gratuite les prospectus touristiques et programmes de manifestations.

L'établissement est ouvert à tous et propose en plus des consommations habituelles d'un café, une carte de petite restauration chaude.

### Caractéristiques générales

Surface du terrain :	582 m <sup>2</sup>	Coût au m <sup>3</sup> SIA (CFC2) :	756.-
Surface brute de planchers :	184 m <sup>2</sup>	Surfaces	
Volume SIA :	479 m <sup>3</sup>	café :	55,5 m <sup>2</sup>
Coût total :	Frs 362'000.-	kiosque :	10,7 m <sup>2</sup>
		terrasse :	42,5 m <sup>2</sup>



Coupe

Seoo

### ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Maçonnerie  
Béton et béton armé

**MANTUANO ROMUALDO Sàrl**  
Rue du Temple 24  
2034 Peseux

Escaliers en granit  
fontaine en roc  
couvertines en granit

**S. FACCHINETTI SA**  
Pierre naturelle La Cernia  
Rte Gouttes-d'Or 78  
2008 Neuchâtel

Electricité  
Télécommunications

**ELEXA SA**  
Av. de la Gare 12  
2002 Neuchâtel

Chauffage

**AXIMA SA**  
Succursale de Neuchâtel  
Rue Saint-Honoré 2  
2001 Neuchâtel

Installations sanitaires

**CLIMAX Nagel et Rossel SA**  
Rue du Verger-Rond 7a  
2005 Neuchâtel

Chapes et carrelages

**ZUCCHET SA**  
Rue de Rugin 1  
2034 Peseux

Plâtrerie - Peinture

**BUSCHINI SA**  
Rue de Prébarreau 15  
2000 Neuchâtel

Mobilier intérieur  
Cloisons bois

**COLETTE & Associés Sàrl**  
Menuiserie-Ebénisterie  
Rue des Sablons 36  
2005 Neuchâtel

Mobilier  
Tables  
Chaises

**DIETIKER SA**  
Hofwisenstrasse 2  
8260 Stein am Rhein