

EMS "LA PROVVIDENZA" RUE JACQUES- DALPHIN CAROUGE

Réalisation : 2013 - 2014

1227 Carouge

Nouvelle construction

Maître d'ouvrage

Société de la Chapelle Italienne
Rue de la Mairie 15
1207 Genève

Exploitant

EMS La Provvidenza
Rue Jacques-Dalphin 34
1227 Carouge

Architecte

A. Gallay & J. Berger Sàrl
Chemin de la Marbrerie 5
1227 Carouge
bureau@gallay-berger.ch

Ingénieurs civils

Lygdopoulos Erricos
Place de la Fusterie 7
1204 Genève
lygdopoulos.ing@bluewin.ch

C.K.N. ingénieurs civils

Clos de la Fonderie 4
1227 Carouge
j-marc.nusbaumer@ckni.ch

Ingénieur sécurité

Sécuri Concept
Chemin de Grange-Collomb 34
1212 Grand-Lancy
thonney-securiconcept@bluewin.ch



Photos : Probatima Sàrl, Charles Robert

SITUATION / HISTORIQUE

Au croisement des rues du Collège et Jacques-Dalphin à Carouge (GE), l'EMS La Provvidenza est composé de deux bâtiments contigus à quatre-vingt-dix degrés, construits à des époques différentes. Sur la rue Jacques-Dalphin, l'immeuble comporte deux étages sur rez-de-chaussée, sur la rue du Collège, quatre étages sur rez-de-chaussée. Complication supplémentaire, les étages correspondants ne sont pas au même niveau, un mètre les sépare. Les circulations verticales posent donc problème.

Il y a plusieurs années, un monte lit a été installé ce qui permet d'effacer les différences de niveau. Mais le problème n'était pas réglé de manière satisfaisante pour les résidents valides de l'EMS.

Pour résoudre le problème des communications verticales, un ascenseur extérieur a été installé qui dessert évidemment tous les étages et aboutit dans la cafétéria au niveau inférieur. Il dessert aussi la cour intérieure où une véranda a été construite dans l'angle des deux bâtiments, légèrement ombragée par un arbre centenaire.

Démolition,
maçonnerie, béton armé
JEAN-PIERRE CONTI SA
Route de Coloyrex 70
1218 Le Grand-Saconnex
T. 022 341 40 81
info@jp-conti.ch

Etanchéité
MACULLO SA
Rue Marziano 37-39
1227 Les Acacias
T. 022 827 15 40
info@macullo.ch

Stores, toiles extérieures
BÂCHES PANCHAUD SA
Chemin de la Pallanterie 7
1252 Meinier
T. 022 772 27 22
www.bachspanchaud.ch

Installations électriques
BOYMOND ELECTRICITE SÀRL
Route de Saint-Julien 275
1258 Perly
T. 022 771 17 97
admin@boymond.ch





Cette dernière offre un espace externe convivial pour les jours où la météo boude.

METAL ET VERRE

Les deux constructions ont été réalisées en structures métalliques habillées de verre pour en assurer le maximum de transparence et de lumière. La légèreté de la structure de la véranda a été l'élément qui a permis d'obtenir le permis de construire de la part de la Commission des monuments et sites très à cheval sur la protection du vieux Carouge.

La difficulté principale de l'opération a été l'accès au site. Pour amener le matériel - armature de métal et vitrages d'importantes dimensions - à l'intérieur d'un îlot pratiquement fermé sur tous les côtés, il a fallu faire recours à la bonne volonté des propriétaires voisins.

Un accès provisoire a pu ainsi être créé à partir de la rue de la Faïencerie qui a permis une réalisation qui améliore grandement la vie des résidents de La Providenza.



Contrôles d'accès + D.I.
SIEMENS SUISSE SA
 Ch. du Pont-du-Centenaire 109
 1228 Plan-les-Ouates
 T. 0585 575 100
 www.siemens.ch/sbt

Installations de chauffage
DESPLATS A. SA
 Rue Simon-Durand 13 Bis
 1227 Les Acacias
 T. 022 343 41 60
 info@desplats.ch

Installations sanitaires
PERRINA SA
 Chemin des Ormes 3
 1225 Chêne-Bourg
 T. 022 348 66 27
 aperrina@worldcom.ch

Serrurerie, bois métal. + vitrerie
VHP METAL SA
 Rue de la Bergère 4
 1217 Meyrin
 T. 022 785 13 00
 www.vhpmetal.ch

Ascenseurs
SCHINDLER
ASCENSEURS SA GENEVE
 Chemin de la Mairie 24
 1258 Perly
 T. 022 721 20 20
 geneva@ch.schindler.com

Carrelages, faïences
GATTO SA
 Rue des Grottes 15
 1201 Genève
 T. 022 733 84 00
 info@gatto-sa.ch

Plâtrerie, peinture
BERCHTEN SA
 Rue du Clos 1
 1207 Genève
 T. 022 787 50 90
 info@berchten.ch

Menuiserie intérieure, portes
FRAGNIERE R. SA
 Chemin de la Mousse 18
 1225 Chêne-Bourg
 T. 022 309 36 10
 contact@r-fragniere.ch

Aménagements extérieurs
LEONELLI & FILS
 Route de Base 66
 1232 Confignon
 T. 022 794 80 66
 administration@leonelli.ch