

# RAIFFEISEN DU SALENTIN

OUVRAGE 6TA - 43

2007

1904 VERNAYAZ - VS

## NOUVELLE CONSTRUCTION

### Maître de l'ouvrage

Banque Raiffeisen du Salentin  
Grand-Rue 63  
1904 Vernayaz

### Architecte

Coquoz Raymond et Thomas  
Rue des Alpes 1  
1920 Martigny  
thomas\_coquoz@bluewin.ch

### Bureaux techniques

*Ingénieur civil*  
THETAZ ingénieurs civils SA  
Rue du Simplon 27A  
1920 Martigny  
thetaz.sa@mycable.ch

### *Ingénieur électricité*

Lami SA  
Rue des Moulins 13  
1920 Martigny  
info@lami.ch

Photos: Charles Robert



### HISTORIQUE - SITUATION

Vernayaz se situe dans la plaine du Rhône, entre Martigny et St-Maurice. C'est un village de 1700 habitants connu pour sa production énergétique (hydroélectricité, éoliennes, etc) et situé à proximité de la cascade de la Pissevache où Goethe s'enthousiasma pour l'étude des phénomènes de la lumière et de la couleur.

Consciente du potentiel de développement économique de la région, la banque coopérative Raiffeisen s'est implantée à Vernayaz en 1909. Ultérieurement le maître d'ouvrage a acquis l'ancienne salle de cinéma du village idéalement située. Après une analyse méthodique de la construction, ce dernier a pris conscience de la vétusté des locaux et a décidé de démolir le bâtiment existant et de reconstruire selon un nouveau programme.

### PROGRAMME

Le programme propose deux niveaux: au rez de chaussée s'organisent les services bancaires: bancomat et "zone 24h", espace clientèle avec guichets et zone valeur, un bureau, une salle pour le conseil ainsi qu'une cuisinette et un accès à l'étage supérieur. A l'étage, l'aménagement est flexible : actuellement occupée par des bureaux, la surface peut au besoin accueillir un appartement de 41/2 pièces.

### CONCEPT ET MATÉRIAUX

L'ensemble est composé de trois volumes distincts : la banque, bâtiment novateur, un volume tampon, intermédiaire qui sert de liaison avec l'habitation d'appartements qui subsiste. Les locaux dévolus aux activités bancaires sont regroupés dans un volume parallélépipédique.

Ce corps principal, monolithe compact, exprime sa différence par sa conception architectonique aux lignes simples et épurées.

Le bâtiment remplit les critères d'obtention du Label Minergie : l'isolation, l'usage d'une pompe à chaleur (air/air) et la présence de panneaux solaires sur la toiture plate témoignent d'une volonté de tenir compte précisément de la problématique énergétique. Le béton armé constitue l'ossature de ce bâtiment, la façade principale est revêtue de plaques en fibro-ciment gris anthracite et les fenêtres bois/métal sont affleurées.





Cette mise en oeuvre de matériaux durables est conforme aux normes parasismiques en vigueur. La philosophie du groupe Raiffeisen fait de l'architecture une marque essentielle de son image, ce qui souligne le succès de sa structure coopérative. En particulier, la diversité régionale est le critère qui transparaît le mieux dans le concept de la succursale de Vernayaz.

#### Mobilier et couleur

Le mobilier et la couleur sont à la fois signifiants par leur fonctionnalité mais encore révélateurs d'un caractère d'exception au diapason des utilisateurs aussi bien collaborateurs que clients.

#### Environnement extérieur

C'est le trait d'union entre espace public et organisation interne ; l'accès vers l'entrée est un sol bitumé agrémenté par des plantations de buis; une arborisation complète cette zone entre les bâtiments " Coop " et " Raiffeisen ".

#### Du défi au but

Ces deux pôles constituent la marque distinctive de Raiffeisen : le dynamisme engendre la confiance et de celle-ci naît la compétence, révélatrice de cette architecture ; cette trilogie est à la fois symbole et emblème de la BANQUE RAIFFEISEN.



#### REVÊTEMENT DE FAÇADES ÉTANCHÉITÉ ET FERBLANTERIE

**Pradervand et Cie**  
Rue du Châble-Bet 34  
1920 MARTIGNY  
Tél. 027 722 70 88  
pradervand.cie@mycable.ch

#### ÉLECTRICITÉ

**Salamin Electricité SA**  
Avenue de la Gare 26  
1920 MARTIGNY  
Tél. 027 722 10 50  
salaminsa@bluewin.ch

#### PORTES AUTOMATIQUES

**Kaba Gilgen SA**  
Chemin Saint-Hubert 5  
1950 SION  
Tél. 027 327 20 40  
Fax 027 327 20 42

#### CHAPES

**Créa'Chapes Christian Dorsaz**  
Route des Bains  
1890 STMAURICE  
Tél. 024 485 12 38  
creachapes@bluewin.ch

#### REVÊTEMENTS DE SOLS

**Frehner et Fils SA**  
Rue du Levant 116  
1920 MARTIGNY  
Tél. 027 722 54 83  
Fax 027 722 92 44

#### MENUISERIES ET FENÊTRES PORTES ET BARDAGES

**Morisod Georges et Cie SA**  
Champagne Vieille  
1904 VERNAYAZ  
Tél. 027 764 14 30  
Fax 027 764 19 87

#### FAUX-PLAFONDS

**Gypsa Sàrl Granges Gilles**  
Rue de l'Eglise  
1926 FULLY  
Tél. 027 746 10 11  
www.gypsa.ch

#### AGENCEMENTS

**Schürch André**  
1904 VERNAYAZ  
Tél. 027 764 13 16  
Fax 027 764 11 73

#### AGENCEMENT BANCAIRE

**Gehri AG**  
Seidengasse 7  
3270 AARBERG  
Tél. 032 392 44 44  
info@gehri-ag.ch

#### ASPIRATEUR CENTRALISÉ

**Métrailer Sàrl**  
Route du Léman 24  
1907 SAXON  
Tél. 027 744 24 22  
metrailer@saxon.ch