

# FONDATION DE BEAULIEU

CENTRE DE CONGRÈS ET D'EXPOSITION DE LAUSANNE

“CIRCULATIONS VERTICALES” - LAUSANNE - VD

**Maître de l'ouvrage**  
 Fondation de Beaulieu

**Architectes**  
 Bureau d'architecture  
 Claude Fehlmann SA  
 Rue Louis-de-Savoie 37  
 Case postale 188  
 1110 Morges 1

**Collaborateurs:**  
 Serge Fehlmann,  
 Pierre Santschy,  
 Anne De Montmollin,  
 Alain Rufener  
 Pascal Visinand

**Ingénieur civil**  
 Nicolas Fehlmann  
 Place du Casino 4  
 1110 Morges

**Géomètre**  
 Jean-Paul Ferrini  
 Rue de l'Ale 25  
 1003 Lausanne

**Coordonnées**  
 Avenue des Bergières 10  
 1004 Lausanne

**Réalisation** 2000

**Réalisation** 2002 - 2003



## Situation-Programme

**Refonte complète des accès et circulations verticales.**  
 Construit à l'origine pour accueillir principalement le Comptoir Suisse, le Palais de Beaulieu prenait place aux portes de Lausanne.

Aujourd'hui étroitement inséré dans le tissu urbain du chef-lieu vaudois, il reprend de l'attrait au prix d'une modernisation d'importance, indispensable pour lui permettre de répondre aux exigences techniques et de confort posées par des manifestations de toutes natures. Inscrit à l'inventaire, ce bâtiment massif se voit aujourd'hui doté de salles diverses, adaptables, aménagées dans les considérables volumes existants. Ces travaux d'importance ayant été conduits à bien, il restait encore à revoir les accès et la distribution.

Le programme de cette intervention lourde pose pour objectif la liaison directe de tous les niveaux du bâtiment, y compris le sous-sol et l'accès au garage souterrain existant.

La nécessité de garantir l'exploitation durant tout le temps des travaux, constitue également une contrainte forte, inscrite au programme.



Celui-ci définit dès lors la préservation de zones publiques provisoires, ainsi que des horaires de travail non constant, tenant compte des impératifs que dicte le calendrier des manifestations.

## Projet

**Espace et lumière redistribués.** Le concept voulu pour ce nouveau hall de circulations verticales concerne trois types de cheminements: escaliers, ascenseurs et escalators.

Ces installations prennent place dans un grand volume de 7'490 m<sup>3</sup> SIA, développé sur quatre hauts niveaux en remplacement des anciennes rampes d'escaliers monumentales.

L'architecture des nouvelles circulations est organisée de telle manière que l'espace disponible sur toute la hauteur et sur quelque 400 m<sup>2</sup> de surface, soit largement mis en valeur par un éclairage zénithal qui déploie ses effets grâce à la transparence des éléments rapportés, notamment des passerelles garnies de verre.





### Photos

Technicité, qualité d'exécution et de conception, matériaux modernes et distribution généreuse de la lumière, constituent les traits principaux de la nouvelle circulation verticale.

Les travaux d'aménagements, pour supporter les cages nouvellement créées, ont nécessité de nouvelles fondations, exécutées à partir du niveau du garage souterrain.

Les revêtements choisis permettent de mettre en valeur les formes et volumes redéfinis, ils soulignent la modernité du dispositif par un choix de matériaux sobre et naturel. On y trouve en bonne

place la pierre et le verre, le béton et l'acier inox.

La charpente métallique est apparente et, dans les niveaux intermédiaires, les faux-plafonds participent à la qualité générale du design. Ils abritent une installation de sonorisation, tandis que les moyens d'information audiovisuels très performants, de la dernière génération, sont mis à disposition des usagers.



### Caractéristiques

Emprise au rez :	<b>406 m<sup>2</sup></b>
Volume SIA :	<b>7'490 m<sup>3</sup></b>
Coût total :	<b>8'000'000.-</b>
Coût au m <sup>3</sup> SIA (CFC 2):	<b>861.-</b>
Nombre de niveaux:	<b>4</b>
Nombre de niveaux souterrains:	<b>1</b>

## ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Démolition	<b>ORLLATI SA</b> 1025 St-Sulpice	Ascenseurs	<b>Ascenseurs SCHINDLER SA</b> 1000 Lausanne 16
Ferblanterie toiture	<b>ALVAZZI Toitures SA</b> 1350 Orbe	Carrelages	<b>Bruno D'ELIA</b> 1630 Bulle
Electricité	Consortium <b>GAUDARD SA - CIEL</b> 1000 Lausanne 20	Sols sans joints	<b>FAMAFLOR SA</b> 1510 Moudon
Détection	<b>SIEMENS Building Technologies SA</b> 1052 Le Mont-sur-Lausanne	Plâtrerie - Peinture	<b>GREGORUTTI SA</b> 1400 Yverdon-les-Bains
Chauffage	<b>CALORITEC NIKLES SA</b> 1007 Lausanne	Menuiserie	<b>RUBATTEL SA</b> 1610 Châtillens
Sanitaire	<b>DIEMAND Sanitaire SA</b> 1000 Lausanne 20	Sonorisation	<b>NIVEAU 2 SA</b> 1032 Romanel-sur-Lausanne
Constructions métalliques	<b>RAMELET SA</b> 1007 Lausanne	Nettoyages	<b>CARNEVALE Nettoyages Multiservices Sàrl</b> 1008 Prilly
Constructions métalliques	<b>STADLIN SA</b> 1131 Tolochenaz	Signalisation	<b>SHARK VISION</b> 1162 St-Prex