

FONDATION DE BEAULIEU

CENTRE DE CONGRÈS ET D'EXPOSITION DE LAUSANNE

"CIRCULATIONS VERTICALES" - LAUSANNE - VD

Maître de l'ouvrage
 Fondation de Beaulieu

Architectes
 Bureau d'architecture
 Claude Fehlmann SA
 Rue Louis-de-Savoie 37
 Case postale 188
 1110 Morges 1

Collaborateurs:
 Serge Fehlmann,
 Pierre Santschy,
 Anne De Montmollin,
 Alain Rufener
 Pascal Visinand

Ingénieur civil
 Nicolas Fehlmann
 Place du Casino 4
 1110 Morges

Géomètre
 Jean-Paul Ferrini
 Rue de l'Ale 25
 1003 Lausanne

Coordonnées
 Avenue des Bergières 10
 1004 Lausanne

Réalisation 2000

Réalisation 2002 - 2003



Situation-Programme

Refonte complète des accès et circulations verticales.
 Construit à l'origine pour accueillir principalement le Comptoir Suisse, le Palais de Beaulieu prenait place aux portes de Lausanne.

Aujourd'hui étroitement inséré dans le tissu urbain du chef-lieu vaudois, il reprend de l'attrait au prix d'une modernisation d'importance, indispensable pour lui permettre de répondre aux exigences techniques et de confort posées par des manifestations de toutes natures. Inscrit à l'inventaire, ce bâtiment massif se voit aujourd'hui doté de salles diverses, adaptables, aménagées dans les considérables volumes existants. Ces travaux d'importance ayant été conduits à bien, il restait encore à revoir les accès et la distribution.

Le programme de cette intervention lourde pose pour objectif la liaison directe de tous les niveaux du bâtiment, y compris le sous-sol et l'accès au garage souterrain existant.

La nécessité de garantir l'exploitation durant tout le temps des travaux, constitue également une contrainte forte, inscrite au programme.



Celui-ci définit dès lors la préservation de zones publiques provisoires, ainsi que des horaires de travail non constant, tenant compte des impératifs que dicte le calendrier des manifestations.

Projet

Espace et lumière redistribués. Le concept voulu pour ce nouveau hall de circulations verticales concerne trois types de cheminements: escaliers, ascenseurs et escalators.

Ces installations prennent place dans un grand volume de 7'490 m³ SIA, développé sur quatre hauts niveaux en remplacement des anciennes rampes d'escaliers monumentales.

L'architecture des nouvelles circulations est organisée de telle manière que l'espace disponible sur toute la hauteur et sur quelque 400 m² de surface, soit largement mis en valeur par un éclairage zénithal qui déploie ses effets grâce à la transparence des éléments rapportés, notamment des passerelles garnies de verre.





Photos

Technicité, qualité d'exécution et de conception, matériaux modernes et distribution généreuse de la lumière, constituent les traits principaux de la nouvelle circulation verticale.

Les travaux d'aménagements, pour supporter les cages nouvellement créées, ont nécessité de nouvelles fondations, exécutées à partir du niveau du garage souterrain.

Les revêtements choisis permettent de mettre en valeur les formes et volumes redéfinis, ils soulignent la modernité du dispositif par un choix de matériaux sobre et naturel. On y trouve en bonne

place la pierre et le verre, le béton et l'acier inox.

La charpente métallique est apparente et, dans les niveaux intermédiaires, les faux-plafonds participent à la qualité générale du design. Ils abritent une installation de sonorisation, tandis que les moyens d'information audiovisuels très performants, de la dernière génération, sont mis à disposition des usagers.



Caractéristiques

Emprise au rez :	406 m2
Volume SIA :	7'490 m3
Coût total :	8'000'000.-
Coût au m3 SIA (CFC 2):	861.-
Nombre de niveaux:	4
Nombre de niveaux souterrains:	1

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Démolition	ORLLATI SA 1025 St-Sulpice	Ascenseurs	Ascenseurs SCHINDLER SA 1000 Lausanne 16
Ferblanterie toiture	ALVAZZI Toitures SA 1350 Orbe	Carrelages	Bruno D'ELIA 1630 Bulle
Electricité	Consortium GAUDARD SA - CIEL 1000 Lausanne 20	Sols sans joints	FAMAFLOR SA 1510 Moudon
Détection	SIEMENS Building Technologies SA 1052 Le Mont-sur-Lausanne	Plâtrerie - Peinture	GREGORUTTI SA 1400 Yverdon-les-Bains
Chauffage	CALORITEC NIKLES SA 1007 Lausanne	Menuiserie	RUBATTEL SA 1610 Châtillens
Sanitaire	DIEMAND Sanitaire SA 1000 Lausanne 20	Sonorisation	NIVEAU 2 SA 1032 Romanel-sur-Lausanne
Constructions métalliques	RAMELET SA 1007 Lausanne	Nettoyages	CARNEVALE Nettoyages Multiservices Sàrl 1008 Prilly
Constructions métalliques	STADLIN SA 1131 Tolochenaz	Signalisation	SHARK VISION 1162 St-Prex