



# AUDITORIUM DE L'EMS VAL FLEURI

GENÈVE-PLAINPALAIS - GE

## Maître de l'ouvrage

Fondation du Bout-du-Monde  
Route du Bout du Monde 18  
1206 Genève

## Architectes

Fabio Fossati - Architectes  
Chemin de la Fontaine 6  
1224 Chêne-Bougeries

Collaborateurs:  
Christian Kazian  
Mara Sciarini  
Nathalie Aubert

## Ingénieurs civils

Schaeffer G. & Bartolini S. SA  
Rue du Léopard 1  
1227 Carouge

## Ingénieurs structure bois

Charpente Concept  
Route de St-Julien 288 bis  
1258 Perly

## Bureaux techniques

Chauffage - Ventilation :  
K. Wintsch & Cie SA  
Chemin de la Distillerie 4  
1233 Bernex

## Electricité :

Ingenius Sàrl  
Rue Cherbuliez 2  
1207 Genève

## Acoustique :

Architecture & Acoustique SA  
Quai Ernest-Ansermet 40  
1205 Genève

## Infographie:

Atelier d'architettura fossati  
Via al Bosco 3  
6942 Savosa

## Géomètres

Christian Haller  
Rue du Lièvre 4  
1227 Acacias

## Coordonnées

EMS Val Fleuri "lieu de vie"  
Route du Bout-du-Monde 18  
1206 Genève

Conception 2002

Réalisation 2008 - 2009

## Photos

Association heureuse des matériaux et des formes pour un lieu important au coeur de l'institution.



## HISTORIQUE

**Amélioration appréciée à Val Fleuri.** Dès 2002, La Fondation du Bout-du-Monde a lancé l'idée d'offrir un lieu de réunion polyvalent pour accueillir l'organisation d'événements collectifs proposés aux résidents de l'EMS Val Fleuri.

Le développement du projet de l'auditorium s'est ensuite inscrit dans le cadre d'un projet institutionnel, qui englobait toute une série d'améliorations de l'EMS Val Fleuri, validé en 2005 par les deux départements de tutelle de l'époque, le DASS et le DAEL. Le projet définitif de l'auditorium a été finalisé en janvier 2007 et l'autorisation de construire délivrée à fin 2007. La réalisation a nécessité une année de travaux, pour s'achever en mars 2009.

## PROGRAMME - PROJET

### Concilier des activités diverses et antagonistes.

L'EMS accueille 264 résidents, logés dans quatre bâtiments regroupés autour de la cafétéria, qui fonctionne comme une "place du village".

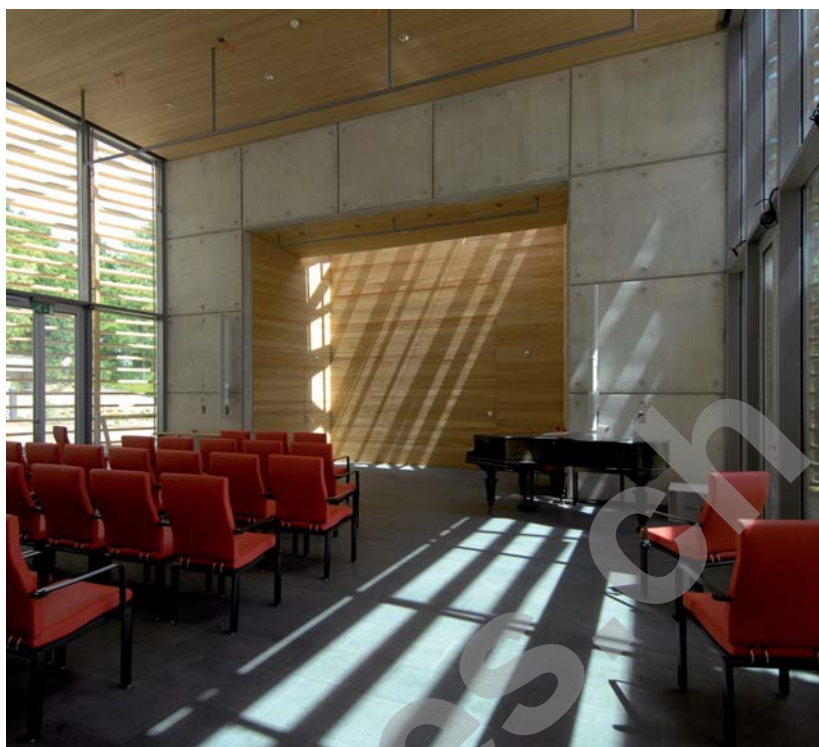
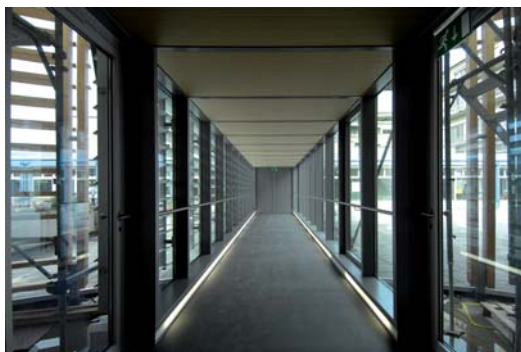
Pour renforcer l'identité de ce lieu, l'EMS Val Fleuri, avec l'appui de la Fondation du Bout-du-Monde, a souhaité créer une salle de réunion polyvalente d'environ 100 m<sup>2</sup>

en liaison directe avec la cafétéria, afin de permettre la tenue de cérémonies religieuses, de concerts de musique, de séminaires et de divers spectacles. Les espaces en sous-sol devaient, pour leur part, offrir un lieu de recueillement pour les familles, autour de leurs parents décédés. La situation de l'auditorium a été rapidement définie lors des premières esquisses, à côté de la terrasse placée à l'Est de la cafétéria et à proximité du parc qui entoure l'EMS.

Le projet s'est ensuite développé sur l'idée d'avoir un lieu lumineux et ouvert sur le parc, mais en même temps protégé des regards. La difficulté principale étant de créer un espace destiné alternativement à la tenue de cérémonies intimistes et de spectacles ludiques. En réponse à cette quadrature du cercle, les concepteurs ont composé la mise en relation d'un volume cubique en béton, mais largement vitré, avec une ellipse formée de lames de mélèze officiant comme filtre des regards et protection solaire. Ce nouvel espace est directement relié à la "place du village" par un couloir vitré.

Les fondations de l'ellipse et la structure porteuse du volume cubique sont entièrement réalisées en béton armé. Quant aux deux murs porteurs intérieurs de la salle polyvalente, ils sont laissés en béton brut apparent, avec marquage des joints creux et des écarteurs.





Les murs extérieurs sont revêtus d'une isolation crépie et les dalles de toiture sont protégées par une étanchéité et une isolation inversée. Des vitrages isolants sur structure métallique de type poteau traverse, équipés de stores, complètent l'enveloppe et permettent de contrôler la lumière selon le type d'activité dans la salle polyvalente.

Entièrement réalisée en mélèze, l'enveloppe extérieure en forme d'ellipse est composée de structures porteuses et de claustra en bois lamellé-collé. L'espace de circulation extérieur compris entre le claustra elliptique et le volume cubique est lui aussi réalisé en plancher de mélèze.

A l'intérieur, les sols sont recouverts de dalles de différents formats en granit noir indien flammé et brossé. Hormis les murs laissés en béton brut, les autres parois du volume

principal sont revêtues de lames de mélèze brut ou recouvertes d'un enduit à la chaux, teinté dans la masse. Les plafonds du volume principal ont été réalisés en panneaux acoustiques recouvert d'un placage en mélèze. Au chapitre des techniques, notons des installations électriques de type EIB, permettant une gestion aisée des éclairages et des moyens techniques mis à disposition des différentes activités.

La salle principale, ventilée selon les normes, peut le cas échéant être rafraîchie. Les reposoirs situés en sous-sol, accessibles par monte-charge, sont maintenus à une température strictement contrôlée. Les espaces extérieurs, comme la terrasse avec son jeu de boules, les accès et le parc situés autour de l'auditorium ont été réaménagés dans le style existant.

#### CARACTÉRISTIQUES

Surface du terrain :	<b>9'296 m2</b>
Surface brute de planchers :	<b>700 m2</b>
Emprise au rez :	<b>350 m2</b>
Volume SIA :	<b>3'000 m3</b>
Répartition des surfaces	
Auditorium :	<b>136 m2</b>
Espaces techniques au rez :	<b>20 m2</b>
Hall et couloir de liaison :	<b>72 m2</b>
Espace extérieurs :	<b>130 m2</b>
Reposoirs au sous-sol :	<b>150 m2</b>
Dépôts au sous-sol :	<b>70 m2</b>

## ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Terrassement	<b>PIASIO Jean SA</b> 1228 Plan-les-Ouates
Maçonnerie - Béton armé	<b>MATHEZ René SA</b> 1224 Chêne-Bougeries
Charpente bois	<b>LOUIS GENÈVE SA</b> 1219 Le Lignon
Crépi de façade	<b>FIPEC SA</b> 1227 Les Acacias
Façades métalliques	<b>SOTTAS SA</b> 1630 Bullle
Ferblanterie - Couverture Étanchéité - Isolation	<b>G. DENTAN - SIFFERT SA</b> 1762 Givisiez
Menuiserie extérieure	<b>VIAL &amp; WICKI SA</b> 1227 Les Acacias
Installations électriques	<b>BÄBLER &amp; PIRKER</b> 1207 Genève
Détection et protection incendie	<b>SIEMENS SUISSE SA</b> 1228 Plan-les-Ouates
Eclairage de secours	<b>TYCO AG</b> 1217 Meyrin
Chauffage - Ventilation	<b>S + T Service &amp; Technique SA</b> 1255 Veyrier
Mobilier froid	<b>FRIGO-CLINIQUE Bruggmann R. SA</b> 1255 Veyrier

Installations sanitaires	<b>TAPERNOUX SA</b> 1233 Bernex
Ascenseurs	<b>SCHINDLER Ascenseurs SA Genève</b> 1258 Perly
Chapes	<b>CHILLEMI et Cie SA</b> 1205 Genève
Carrelages	<b>GATTO SA</b> 1201 Genève
Revêtement de sols en pierre	<b>BAERLOCHER Harry SA</b> 1227 Les Acacias
Revêtement de sols en parquet	<b>MS SERVICES SA</b> 1227 Carouge
Plâtrerie - Peinture	<b>CARAGNANO et Cie SA</b> 1227 Carouge
Menuiserie	<b>ESKISS SA</b> 1920 Martigny
Faux-plafonds	<b>MAZZOLI R. SA</b> 1226 Thônex
Nettoyages	<b>MS SERVICE S SA</b> 1227 Carouge
Plantations	<b>Association RÉALISE</b> 1227 Les Acacias