

# MIGROS - VAUD

## LE SENTIER

Réalisation : 2013 - 2014

1347 Le Sentier

### Nouvelle construction

#### Maître d'ouvrage

Société coopérative Migros-Vaud  
Chemin du Dévent  
1024 Ecublens

#### Architecte

Groupement ACMV-E  
Jürg Zbinden et Jordan Architectes SA  
Rue Gutenberg 18  
1800 Vevey  
jurg.zbinden@bluewin.ch

#### Collaborateurs

Christel Métrailler, architecte  
Matthieu Cretton, directeur des travaux



Photos : Jérôme Christien

#### HISTORIQUE ET SITUATION

La Migros est implantée au Sentier depuis 1964 et a rénové son unique magasin présent à la Vallée de Joux en 1988. Devenu trop exigu et obsolète au fil du temps, il a été décidé en 2009 de démolir le magasin existant et d'en construire un nouveau.

Afin de pouvoir répondre à la demande des habitants de la Vallée et d'agrandir la surface de vente, la société Migros Vaud s'est portée

acquéreur de la parcelle voisine. La superficie de la nouvelle parcelle est ainsi passée de 2061m<sup>2</sup> à 3167m<sup>2</sup>.

La situation dans le village du Sentier est optimale et centrale, en face de la gare, la Migros se trouve également à quelques pas du centre du village avec la maison communale, mais également du centre sportif. A l'arrière le parc de jeux pour les enfants contribue à créer un quartier dynamique.

Démolition, terrassement,  
aménagement extérieurs

#### CARLIN SA

Case postale 56  
1347 Le Sentier  
T. 021 845 57 65  
carlinsa@bluewin.ch

Paroi Berlinoise et  
rabbatement de nappe

#### MARTI AG

Bernstrasse 13  
3302 Moosseedorf  
T. 031 858 44 44  
www.martiag.ch

Charpente

#### BERNEY ETIENNE SA

Route de France 90  
1348 Le Brassus  
T. 021 845 58 39  
etienne.berney@bluewin.ch

Ferblanterie, couverture

#### BERNEY ETIENNE SA

Route de France 90  
1348 Le Brassus  
T. 021 845 58 39  
etienne.berney@bluewin.ch





## PROGRAMME - PROJETS ET ATOUTS

Lors de la phase de projet, l'objectif était d'intégrer de manière harmonieuse un bâtiment aux lignes contemporaines dans un environnement villageois. La toiture à huit pans est là pour rappeler l'image des fronts de maisons typiques de la Vallée aux hauteurs variables accolées les unes aux autres.

Le volume est comme un bloc de roche qui aurait roulé dans la vallée. La ligne de façade face qui fait face à la gare est légèrement cassée, afin d'en minimiser sa longueur. Cette image a été interprétée à l'aide de différents matériaux résistants qui se mêlent. Le côté très minéral du béton constitue le socle apparent ainsi que l'ossature principale. Le bois de la charpente vient s'offrir au regard des clients à l'intérieur du magasin, tandis que les façades en métal perforé créent la continuité avec la couverture en cuivre.

La peau en tôle trapézoïdale perforée rappelle les constructions typiques de la Vallée, avec leurs façades exposées au vent et à la pluie, recouvertes d'écailles pour les protéger. Les mêmes éléments ont été mis en continuité dans les zones confidentielles de l'extérieur, telles que les vestiaires, le bureau du gérant et la jardinerie.

La lumière naturelle s'introduit par l'entrée client complètement vitrée, créant un accueil très lumineux. Une baie vitrée en face des caisses leur permet de recevoir une lumière naturelle et d'être visible de l'extérieur. La surface de vente quant à elle, reçoit la lumière du soleil zénithalement grâce aux 14 exutoires de fumée vitrés.

Des failles dans le volume viennent accueillir les différentes entrées. La principale, dédiée aux clients se situe en face de la gare, créant ainsi une nouvelle place.

L'entrée du personnel se situe côté sud-ouest, avec l'accès camion pour les livraisons et les quelques places de parc extérieures.

A l'intérieur, le nouveau bâtiment offre plus de confort à la clientèle. Depuis le parking souterrain de 33 places, un ascenseur permet de rejoindre directement le hall d'entrée. Cet espace de transition dessert une pharmacie d'un côté, l'espace de vente extérieur de la jardinerie en face, et le supermarché Migros avec sa surface de vente de 1080m<sup>2</sup>.



Menuiserie métallique  
**STAR-CITY SA**  
 Route de la Chocolatière 5  
 1026 Echandens  
 T. 021 701 20 55  
 info@starcity.ch

Installation froid commercial, climatisation  
**ALPIQ INTEC ROMANDIE SA**  
 Route des Flumeaux 45  
 1006 Prilly  
 T. 021 632 84 44  
 info@ait@alpiq.com

Constructions métalliques  
**PROFILMETAL SA**  
 Chemin de Boissonnet 80  
 1010 Lausanne  
 T. 021 652 48 16  
 profilmetal@bluewin.ch

Portes industrielles, Installation de quai  
**RIDER SYSTEMS SA**  
 Route du Verney 13  
 1070 Puidoux  
 T. 0848 848 650  
 www.ridersystems.ch

Portes automatiques  
**GILGEN DOOR SYSTEMS**  
 Route des Avouillons 30  
 1196 Gland  
 T. 022 999 60 70  
 www.gilgendoorsystems.com

Isolation des chambres froides, chambres de congélation  
**WEMAG AG**  
 Fabrikstrasse 19  
 9470 Buchs  
 T. 081 750 64 60  
 info@wemag-ag.ch

Carrelages, revêtements sols et murs  
**SCHUEPBACH DANIEL & FILS SA**  
 Route du Planoz 27  
 1348 Le Brassus  
 T. 021 845 69 48  
 www.schupbach-sa.ch

Sols en résine époxy et PV  
**WEISS + APPETITO SA**  
 Route Cantonale 102  
 1024 Ecublens  
 T. 021 635 43 26  
 ecublens@weissappetito.com

Peinture intérieure, extérieure  
**G. & N. WUTHRICH SA**  
 En Pontou  
 1123 Aclens  
 T. 021 869 83 93  
 www.wuthrichsa.ch