

IMMEUBLE + VILLAS MITOYENNES

RUE DU VILLAGE, VILLETTE

Réalisation : 2011 - 2012

1096 Villette

Nouvelle construction

Maître d'ouvrage

Cuénoud Jean-Pierre
La Côte-aux-Vignes 22
1096 Cully
jjpece@bluewin.ch

Architecte projet

L-Architectes SIA/EPF
Della Casa, Pfaehler et Zein Jaccaud
Rue Côtes-de-Montbenon 28
1003 Lausanne
info@l-architectes.ch

Architecte exécution

Godat Jean-François
Architecte EPFL/SIA
Avenue Edouard-Dapples 23
1006 Lausanne
godat.arch@bluewin.ch



Photos : Charles Robert

HISTORIQUE / SITUATION

Les constructions se situent au cœur de Lavaux, un site inscrit au patrimoine mondial de l'UNESCO, à l'intérieur du périmètre du village de Villette. La situation offre également la vue sur le vignoble en terrasse, le lac et les alpes, un peu comme une toile de fond pour trouver le juste équilibre du nouveau volume à insérer.

La parcelle est située à l'entrée Ouest du village. Elle fait la transition entre quelques villas en ordre

non contigu et la structure villageoise ancienne, là où les murs et les volumes sont chacun à la suite des autres, comme agglomérés.

PROJET

Les nouvelles constructions participent à l'organisation de l'espace public : à l'enfilade des constructions, sont proposés deux volumes, l'un est parallèle à la pente le long du chemin, l'autre est perpendiculaire, ils marquent la fin du village.

Maçonnerie

BARBEY FRERES SA

Route de Fenil 56
1809 Fenil-sur-Corsier
T. 021 921 39 43
barbeyfreres.sa@bluewin.ch

Charpente, menuiserie

PILLOUD LES FILS DE SYLVESTRE

Avenue de la Gare 25
1618 Châtel-St-Denis
T. 021 948 70 51
etienne.pilloud@bluewin.ch

Menuiserie

FRANCIS GABRIEL SA

Route de Pré-au-Comte 2
1844 Villeneuve
T. 021 960 12 90
francis.gabriel@bluewin.ch

Installation électrique

CUPELIN P. SA

Chemin de la Fauvette 76
1012 Lausanne
T. 021 651 20 30
info@cupelin.ch





Installation chauffage
THERMEX SA
 Rue de la Gare 11
 1110 Morges
 T. 021 801 71 66
 contact@thermex.ch

Construction métallique,
 serrurerie
JOUX SA
 En Budron 22H
 1052 Le Mont-sur-Lausanne
 T. 021 624 82 83
 info@jousa.ch

Chapes et isolation
LAIK SA
 Route de l'Industrie 16
 1072 Forel (Lavaux)
 T. 021 922 23 19
 info@laik.ch

Plâtrerie, peinture
ZOPPI A. SARL
 Chemin de la Chapelle 2
 1071 Chexbres
 T. 021 946 11 40
 zoppi@bluewin.ch

Paysagiste
JEAN ARM SA
 Route de l'Industrie 7
 1072 Forel (Lavaux)
 T. 021 652 14 28
 jardin@jeanarm.ch

LE DÉFI

La réalisation de ces deux bâtiments s'affirme comme une preuve qu'il est possible de construire dans des sites sensibles, non seulement sans en altérer les qualités, mais en contribuant à leur développement dans le strict respect de leur valeur patrimoniale.

Elle fait également la démonstration qu'une compréhension attentive des contraintes d'un lieu permet d'en tirer l'essence même et de la réinterpréter, afin de produire une œuvre de qualité, de son temps, sans pastiche ni faux vieux.

Dans le cas de cette réalisation, quels propos peuvent mieux rendre compte du travail tout en finesse des architectes que ceux d'Auguste Perret : "*Celui qui ... aurait produit une œuvre qui semblerait avoir toujours existé, qui, en un mot, serait banale, je dis que celui-là pourrait se tenir pour satisfait.*"

