

# INSTITUT LE ROSEY SA BÂTIMENT "MOTTIEZ"

OUVRAGE 2TA - 206

2005 - 2006

1180 ROLLE - VD

## NOUVELLE CONSTRUCTION

### Maître de l'ouvrage

Institut du Rosey  
Château du Rosey  
1180 Rolle  
www.rosey.ch

### Architectes

ABA & Partenaires SA  
Chemin du Montillier 3  
1009 Pully  
info@aba-partenaires.ch

### Bureaux techniques

*Ingénieurs civils*  
Alberti Ingénieurs SA  
Avenue Eugène-Rambert 1  
1005 Lausanne  
info@alberti-ing.ch

### Géomètre

Daniel Belotti  
Rue du Temple 7C  
1180 Rolle  
belotti@geometre-rolle.ch



### SITUATION - PROGRAMME

Ce bâtiment, destiné aux logements des professeurs et des étudiants, est implanté sur le site nommé „La Combe“. Cet ouvrage se compose de 6 logements, 14 chambres individuelles et 18 doubles, 1 salle de cours et un espace communautaire, le tout réparti sur 4 niveaux. Le rez-de-chaussée inférieur est divisé en 3 salles de sports, pour des pratiques telles que la danse, les arts martiaux ou le fitness, ainsi que par les locaux techniques.





## PROJET

Le concept constructif a été élaboré sur la base d'une structure en béton armé simple, économique et de qualité. L'axe des modules est de 2.8 m et 3.6 m.

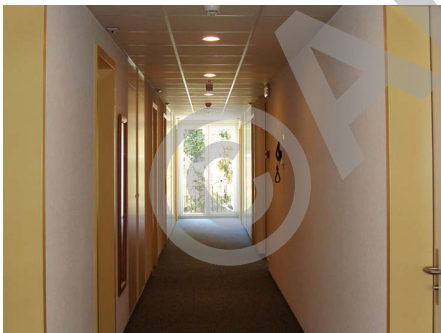
Dans les étages, les chambres et leur salle de douche sont réparties symétriquement de part et d'autre d'un couloir de distribution. Tous les niveaux sont reliés par un ascenseur. La toiture, rythmée par des lucarnes, est de type mansard, exécutée en bois, isolée et recouverte de tuiles plates.

Les façades en béton armé, sont isolées en périphérique. Les fenêtres sont en PVC avec verre isolant.

Des matériaux simples et des couleurs chaleureuses contribuent à l'ambiance sympathique des espaces. L'architecture est classique, avec un brin de modernité.

### Interventions ABA

- Projet
- Exécution
- Direction des travaux



## ÉCHAFAUDAGES

### Conrad Kern SA

Champs-Courbes 12  
1024 ECUBLENS - Tél. 021 691 93 93  
Fax 021 691 76 69

## MAÇONNERIE - BÉTON ARMÉ

### P.Y. Pittet & Fils Construction SA

Rte de Cugy  
1041 BOTTENS - Tél. 021 886 37 40  
pittet-fils@bluewin.ch

## CHARPENTE

### Jotterand SA

Ch. du Rosey 5  
1180 ROLLE - Tél. 021 825 10 20  
info@charpente.ch

## FERBLANTERIE - COUVERTURE

### Reynald Mischler

Grand'Rue 96  
1180 ROLLE - Tél. 021 825 15 29  
Fax 021 825 49 15

## INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES

### Bally Louis & fils SA

Rue du Nord 26  
1180 ROLLE - Tél. 021 825 21 41  
rolle@electricitebally.ch

## INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE

### Giovanna SA

Rue des Vaudrès 9  
1815 CLARENS - Tél. 021 989 22 22  
info@giovanna.ch

## INSTALLATIONS DE VENTILATION

### Von Auw SA

Rte de Genève 3  
1028 PRÉVERENGES  
Tél. 021 801 12 22  
info@vonauw.ch

## INSTALLATIONS SANITAIRES

### Alvazzi Sanitaire SA

Rte de Chavornay  
1350 ORBE - Tél. 024 442 84 84  
www.alvazzi.ch

## CARRELAGE

### BK Ceramik SA

Av. de la Gare 39  
1022 CHAVANNES  
Tél. 021 635 38 14  
www.bkceramik.ch

## REVÊTEMENT DE SOLS TAPIS - PARQUETS

### HKM SA

Rte du Jura 13  
1700 FRIBOURG  
Tél. 026 341 83 83  
administration@hkm.ch

## NETTOYAGES

### Proprenet Sàrl

Av. de Morges 44  
1004 LAUSANNE  
Tél. 0800 800 803  
www.proprenet.ch