

“H-TECH” AVENUE DES SCIENCES

OUVRAGE 2TA - 194

2004 - 2005

1400 YVERDON - VD

NOUVELLE CONSTRUCTION

Maitre de l'ouvrage

Herren Frères & Cie
Route de Lausanne 46
1422 Les Tuileries-de-Grandson
www.herren-freres.ch

Architectes

Aldo + Silvio Dolci
Atelier d'architecture et d'urbanisme Sàrl
Centre St-Roch
Rue des Pêcheurs 8
1400 Yverdon-les-Bains
info@dolci-architectes.ch

Bureaux techniques

Ingénieurs civils
J.-C. Gogniat, A. Chassot et Associés SA
Avenue des Sports 14
1400 Yverdon-les-Bains
gogniat.chassot@bluewin.ch

Ingénieurs CVS

Weinmann-Energies SA
Route d'Yverdon 4
1040 Echallens
info@weinmann-energies.ch

photos: Charles Robert



PROJET ET PROGRAMME

Le concept du projet était de fournir aux futurs locataires, une enveloppe et une image commune du bâtiment dans le but de garantir une cohérence architecturale indépendamment de ses activités et affectations intérieures.

Sur le plan urbanistique, l'idée d'une implantation en longueur sur l'entrée nord du Parc Scientifique et Technologique était de créer un front de rue sur l'un des axes prioritaires d'entrée de ville et ainsi permettre une grande visibilité à ses occupants.

Constructivement, le bâtiment a été réalisé en structure métallique avec façade légère en panneaux sandwichs. Contrairement, à la plupart des bâtiments sur le site Y-Parc, H-Tech n'est

HISTORIQUE ET SITUATION

En 2003, la société Herren Frères & Cie décide de construire sur le Parc Scientifique et Technologique à Yverdon-les-Bains un bâtiment multifonctionnel, afin de mettre à disposition d'entreprises souhaitant s'y implanter, des surfaces pouvant être aménagées au gré du preneur.

En 2004, la société GCC Technology and Processes SA, multinationale mexicaine, active dans le domaine des matériaux de construction à base de ciment, prend la décision d'implanter son nouveau laboratoire R & D dans le nouveau bâtiment H-Tech.





pas fondé sur pieux ou micropieux mais composé d'un radier général. Le 1er étage est composé d'un plancher mixte métal/béton.

L'implantation de la société GCC Technology and Processes SA a permis de vérifier la souplesse et modularité du système choisit. L'objectif de base du projet étant plutôt d'accueillir des sociétés actives dans l'industrie légère nécessitant de grandes surfaces d'atelier et peu d'administration.

Le programme de GCC consistait à l'implantation de 400 m² d'administration et

500 m² de laboratoires R & D. De part son activité principalement liée aux produits à base de ciment, GCC Technology and Processes SA souhaitait pouvoir disposer d'éléments représentatifs de son activité. De ce fait, la zone d'accueil a été traitée avec une dominante béton avec notamment le desk de réception formant une vague en lame béton préfabriqué ainsi qu'un escalier en béton teinté anthracite fixé en porte-à-faux sur le mur latéral. Les zones administratives et les laboratoires ont été traités de manière très épurée avec des couleurs à dominante rouge et grise.



INSTALLATION ÉLECTRIQUE

Gasser Electricité Téléphone
Ch. du Pré-Neuf
1401 YVERDON-LES-BAINS
Tél. 024 447 26 26
p.gasser@gasser-electricite.ch

CHARPENTE MÉTALLIQUE

Bernard Sottas SA
Rue de l'Industrie 30
1630 BULLE
Tél. 026 913 22 23
info@sottas.ch

PLÂTRERIE - PEINTURE

P. Jaquier Sàrl
Av. des Sports 5
1400 YVERDON-LES-BAINS
Tél. 024 425 92 52
jaquierpeinture@bluewin.ch

SANITAIRE ET FERBLANTERIE

Herren Frères & Cie
Rue de Lausanne 46
1400 YVERDON-LES-BAINS
Tél. 024 447 47 80
hft.san@bluewin.ch

CHAPE

Balzan + Immer SA
Av. de Tivoli 60 / CP 32
1000 LAUSANNE 20
Tél. 021 620 07 07
www.balzan-immer.ch

PORTES ALU EXT. - SERRURERIES CLOISONS - PORTES INT. MÉTAL CYLINDRES DE SÉCURITÉ

J.-M. Pernet
Constructions-Métalliques
Champs-Lovats 3
1400 YVERDON-LES-BAINS
Tél. 024 423 44 60
jmpernet@greenmail.ch

MENUISERIE

Menuiserie des Remparts SA
Rue des Remparts 26
1422 GRANDSON
Tél. 024 445 35 12
Fax 024 446 21 38

STORES EXTÉRIEURS ET AUTOMATISME

Monsieur Store Stoll Sàrl
Le Bey
1442 MONTAGNY
Tél. 024 447 47 07
stoll@monsieurstore.ch

NETTOYAGES

William Jacot SA
Rue des Ultins 32
1400 YVERDON-LES-BAINS
Tél. 024 425 30 00
williamjacotsa@freesurf.ch