

WILLEMIN - MACODEL NOUVEAU SITE DE PRODUCTION À DELEMONT

Réalisation : 2007 - 2009

2800 Delémont

Nouvelle construction

Maître de l'ouvrage

Willemin-Macodel
Route de la Communance 59
2800 Delémont
www.Willemin-macodel.com

Architecte

Chavanne Etienne SA
Rue Bellevue 2a
2832 Rebeuvelier
e.chavanne.sa@bluewin.ch

Collaborateur :

Pierre Bernasconi,
architecte HES/UTS

Bureaux techniques

Ingénieurs civils
SD Ingénierie Jura SA
Route de Bâle 25
2800 Delémont
www.sdingenierie.com

Pepi Natale ingénieur conseil

Place de la Liberté 8
2800 Delémont
www.pepinatale.ch

Ingénieurs CVS

ECE SA
Rue Centrale 47 / CP 55
2740 Moutier
www.ecesa.ch

Ingénieurs électricité

ACE Sàrl
Faubourg 18
2056 Dombresson
www.acelectricite.ch

Echafaudages

ROTH ECHAFAUDAGES SA
Route de Bâle 128
2800 Delémont
T. 032 422 71 71
www.rothechafaudages.ch

Maçonnerie, béton armé

LOUIS VERNIER SA
Rue du Stand 21L
2856 Boécourt
T. 032 426 73 53
www.verniersa.ch

Charpente métallique, façades, étanchéité

HEVRON SA
Rue de l'Avenir 13
2852 Courtételle
T. 032 421 66 88
www.hevron.ch

Photos: Jacqueline Mingard



HISTORIQUE

Leader dans le secteur machine-outils de haute précision, la société Willemin-Macodel SA produit des machines qui sont utilisées dans les domaines de l'horlogerie, de l'aérospatiale et l'instrumentation médicale. L'ancien siège de Willemin-Macodel SA se trouvait à Bassecourt et la production était répartie sur 5 sites dans la vallée de Delémont. Le projet était de rassembler les activités sur un seul site de production. Une parcelle de 16'000 m² a été choisie pour ses qualités d'accessibilité. Longue de 180 mètres et large de 85 mètres, elle est orientée Est-Ouest. Les travaux ont débuté fin 2007. Le déménagement a eu lieu en mai 2009.

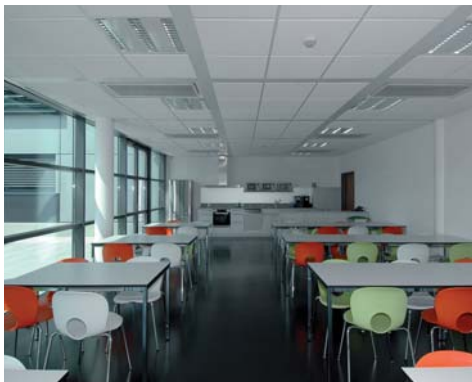
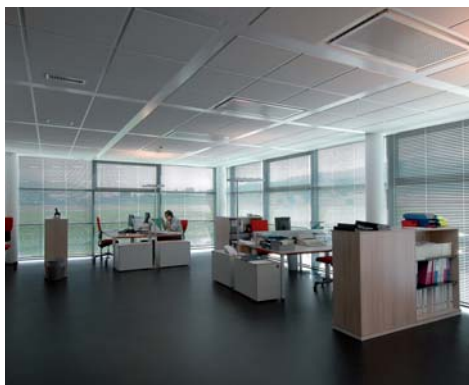
CONCEPT

Le projet s'articule autour de 3 éléments majeurs :

Les ateliers de montage sont de deux types. Dans la partie haute se trouvent les locaux pour le montage des machines et dans la partie basse, les locaux pour la préparation des composants et les activités annexes. Revêtus de panneaux composites d'aluminium de couleur grise et anthracite, les ateliers sont abrités par un toit plat. Leur structure est une charpente métallique avec des fermes à treillis pour les grandes portées. Ils comportent 2 salles de calibration pour la mise au point des machines. Leur sol est composé d'une dalle flottante qui leur permet d'éviter toute interférence externe et interne sur le processus de calibrage.

L'entrée-sortie des marchandises : Cet espace est constitué d'une grande halle pour la mise en caisses et le chargement ainsi que de différents locaux de stockage. Une grande place couverte jouxte la halle d'expédition et permet un transit des semi-remorques sous le bâtiment. Ces locaux ont le même type de revêtement que les ateliers, mais de couleur rouge. La toiture inclinée répond aux nécessités de hauteur dans la halle d'expédition et apporte de la lumière au centre du bâtiment. La construction est en charpente métallique. Cet élément, par sa forme acérée, donne un caractère dynamique à l'ensemble de l'usine.





Le bâtiment administratif comprend la direction, la partie commerciale, la gestion du personnel et les bureaux techniques. C'est une «tête de bâtiment». Il est tourné coté Est, vers la ville, s'élève sur 3 niveaux et est doté d'un patio intérieur surmonté d'une verrière qui permet une distribution circulaire par coursives. Un escalier d'acier et de verre et un ascenseur vitré permettent l'accès aux différents bureaux et salles de conférences. Le hall d'entrée est recouvert de granit noir et le centre du patio est agrémenté d'une fontaine à 3 bassins débordants. La façade est habillée de verre et le volume vient s'encaster sur l'angle des ateliers. Le plan d'ensemble est basé sur une géométrie carrée d'une grande précision que l'on retrouve dans tous les éléments. Cette rigueur du calpage se réfère à l'activité de haute précision du maître de l'Ouvrage.

Mesures particulières et techniques du bâtiment

Le bâtiment répond aux critères de basse consommation d'énergie. Les rejets de chaleur du processus sont exploités. Un réseau de sondes géothermiques fournit la chaleur via une pompe à chaleur. Une chaudière à gaz ainsi qu'un groupe frigorifique assurent l'énergie

d'appoint et de sécurité. La partie administrative est chauffée et rafraîchie par un réseau de cassettes Parasol exploitées en change-over. Un puits canadien contribue à l'aération du patio. Dans les ateliers, un réseau de ventilation situé sous le radier distribue l'air frais dans la zone de travail.

Aménagement extérieurs

Il y a deux zones d'accès distinctes : à l'Ouest pour les livraisons-expéditions et personnel et à l'Est réception, personnel et service après-vente. Le site comporte 173 places de stationnement disposées le long de l'usine. Le bord de la route communale est planté d'une vingtaine de charmes fastigiés.



Installation de ventilation
CLIMAGEL SA
Rue Victor-Helg 14
2800 Delémont
T. 032 421 02 02
www.climagel.ch

Installations de chauffage,
réfrigération
ENTREPRISE DU GAZ SA
Route d'Alle 58
2900 Porrentruy
T. 032 465 96 20
www.gazsa.ch

Plâtrerie
JEAN-CLAUDE BEUCHAT SARL
Route de la Raisse 13
2855 Glovelier
T. 032 426 87 41
beuchat-sarl@bluewin.ch

Menuiserie, portes intérieures,
cloisons WC
D. FRUND SARL
Sur-le-Bottenier 2
2950 Courgenay
T. 032 471 21 31
www.monsieurstore.ch

Sols sans joints
FLOORTEC SARL
Chemin de l'Oiselier 84
2900 Porrentruy
T. 032 466 41 71
www.floorteca.ch

Stores intérieurs et extérieurs
MAISON DU STORE SA
Communance 4
2800 Delémont
T. 032 422 77 19
info@maisondustore.ch

Cloisons modulaires
DOCOURT + RENAUD SA
Rue de Dozière 26
2800 Delémont
T. 032 422 54 91
www.docourt-renaud.ch

Aménagements extérieurs
LAURENT MEMBREZ SA
Rue des Pêcheurs 1
2800 Delémont
T. 032 422 43 26
www.membrez.ch

Ascenseur
AS ASCENSEURS
En Budron A9
1052 Le Mont-Sur-Lausanne
T. 021 654 24 04

CARACTERISTIQUES
Surfaces de la parcelle :
15'930 m²

Dimensions projet :
145.35 x 56.80 x 10.75 m

Volume SIA :
54'760 m³

Surface nette ateliers et
locaux techniques :
6'000 m²

Surface nette administration :
1'700 m²