

## ACACIAS INNOVATION CENTER

BAT 43 - AMÉNAGEMENT PROCTER &amp; GAMBLE

Acacias - GE

**Maître de l'ouvrage**

Procter & Gamble  
Acacias Innovation Center  
Rue Eugène-Marziano 25  
1227 Les Acacias

**Propriétaire**

Dombes SA  
Quai de la Poste 4  
1211 Genève

**Entreprise générale**

Beric Réalisations SA  
Chemin des Poteaux 10  
1213 Petit-Lancy

Chef de projet :  
David Perzoff

**Architectes**

CEA Architects  
Claudio Esmeraldo  
Boulevard du Souverain 125  
Bruxelles

Branding Environment:

Kolar Design  
Cincinnati

**Coordonnées**

Rue Eugène-Marziano 25  
1227 Les Acacias

Conception

février 2011 - août 2012

Réalisation

septembre 2011 - juin 2012

**HISTORIQUE / SITUATION**

**Procter & Gamble sur plusieurs sites à Genève.** De la beauté à la santé en passant par le soin du linge et de la maison, P&G commercialise plus de 200 marques dans plus de 180 pays. Depuis 1956 et la création d'une filiale pour les marchés émergents, P&G se développe à Genève. En 1999, la multinationale y transforme ses quartiers généraux en siège pour l'Europe, le Moyen-Orient et l'Afrique, elle compte alors 250 employés.

Aujourd'hui, avec quelque 3'000 collaboratrices et collaborateurs de 70 nationalités, principalement suisses et européens, P&G est le 3ème employeur du canton de Genève. En 2013 et pour la quatrième année consécutive, P&G a été élu parmi le top 3 des meilleurs employeurs de Suisse romande par le magazine économique Bilan.

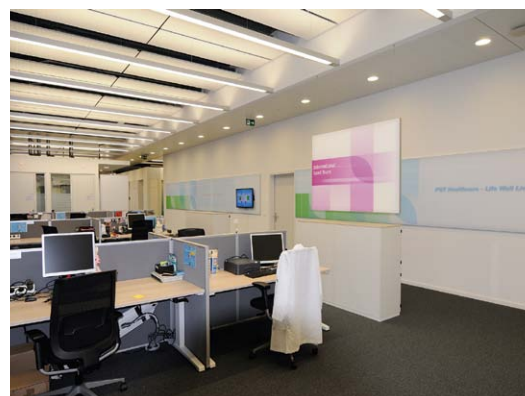
Le Bâtiment dit BAT43 offrait des surfaces au gré du preneur permettant d'aménager avec une liberté suffisante des espaces de travail ouverts et lumineux, en adéquation avec le mode de fonctionnement de P&G. Ancienne usine reconvertie en bureaux, les surfaces possèdent une grande hauteur permettant la création de boîtes pour les lieux de réunion.

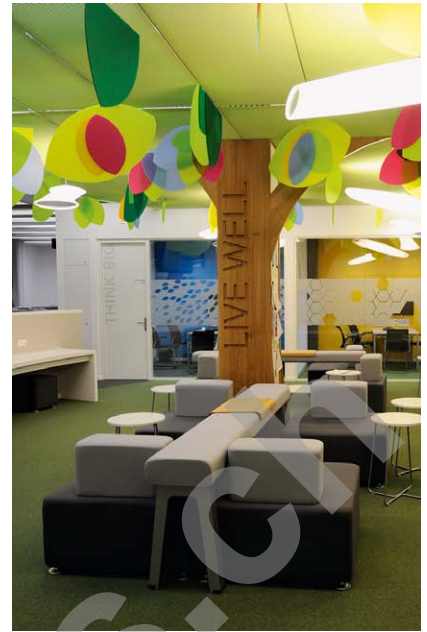
**PROGRAMME CONCEPT**

**Open space et graphisme rappelant les valeurs chères à l'entreprise.** L'objectif du Maître de l'Ouvrage était de pouvoir disposer d'environ 300 places de travail, réparties sur 4 niveaux et 6'120 m<sup>2</sup> de surface brute de planchers, avec les commodités nécessaires, soit un grand nombre de salles de réunions allant de 2 à 24 personnes.

Le 1er étage est ainsi dédié aux lieux de réunions, petite restauration et services de support alors que les 3 étages supérieurs sont occupés par les bureaux open space et lieux de collaboration. Le concept architectural propose une distribution des bureaux open space en périphtérie et la création d'îlots centraux pour tous les services. Afin de ne pas interférer avec les installations techniques et plafonds froids existants, ces derniers ont été conçus en termes de boîtes, construites avec le système KUBO de Knaufl.

Les différentes divisions de la société ayant pris possession des lieux ont pu personnaliser leur espace au moyen d'un design et d'un graphisme, intégrant à l'architecture leur image et leurs valeurs, créant ainsi un espace qui interpelle et communique. Le groupe PGT s'est notamment démarqué en s'adjoignant les services de Kolar Design, Branding environment.

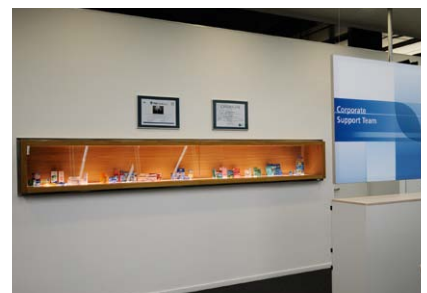
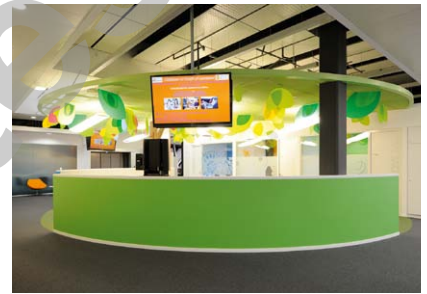




La création d'un arbre reflétant l'enracinement de leurs valeurs et la volonté de grandir dans leur domaine de compétence, en rapport avec la santé, a été réalisé au centre de leur espace de détente et de collaboration.

**Photos**  
Environnement de travail plaisant et fonctionnel, pour 300 collaborateurs.

L'ensemble des travaux a été réalisé en moins de 10 mois, nécessitant de la part de l'entreprise générale une planification rigoureuse et serrée, intégrant de plus un système de sécurité et des installations audio-visuelles en cours de réalisation.



## entreprises adjudicataires et fournisseurs

liste non exhaustive

*Electricité*  
BADEL Félix & Cie SA  
1205 Genève

*Extinction data room*  
ABARISK SA  
1032 Romanel-sur-Lausanne

*Sanitaire*  
RUTSCH SA  
1228 Plan-les-Ouates

*Audio visuel*  
LÉMANVISIO SA  
1217 Meyrin

*Sprinkler*  
D.E.S. Systèmes de sécurité  
1032 Romanel-s-Lausanne

*CVC*  
TECH BUILDING SA  
1227 Les Acacias

*Aménagements intérieurs*  
TRISAX SA  
1227 Les Acacias

*Graphisme*  
DK Publicité  
1217 Meyrin