



# AUX ISLES

DREIFACHTURNHALLE UND BETREUNUNGSPAVILLON

Yverdon-les-Bains - VD

## Bauherrschaft

Ville d'Yverdon-les-Bains  
Service de l'Urbanisme et  
des Bâtiments  
Hôtel de Ville  
Place Pestalozzi 2  
1401 Yverdon-les-Bains

## Totalunternehmung

Losinger Marazzi AG  
Chemin de Rente 26  
1030 Bussigny

## Architekten

B+W Architecture Sàrl  
Ueli Brauen + Doris Wälchli  
Place de l'Europe 8  
1003 Lausanne

## Bauingenieure

Beton:  
CSD Ingénieurs SA  
Chemin de Montelly 78  
1007 Lausanne

## Holz:

Bureau d'Etudes Weinand  
Quai Godefroid Kurth 40  
B-4020 Liège

## Technische Büros

Heizung Lüftung:  
Weinmann-Energies SA  
Route d'Yverdon 4  
1040 Echallens

## Sanitär:

Tecsan  
Route de Salaz 31  
1867 Ollon

## Elektro:

Louis Richard  
Ingénieurs Conseils SA  
Rue de la Tournelle 24  
1350 Orbe

## Geotechnik:

Karakas & François SA  
Avenue des Boveresses 44  
1010 Lausanne

## Landschaftsarchitekt:

L'Atelier du paysage  
Jean-Yves Le Baron Sàrl  
Chemin des Mouettes 2  
1007 Lausanne

## Vermessung

Bourgeois et Rudaz SA  
Rue de la Plaine 68  
1400 Yverdon-les-Bains

## Lage des Bauobjektes

Avenue des trois Lacs 1-3  
1400 Yverdon-les-Bains

Planung 2006

Ausführung 2010 - 2011



## LAGE / GESCHICHTE

**Ergänzung der bestehenden Bauten.** Das Bauwerk ist Teil des Sportzentrums „Aux Isles“, das sich am östlichen Ufer des „canal oriental“ auf einem 9'906 m<sup>2</sup> grossen Grundstück befindet. Dieses entstand durch die Aufschüttung von Material beim Bau der Autobahn.

Der Neubau unterstreicht die Verdichtungstendenzen in der Stadt Yverdon und bildet für die lokale Bevölkerung einen Siedlungsschwerpunkt von hoher Qualität. Das Programm beinhaltet eine Dreifachturnhalle und einen Betreuungspavillon für ausserschulische Aktivitäten, zusammengefasst in zwei Baueinheiten.

Die Gesamtfläche beträgt 7'700 m<sup>2</sup> mit einer ebenerdigen Grundfläche von 3'672 m<sup>2</sup>, was einem Bauvolumen von insgesamt 48'107 m<sup>3</sup> entspricht. Die Dreifachturnhalle kann 1'000 Zuschauer aufnehmen. Der Betreuungspavillon seinerseits ist vielfach nutzbar und beinhaltet zusätzlich eine Kantine und Kinderkrippe.

Das Projekt entspricht dem Standard Minergie. Der Pavillon ist umgeben von einer begrünten Anlage mit einem Garten, der direkt auf die Bedürfnisse der Kinderkrippe zugeschnitten ist. 116 Aussenparkplätze gehören ebenfalls zur Anlage.





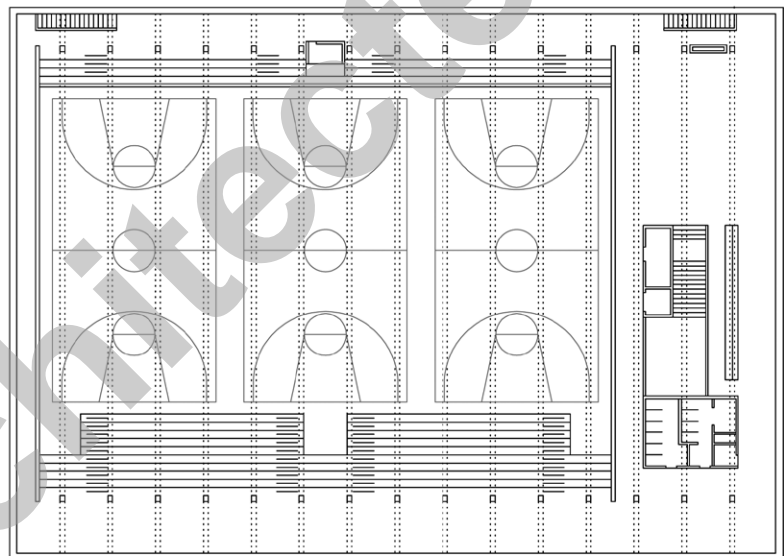
## PROJEKT

Die Turnhalle setzt sich aus einer Dachstruktur, die auf einem Sichtbetonsockel ruht, zusammen. Markante Träger schaffen grosszügige Eingangsbereiche mit einem grossen Vordach.

Die Dachstruktur ist mit opalgrünlichen Polycarbonatplatten verkleidet. Diese sorgen bei Tag für eine Hinterleuchtung des Tragwerks und fassen regelmässig angeordnete Fensteröffnungen ein.

Der Aufbau besteht aus verleimtem Schichtholz. Jeder Träger übt einen Druck von 25 Tonnen auf die seitlichen Wiederlager aus armiertem Beton aus. Diese übertragen die Lasten in den Boden, wo ein Pfahl-System bis zu 25 m verankert ist.

Die Garderoben und Nasszellen sind im südöstlichen Teil des Gebäudes angelegt. Sie werden durch ein Fensterband mit Tageslicht versorgt, das bis 90 cm unter die Geschossplatte reicht.

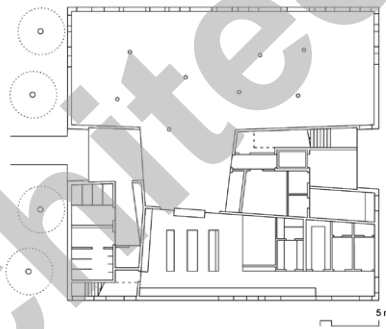




Beim Betreuungspavillon stellten die unterschiedlichen Nutzungs-Anforderungen eine grosse Herausforderung dar: grosse offene Flächen für die Kantine und kleine geschlossene Einheiten für die Kinderkrippe. Diese Aufgabe wurde geschickt gelöst, indem die Kantine im Parterre und die Kinderkrippe im ersten Geschoss untergebracht wurden.

In diesem rechteckigen Gebäude sind die Eingänge und Balkone tief ins Mauerwerk versetzt. Im Innern wurde die Orthogonalität zugunsten von schrägen Linienführungen, welche auf beiden Geschossen grosse organisatorische Freiheiten bieten, aufgehoben.

Die Fenster in drei verschiedenen rechteckigen Grössen sind wie zufällig angeordnet. Auch dies entspricht den Anforderungen einer vielfältigen Nutzung.



Erdgeschoss



1. Obergeschoss





Die Fenster, welche sich öffnen lassen, befinden sich ausserhalb der Reichweite von Kindern. Andere sind auf 40 cm Höhe angebracht. Die Fensterbänke bieten zusätzliche Sitzmöglichkeiten, sodass die Kinder auch nach draussen schauen können.

Dieses räumliche Konzept gilt auch für das Erdgeschoss; In der Schulkantine wird die Fassade mit aussenbündigen Fenstern ebenfalls beibehalten.

Die Energieerzeugung erfolgt über Photovoltaikmodule auf dem Dach der Turnhalle (70 kW) und die Holzschnitzel-Heizung, welche Wärme für die neuen Gebäude wie auch für das benachbarte Gymnasium erzeugen.



#### NACHHALTIGKEIT

- Minergie-Standard
- Photovoltaikmodule auf dem Dach der Turnhalle

#### PROJEKTDATEN

Grundstücksfläche	:	9'906 m <sup>2</sup>
Bruttogeschossfläche	:	7'700 m <sup>2</sup>
Erdgeschossfläche	:	3'672 m <sup>2</sup>
SIA-Volumen	:	48'107 m <sup>3</sup>
Geschosse	:	2 (EG + 1 Obergeschoss)
Untergeschosse	:	1
Aussenparkplätze	:	116

