

# ECOLE SAINTE-CLAIRE

## EXTENSION DU COMPLEXE SCOLAIRE SECONDAIRE 2 ÈME ETAPE

### VEVEY - VD

#### Maitre de l'ouvrage

Ville de Vevey  
 Direction de l'Équipement  
 Service Technique  
 Rue du Simplon 16  
 1800 Vevey

#### Architectes

Collège des Architectes:  
 D. Desponds  
 Architecte EPFL / SIA  
 Cantatore Architecture et  
 Urbanisme SA  
 Quai de la Veveyse 4  
 1800 Vevey

#### Ingénieurs civils

MCR &  
 Associés Ingénieurs civils Sàrl  
 Rue des Moulins 48  
 1800 Vevey

#### Bureaux techniques

Électricité :  
 Perrottet Ingénieurs conseils  
 en électricité SA  
 Chemin des Croisettes 28  
 1066 Epalinges

#### Sanitaire :

H. Tanniger & Partenaires SA  
 Ingénieurs en techniques  
 sanitaires  
 Chemin des Croisettes 28  
 1066 Epalinges

#### Chauffage / Ventilation :

Pierre Picot SA  
 Bureau d'études techniques  
 Rue du Midi 12  
 1800 Vevey

#### Géomètre

Richard & Cardinaux SA  
 Rue des Bosquets 33  
 1800 Vevey

#### Coordonnées

Rue du Collège 30  
 1800 Vevey

#### Conception

1999

#### Réalisation

2000 - 2002



### SITUATION / PROGRAMME

**Standards scolaires des établissements secondaires vaudois.** Ce bâtiment de 13'180 m<sup>3</sup> SIA parachève le programme de développement défini par la Ville de Vevey pour son complexe scolaire de Sainte-Claire, dont la première étape d'extension a débuté en 1997.

Cette deuxième étape, mise en chantier dès 2000, occupe une part de terrain de 1'325 m<sup>2</sup> pour une emprise au sol de 1'061 m<sup>2</sup>. Elle offre trois étages sur rez, sans sous-sol, dans lesquels se répartissent 15 salles de classe et 8 salles spéciales.

Les premières proposent 11 salles normales, auxquelles s'ajoutent 4 salles de dégagement. Les locaux spéciaux comprennent 2 salles de dessin et 4 salles équipées pour les travaux manuels.

Le solde, soit deux classes, prévoit pour l'une des installations multimédias, l'autre étant aménagée en centre d'expression.

Un bureau de médiation s'ajoute à ce programme qui totalise 2'300 m<sup>2</sup> de surfaces nettes.

### PROJET

**Reprise des caractéristiques de l'étape de construction antérieure.** Le parti architectural, de même que le concept constructif sont conformes aux options admises pour la première étape de construction. L'aspect général de l'édifice, la modénature des façades, la structure des serrureries et la couleur adoptée pour celles-ci, constituent un rappel des choix d'expressions retenus pour le bâtiment construit antérieurement.

La structure principale, en béton armé, supporte une charpente et des planchers intermédiaires en métal. L'ensemble bénéficie d'une excellente isolation phonique, et thermique, avec des façades en béton crépi, peint, doublées côté intérieur. Les vitrages en bois-métal sont équipés de verre isolants à haute performance (0,7 W/m<sup>2</sup> k).

Pour les aménagements intérieurs, on a retenu la solution des sols sans joints, composés d'un coulis à base de granulés de caoutchouc, tandis que les plafonds sont munis d'un matériau absorbant, à base de fibres minérales. Les murs sont revêtus d'un enduit avec tissu synthétique structuré, peint.

#### Photos

*Les parentés architecturales et constructives des étapes de construction contribuent à définir un complexe scolaire homogène dans sa conception comme dans son fonctionnement.*

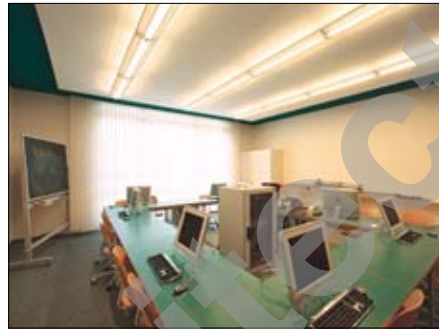




Le nouveau bâtiment bénéficie d'une infrastructure de communication complète, établie sur le même canevas que celle de l'étape antérieure; elle offre notamment un accès aisé au réseau informatique performant existant.

L'ajout de ce volume de construction supplémentaire induit le réaménagement de la cour d'école; celle-ci inclut la place de jeux, l'ensemble représentant environ 3'000 m<sup>2</sup>, y compris un préau couvert vitré qui occupe 530 m<sup>2</sup>.

Le complexe scolaire prend ainsi son caractère définitif. Il présente une logique évidente d'organisation, de typologie et d'architecture, dégageant une image générale cohérente et homogène, bien structurée et insérée dans le tissu construit.



#### Caractéristiques générales

|                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Surface du terrain :                | 1'325 m <sup>2</sup>  |
| Surface brute de planchers:         | 2'966 m <sup>2</sup>  |
| Emprise au rez :                    | 1'061 m <sup>2</sup>  |
| Volume SIA :                        | 13'180 m <sup>3</sup> |
| Coût total :                        | 8'400'000.-           |
| Coût au m <sup>3</sup> SIA (CFC 2): | 489.-                 |
| Nombre de niveaux:                  | 4                     |

Seoo

### ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Ferblanterie - Couverture  
zinc cuivre titane

**MARMILLOD SA**  
Av. des Oiseaux 10, CP 147  
1018 Lausanne - 021 646 84 37  
marmilod@bluewin.ch

Tables des salles de dessin

**Menuiserie Ebénisterie  
Daniel JOMINI**  
Corges  
1551 Vers-Chez-Perrin  
026 660 41 84

Travaux d'étanchéité

**MK Etanchéité**  
Rue des Moulins 25  
1400 Yverdon-les-Bains  
024 426 09 40

Fourniture et pose de dalles  
en verre

**MORIGI SA**  
Rue de Genève 90C  
1004 Lausanne - 021 622 00 70  
morigisa@vtx.ch

Régulation et télégestion  
des installations techniques

**SERISA Télébat SA**  
Ch. des Mûriers 1  
1170 Aubonne - 021 808 57 31  
serisa@swissonline.ch

Mobilier de bureaux

**AMIGUET-MARTIN  
L'Espace Bureautique SA**  
Passage St-Antoine 7  
1800 Vevey - 021 925 88 66  
www.amiguet-martin.ch

Ventilation

**PERFECTAIR SA**  
Rue des Parcs 115  
2000 Neuchâtel - 032 724 22 77 et 78  
perfectair@net2000.ch

Fourniture de sièges  
de bureau

**INTEROFFICE GAVILLET SA**  
Rue Beau-Séjour 1  
1003 Lausanne - 021 321 20 50  
info@gavillet.ch

Préau vitré, barrières vitrines  
d'exposition

**R. MORAND & Fils SA**  
Zone Artisanale  
Le Closalet 10  
1635 La Tour-de-Trême  
026 919 81 40  
office@morand-sa.ch

Tableaux noirs  
Ecrans de projection  
Portes-cartes

**HUNZIKER-KAL SA**  
Ch. des Champs-Courbes 6  
1024 Ecublens - 021 691 82 87  
www.hunziker-kal.ch

Revêtement de sol haltopex

**WALO BERTSCHINGER SA**  
Rte Cantonale 109  
1025 St-Sulpice - 021 695 21 50

Salle informatique

**HRC Technologie Sàrl**  
Av. Nestlé 39  
1800 Vevey - 021 922 00 92  
www.hrc.ch

Plâtrerie - Peinture  
Cloisons - Doublages  
Revêtements muraux

**CARDINALE & Cie SA**  
Ch. de la Châtanerie 5, CP 213  
1023 Crissier - 021 635 58 86  
info@cardinalesa.ch

Fourniture mobilier scolaire  
tables

**ESPACES LUDIQUES**  
Ch. du Cotterd  
1884 Arveyes - 024 495 35 30  
fbelles@bluewin.ch

Peinture extérieure, façades

**Raynald SELBACH**  
Plâtrerie - Peinture  
Ch. du Châtelard 8  
1804 Corsier - 021 922 97 09