

# CENTRE DE VIE ENFANTINE "LA GRACIEUSE" À MORGES

Réalisation : 2010 - 2011

1110 Morges

## Nouvelle construction

**Maître de l'ouvrage**  
Commune de Morges  
1110 Morges

**Architecte**  
P. de Benoit & M. Wagner  
Architectes SA  
Rue Centrale 21  
1110 Morges  
debenoit-wagner@bluewin.ch

**Collaborateurs :**  
José da Silva, architecte  
Gaëtan Mivelaz, dessinateur

**Ingénieurs civils (bois et béton)**  
Renaud Laurent  
Route de la Brûlée 4A  
1024 Ecublens  
renaud.ing@bluewin.ch

**Charpente-Concept**  
Rue Centrale 21  
1110 Morges  
remery@charpente-concept.com

**Ingénieur CV**  
Olivier Zahn ingénieurs Sàrl  
Chemin de Cloalet 4  
1023 Crissier  
zahn.ing@bluewin.ch

**Géomètre**  
BBHN SA  
Rue St-Louis 1  
1110 Morges  
morges@bbhnsa.ch

### UNE CONSTRUCTION EN HARMONIE AVEC UN SITE HISTORIQUE

L'implantation du bâtiment a été étudiée afin de limiter l'impact volumique, de manière à préserver les 3 constructions existantes (la maison de maître, la maison du fermier et le rural), ainsi que le caractère historique des lieux. La maison du fermier a été investie il y a quelques années pour l'accueil de la petite enfance. Aujourd'hui ce bâtiment joue le rôle de mère, puisque son enfant (le nouveau bâtiment bien protégé sur la partie arrière) est relié à l'image d'un cordon ombilical.

### UN ESPACE D'ACCUEIL CONÇU POUR LES TOUS PETITS

Le CVE (Centre de Vie Infantile) de la Gracieuse est destiné au préscolaire, pour des enfants de 4 mois à 4 ans. Le programme du nouveau bâtiment a un potentiel d'accueil de 103 enfants répartis en 3 secteurs, sur 3 niveaux différents et positionnés selon la capacité de mobilité des 3 types d'âges. Cette progression par palier suit également la logique de l'évolution de l'enfant. La maison du fermier abrite des activités communes et évoque ainsi le statut de mère nourricière en accueillant la cuisine et le réfectoire.

L'entrée principale du CVE se situe dans le





prolongement du vide de la cour centrale entre la maison du fermier et le rural. Le volume de l'étage en porte-à-faux abrite et qualifie l'entrée.

### CONSTRUCTION ET MATERIALISATION

Cette construction tout en bois correspond au caractère secondaire des volumes accessoires tels que annexe et autre dépendance, ce qui permet ainsi de bien distinguer les architectures et hiérarchiser les constructions anciennes (minérales) et nouvelles (bois).

La partie émergée est entièrement réalisée en bois, ressource régionale, dont 180 m<sup>3</sup> sont mis en œuvre dans cet ouvrage, soit 10 minutes d'accroissement de la forêt suisse.

Un système de poteaux-sommières supporte des caissons creux qui constituent le plancher et la toiture partiellement accessible au CVE. Afin de laisser l'espace aussi flexible que possible, il a été utilisé des troncs d'arbre servant de pilier et de tailles différentes selon l'exigence statique.

Pendant la durée de vie de ce bâtiment, se seront donc 180 tonnes de CO<sup>2</sup> qui seront stocké dans l'ouvrage, l'équivalent de 1'400'000 Km parcouru en voiture.

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Les aménagements extérieurs ont été pensés pour le jeu et l'éveil des enfants. Ils sont traités de manière simple et naturelle par la création de talus et de bosquets arborisés.

Malgré les mouvements de terre important, lié à la topographie du terrain, le paysage à été remodelé avec le maintien du même volume de terre.

### EXPRESSION LUDIQUE, SUSCEPTIBLE DE COMMUNIQUER UNE EMOTION

L'expression de ce bâtiment se veut appropriée au monde de la petite enfance. Le projet est dessiné comme le ferait un enfant, soit libre et spontané, avec une géométrie et des proportions sans règles ni mesures, avec des fenêtres positionnées de manière aléatoires et de tailles différentes.

### CARACTERISTIQUES GENERALES

Surfaces brutes de planchers : 751 m<sup>2</sup>  
 Volume SIA : 3'720 m<sup>3</sup>  
 Prix total ( CFC 1/2/3/4/5/9 ) : CHF 4'650'000.-  
 Le coût par enfant est d'environ : CHF 45'000.-



Charpente – façades extérieures  
**BERRUT AMEDEC SA**  
 Entre-deux-Fosseau  
 1863 Collombey  
 www.berrut.com  
 T. 024 471 14 01

Menuiserie portes – fenêtres  
**HUBERT SALLIN SA**  
 Chemin des Craux 1  
 1690 Villaz-St-Pierre  
 hubert-sallin@bluewin.ch  
 T. 026 653 91 18

Crépis – isolation  
**DUCA SA**  
 Chemin de la Chapelle 2  
 1033 Cheseaux  
 www.ducasa.ch  
 T. 021 648 26 17

Installation électrique  
**MARTIN ELECTRICITE ET TELECOM SARL**  
 Chemin de la Combe 7  
 1131 Tolochenaz  
 www.dma-et.ch  
 T. 021 800 44 67

Installation chauffage  
**B. CHEVALLEY SA**  
 Avenue d'Echallens 123  
 1004 Lausanne  
 www.chevalley-sa.ch  
 T. 021 625 74 26

Installation sanitaire  
**VON AUW**  
 Route de Genève 3  
 1028 Préverenges  
 www.vonauw.ch  
 T. 021 801 12 22

Agencement de cuisine professionnelle  
**ELECTROLUX PROFESSIONAL SA**  
 Le Trési 6  
 1028 Préverenges  
 www.electrolux-professional.com  
 T. 021 804 73 43

Plâtrerie  
**PERSA SA**  
 Route Cantonale 98  
 1024 Ecublens  
 www.persa-sa.ch  
 T. 021 694 12 30

Carrelage  
**LUIS FERREIRA**  
 Chemin de Bel-Orne 28  
 1008 Prilly  
 T. 021 625 85 26

Aménagements extérieurs  
**EUROJARDIN SARL**  
 Chemin de la Venoge 5  
 1025 St-Sulpice  
 eurojardin@sunrise.ch  
 T. 021 691 65 51