

# IMMEUBLES AUBIERS A & B ECHICHENS

Réalisation : 2010 - 2011

1112 Echichens

## Nouvelle construction

### Maîtres de l'ouvrage

Privé

### Architectes

Pierre-Claude & Eric Thévenaz  
Architectes SA  
Avenue de Chailly 44/ CP 327  
1000 Lausanne 12  
architecte@thevenaz.com

### Ingénieurs civils

Kälin & Cuérel SA  
Rue des Fontenailles 21  
1007 Lausanne  
info@kalin-cuerel.ch

Photos : Jacqueline Mingard



### DEUX IMMEUBLES LOCATIFS

Le maître de l'ouvrage voulait construire des logements de qualité tant sur les critères énergétiques, phoniques et de concept architectural généreux.

Les 12 appartements sont répartis dans deux bâtiments de type villageois reliés par un sous-sol avec garage permettant ainsi un accès direct à chacun.

Les appartements sont conçus distinctement dans leur aménagement avec une partie jour et une partie nuit. La lumière naturelle baigne généreusement chaque pièce. Les matériaux sobres permettent des aménagements individuels par location.

En complément des équipements techniques usuels, les appartements sont tous équipés de compteurs indépendants pour l'eau chaude-froide- et chauffage.

Démolition, terrassement

### SOTRAG SA

Route de Noyer-Girod 15  
1163 Etoy  
T. 021 821 40 01  
sotrag@sotrag.ch

Maçonnerie, béton armé

### DENTAN FRERES SA

Chemin de Boston 11  
1004 Lausanne  
T. 021 624 12 34  
info@dentanfreres.ch

Charpente

### KURT FRANCIS

Route du Signal 22  
1350 Orbe  
T. 024 441 10 00

Construction métallique

### RAMELET SA

Avenue du Chablais 7  
1007 Lausanne  
T. 021 625 38 93  
info@ramelet.ch





La production d'énergie au bois (pellets) est complétée avec des panneaux solaires.

Les aménagements extérieurs ont été traités sur le principe "de la place de village". L'implantation des immeubles voulait favoriser le maximum d'ensoleillement et de dégagement à l'Ouest et garder des points de vue dégagés en rapport aux constructions existantes.



Toitures, CVS  
**GROUPE ALVAZZI**  
 Route de Chavornay  
 1350 Orbe  
 T. 024 442 84 84  
 www.groupealvazzi.com

Isolation, chapes  
**LAIK SA**  
 Route de l'Industrie 16  
 1072 Forel (Lavaux)  
 T. 021 922 23 19  
 info@laik.ch

Isolation façades  
**RASELLI FACADES SA**  
 Chemin du Vuasset 2-4  
 1028 Prêverenges  
 T. 021 691 10 41  
 www.raselli-façades.ch

Étanchéité  
**GEORGES DENTAN SA**  
 Route de Saint-Cergue 2  
 1260 Nyon  
 T. 022 361 30 55  
 information@dentan.ch

Menuiserie, fenêtres  
**RUFFIEUX NOEL & FILS SA**  
 Route des Grands Bois 26  
 1663 Epagny  
 T. 026 927 50 00  
 info@noel-ruffieux.ch

Stores  
**LAMELCOLOR SA**  
 Route de Berne 11  
 1010 Lausanne  
 T. 021 653 49 41  
 info@lamelcolor.ch

Carrelages  
**JR CARRELAGES SA**  
 Route de Prilly 17  
 1004 Prilly  
 T. 021 625 87 71  
 jr.carrelages@bluewin.ch

Revêtements de sols  
**SOLSCONCEPT SA**  
 Chemin de la Guéta 23A  
 1073 Savigny  
 T. 021 784 37 34  
 info@solsconcept.ch

Plâtrerie-peinture  
**VM RENOVATION SA**  
 Les Corbes 7  
 1121 Bremblens  
 T. 021 802 23 12  
 info@vmrenovation.ch

Menuiserie intérieure  
**STOUDMANN SA**  
 Z.A. Les Chintres 2  
 1115 Vullierens  
 T. 021 869 02 40  
 info@stoudemannsa.ch

Cuisines  
**CUISITEC SA**  
 Route du Bois 8  
 1024 Ecublens  
 T. 021 697 06 90

Nettoyages  
**MASPOLI NETTOYAGES SA**  
 Chemin de Maillefer 10  
 1018 Lausanne  
 T. 021 647 00 00  
 info@maspoli-nettoyage.ch