

# ÉCOLE COMMUNALE

OUVRAGE 2TA - 161

2004

1306 DAILLENS - VD

## RÉNOVATION & AGRANDISSEMENT

### Maître de l'ouvrage

Commune de Dailens  
1306 Dailens

### Architectes

Georges-A. Glauser  
Arch. Dipl. EPFZ SIA  
Domaine de Calèves  
1260 Nyon  
glauser@span.ch

### Dessin DAO

YKO - Yves Knobel  
1170 Aubonne

### Soumissions

Atelier Pat - Patrice Guenat  
1127 Clarmont

### Bureaux techniques

Ingénieurs civils  
Schopfer & Niggli SA  
Bd de Grancy 19A  
1006 Lausanne

### Géomètres

Jomini & Van Buel SA  
Rue du Prieuré 4  
1304 Cossonay  
jvb.coss@geomatique.ch

photos: Cindy Jaunin



2) De réaliser les différents locaux secondaires et leur dégagements qui manquaient, soit une salle des maîtresses avec cuisine, un espace d'accueil pour les entretiens avec les parents d'élève, une infirmerie, un économat, un local de rangement pour le concierge et des vestiaires.

### SITUATION

Le bâtiment existant, maintenu dans ses affectations soit, 2 classes au rez, 2 appartements et 1 bureau à l'étage, nécessitait d'éminents et importants travaux d'entretien, tant pour son enveloppe que pour ses installations techniques. Une organisation des locaux internes complètement dépassée, impliquant notamment un accès extérieur aux sanitaires et des vestiaires installés dans les volées de l'escalier, était totalement à reconsidérer. Ces deux situations ont donc conduits les autorités communales à repenser leur collège, en fonction d'un investissement aboutissant à sa revalorisation.

### PROGRAMME

L'objectif a été:

1) De rénover et compléter l'équipement didactique des deux classes existantes, et d'en créer 2 supplémentaires au premier étage en remplacement des appartements et bureaux.

### CONCEPT

Le bâtiment existant, datant de 1876, est protégé en note 3 pour les deux façades principales. Son extension se trouve dans un „conteneur“ indépendant, détaché distinctement et relié à l'existant uniquement par un passage vitré sur 2 niveaux. L'aspect de cette adjonction doit même suggérer le provisoire par rapport au durable du bâtiment existant, son architecture et ses matériaux sont neutres, ses volumes sont simples et sobres pour marquer son recul architectural.





#### Mesures particulières

La création des 2 classes à l'étage a nécessité un vide d'étage supérieur d'un mètre, que celui utile pour les locaux précédents. Le plafond a été surélevé, les tirants de la charpente maintenus et donc apparents, quant à l'éclairage naturel, il a été complété par des jours rampants.

#### CARACTÉRISTIQUES

Surfaces brutes de planchers:	568 m <sup>2</sup>
Volume SIA:	Bât. existant 1'903 m <sup>3</sup>
	Annexe 790 m <sup>3</sup>
Prix total CFC 1 et 2:	Fr. 1'493'581.-
Prix m <sup>3</sup> SIA (CFC 2):	Bât. Existant Fr. 339.55/m <sup>3</sup>
	Annexe Fr. 1'072.70/m <sup>3</sup>



#### DÉMOLITIONS

**P.Y. Pittet & Fils Construction SA**  
Rte de Cugy  
1041 BOTTENS  
Tél. 021 886 37 40  
Fax 021 886 37 41

#### CHARPENTE - ÉTANCHÉITÉ FERBLANTERIE - COUVERTURE PLAFONDS EN BOIS

**Michel Anger SA**  
Ch. des Fourches 3  
1305 PENTHALAZ  
Tél. 021 862 11 21  
Fax 021 862 11 22

#### INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES TÉLÉCOM - INFORMATIQUE

**Romelec Sàrl**  
Ch. du Village 6  
1032 ROMANEL  
Tél. 021 648 20 20  
romelec@bluewin.ch

#### INSTALLATIONS CHAUFFAGES SANITAIRES

**Jean-Claude Andrey**  
Installations sanitaires SA  
Rue de la Gare 8  
1305 PENTHALAZ  
Tél. 021 861 09 95  
Fax 021 861 36 15

#### REVÊTEMENT DE SOLS PAROIS CÉRAMIQUE

**Moll SA**  
Les Vignettes  
1446 BAULMES  
Tél. 024 459 15 15  
Fax 024 459 14 22

#### FENÊTRE PVC - MENUISERIE VOLET ALUMINIUM

**Menuiserie Zimmermann**  
1306 DAILLENS  
Tél. 021 862 90 77  
Fax 021 862 92 34

#### VITRAGES EN ALUMINIUM GARDE-CORPS EN VERRE SERRURERIE

**Ramelet SA**  
Av. du Chablais 7  
1000 LAUSANNE 16  
Tél. 021 625 38 93  
Fax 021 625 27 76

#### MOBILIER

**Embru-Werke Mantel & Cie**  
Succ. de Payerne  
Rte de Grandcour  
1530 PAYERNE  
Tél. 026 662 49 15  
Fax 026 662 49 16

#### TABLEAUX NOIRS

**Hunziker-Kal SA**  
Ch. Champs-Courbes 6  
1024 ECUBLENS  
Tél. 021 691 82 87  
www.hunziker-kal.ch