

# CYCLE D'ORIENTATION GLÂNE À ROMONT

Réalisation : 2010 - 2011

1680 Romont

## Agrandissement, rénovation

### Maître de l'ouvrage

Cycle d'orientation Glâne  
Route d'Arruffens 17  
1680 Romont

### Architectes

Module SA  
Architectes HES  
En Bouley 63  
1680 Romont  
www.module.ch

### Ingénieurs CV+MRC

Chammartin & Spicher SA  
Route du Crochet 7  
1762 Givisiez  
www.chammartin-spicher.ch

### Ingénieurs sanitaire

Duchain SA  
Route de la Glâne 107  
1752 Villars-sur-Glâne  
www.duchain.ch

### Ingénieurs électricité

Gé-Tec Bureau d'études  
Au Village 29  
1749 Middel  
gerald.clement@ge-tec.ch

### Ingénieurs façades

Arteco SA  
Grand-Rue 2  
1071 Chexbres  
www.artecosa.ch

Photos: Module SA + Jacqueline Mingard



### HISTORIQUE ET SITUATION

Le CO de la Glâne est une école de degré secondaire qui compte plus de 800 élèves. Construit en 1973, cet ensemble est constitué de deux bâtiments, l'un de classes et l'autre pour les sports et cafétéria. Pour ce dernier, il s'est posé, en plus des importantes défaillances énergétiques de l'enveloppe du bâtiment, le problème de la vétusté de la cuisine et l'insuffisance de place pour la cafétéria qui à terme devrait accueillir jusqu'à 500 élèves pour les repas.

### PROGRAMME

Le programme comprenait les besoins suivants: création d'une nouvelle cuisine pour un potentiel de 500 élèves, agrandissement du réfectoire à 250 places (repas en 2 services), salle multifonctionnelle de 100 m<sup>2</sup>, locaux sanitaires et local technique. Une rénovation complète de l'enveloppe du bâtiment ainsi qu'une augmentation de sa surface de 485 m<sup>2</sup> étaient nécessaires.





## CONCEPT

L'ensemble des bâtiments du CO est inscrit à l'inventaire du patrimoine bâti contemporain, et fait de la sorte l'objet d'une protection importante du service des Biens Culturels du canton de Fribourg.

La problématique consistait donc à réaliser le programme en préservant toutes les caractéristiques architecturales du bâtiment existant conçu et réalisé en métal selon le système modulaire CROCS, qui avait comme particularité et défaut en autre, une continuité de toutes les structures métalliques entre l'intérieur et l'extérieur.

Le concept a consisté à agrandir le bâtiment aux deux extrémités pour conserver un équilibre spatial et volumétrique entre les 2 bâtiments, posés et contenus sur un même socle continu en rez-inférieur.



## MESURES PARTICULIERES

La réalisation devait répondre aux exigences énergétiques Minergie®. La préservation de la typologie architecturale et de la matérialisation existante nécessitent des études techniques extrêmement poussées et complexes, au même titre que la réalisation.

## LES POINTS FORTS DU PROJET

Le projet conserve toute la qualité architecturale et urbanistique de l'ensemble bâti initial. Equilibre et rapport volumétriques, expression structurelle et tramée de la charpente et des façades, transparence totale entre fonctions intérieures et avec l'extérieur. Le remplacement des matériaux de façade existant par des matériaux identiques contribue à faire apparaître le nouveau bâtiment comme un non événement, ce qui était paradoxalement le but à atteindre.

Charpente métallique  
**BERISHA SA**  
Z.I. Les Vernes  
1852 Roche  
T. 021 967 37 00  
info@berisha-sa.ch  
www.berisha-sa.ch

Revêtements de sols sans joints  
**BRIHOSOL SA**  
Z.I. Pra de Plan 31  
1618 Châtel-St-Denis  
T. 021 948 75 10  
www.brihosol.com

Etanchéité, isolation  
Barrière vapeur  
**ETANCHEITE CAMELIQUE SA**  
Rue de l'Industrie 12  
1754 Rosé  
T. 026 919 33 33  
www.etancheite-camelique.ch

Chapes  
**GUTA CHAPES SA**  
Rue du Centre 10 / CP 6  
1752 Villars-sur-Glâne  
T. 026 407 74 04  
info@gutachapes.ch

Forages, sciages de béton  
**ENTREPRISE MAUROUX SA**  
Route du Briez 173  
1628 Vuadens  
T. 026 912 69 90  
www.mauroux-sa.ch

Plafonds suspendus métalliques  
**PHONEX AG**  
Buchgrindelstrasse 15  
8620 Wetzikon  
T. 044 454 44 44  
www.phonex.ch

Façades aluminium, vitrages  
**PROGIN SA METAL**  
Rue de Battentin 31  
1630 Bulle  
T. 026 919 42 00  
www.progin.ch

Chauffage, sanitaires  
**YERLY INSTALLATIONS SA**  
Z.I. In Riaux 35  
1728 Rossens  
T. 026 426 00 70  
www.y-solar.ch

**CARACTERISTIQUES**  
Surfaces brutes des planchers :  
1'380 m<sup>2</sup>

Volume SIA : 6'900 m<sup>3</sup>  
Prix total : CHF. 4'395'000.-

Prix m<sup>3</sup> SIA (CFC 2) :  
CHF. 500.-/m<sup>3</sup>

Equipement d'exploitation :  
CHF. 675'000.-