

CENTRE MÉDICAL DE LA CÔTE CORCELLES-CORMONDRECHE

Réalisation : 2009

2035 Corcelles-Cormondrèche

Transformation

Maîtres de l'ouvrage

Commune de
Corcelles-Cormondrèche
CMC SA
2035 Corcelles-Cormondrèche

Architectes

espace blanc SA
Jean-Daniel Oppliger
Sergio Nunez arch. Epfl-sia
Baptiste Langel arch. Hes
Route de Neuchâtel 16
2525 Le Landeron
arch@espace-blanc.ch
www.espace-blanc.ch

Ingénieurs civils

GVH St-Blaise SA
Rue des Moulins 16
2072 St-Blaise
info@gvh.ch

Photos : Jacqueline Mingard



HISTORIQUE - SITUATION

L'ancien collège du petit berne construit entre 1859-1861, situé au centre de Corcelles-Cormondrèche, est un bâtiment à forte identité architecturale et très implanté dans la mémoire collective car utilisé jusqu'en automne 2003. A la recherche d'une nouvelle affectation, un groupe de médecins décide en 2006 d'y implanter un centre médical dans le but de proposer à la population de cette partie du canton une offre de soins très variée avec un délai d'attente réduit.

PROGRAMME

Le centre médical contient au rez-de-chaussée un centre d'urgence avec 3 box d'accueil, radiologie et salle d'opération pour cabinet médical. Une pharmacie avec son bureau et laboratoire se trouvent également au même niveau. Les deux premiers étages sont dédiés à la consultation privée par des médecins généralistes ou spécialistes. Des salles techniques telles que laboratoire et stérilisation sont réparties dans le centre et partagées par les utilisateurs. Les combles ont été aménagées afin d'accueillir la partie administrative du centre avec zone de repos et cafétéria. Chaque niveau est desservi par une réception et une salle d'attente. Cette partie du programme a bénéficié d'une attention particulière puisque située dans le nouveau volume. Le but est de donner à voir dehors la nouvelle affectation du bâtiment et de créer une dynamique entre l'intérieur et l'extérieur.

Construction métallique
BATIMETAL SA
Le Bey 22
1400 Yverdon-les-Bains
T. 024 445 24 64
F. 024 445 24 68

Installation électrique
ELEXA SA
Rue de Monruz 2
2002 Neuchâtel
T. 032 729 96 66
F. 032 729 96 69

Installation chauffage
CLIMAX ENERGIES SA
Rue du Verger 11
2014 Bôle
T. 032 723 08 08
F. 032 723 08 09





CONCEPT

Rénover et donner une nouvelle vie à un bâtiment dont la fonction originale diffère de celle qui lui sera destinée est toujours une opération délicate car il faut respecter les exigences du nouveau programme avec comme contrainte une structure dont la typologie n'est pas toujours compatible. Pour résoudre le fonctionnement du centre médical, il était nécessaire de créer un nouvel espace d'accueil clairement identifiable par les futurs utilisateurs. Cette entrée donne une nouvelle identité au bâtiment tout en respectant l'architecture originale du collège. L'espace entièrement vitré sur la façade nord par sa transparence et son caractère clairement contemporain dialogue avec les épais murs crépis très régulièrement percés du bâtiment original. La circulation est organisée autour de ce noyau et donne une dynamique à la façade nord. Le couloir principal de l'école a été utilisé pour distribuer les salles de consultation qui remplacent les anciennes salles de classe.



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Une fontaine existante dans l'axe de l'entrée a été conservée et réaménagée comme espace d'attente et de repos extérieur. Le caractère plus minéral qu'auparavant de cet aménagement lui donne un côté plus urbain. L'endroit est également devenu plus convivial grâce à des bancs en béton posés en limite d'une place pavée. De nouveau le contraste entre l'ancienne fontaine et la verrière en arrière plan est un effet souhaité pour dialoguer avec le passé.

LES DEFIS

L'intégration de la technique dans un bâtiment non polyvalent a été un défi important car nous souhaitons conserver le plus possible l'intégrité de la structure de l'ancien collège. Par exemple, afin de réduire les déperditions thermiques et augmenter le confort des habitants, la rénovation intègre une ventilation contrôlée. Cet élément technique a nécessité beaucoup d'efforts pour le rendre aussi peu perceptible que possible.

LES POINTS FORTS

- Utilisation d'un élément du programme pour donner une nouvelle identité au bâtiment
- Dialogue architectural entre l'ancien et le nouveau.
- Intégration de la technique (ventilation renouvelée, réseaux électrique et informatique).



Installation ventilation
MENEO ENERGIE SA
Champs-Montants 14b
2074 Marin
T. 032 755 70 70
F. 032 755 70 79

Installations sanitaires
SIMONIN PORRET SA
Case postale 371
2024 St-Aubin
T. 032 835 13 29
F. 032 835 31 54

Peinture
GAISCH SARL
Grand-Rue 45a
2035 Corcelles
T. 032 731 77 92
F. 032 731 77 93

Portes
NORBA SA
Rte de Lausanne 46
1610 Oron-la-Ville
T. 021 908 00 30
F. 021 907 82 17

Carrelage
CARRELAGE SANTOS & ROCHA SARL
Route du Petit-Moncor 1c
1752 Villars-sur-Glâne
T. 026 401 23 11
F. 026 401 23 13

Parquet
BORKO SARL
Draizes 3
2000 Neuchâtel
T. 032 730 68 80
F. 032 730 68 81

Chapes, plâtrerie
TICO PLATRENERIE SA
Ch. de la Chênaie 15
2034 Peseux
T. 032 731 66 14
F. 032 730 25 62

Nettoyages
PIKOBELLO
Rue de la Gare 7a
2525 Le Landeron
T. 032 751 59 67
F. 032 751 59 64

Paysagiste
BANNWART SA
Rte de Soleure 18
2072 St-Blaise
T. 032 753 16 82
F. 032 753 16 69

CARACTERISTIQUES
Surfaces brutes de planchers:
1'626 m²

Volume SIA:
7'850 m³