



# MANUFACTURE FEHR ET CIE SA

## NOUVEAU SITE DE PRODUCTION

La Chaux-de-Fonds - NE

### Maître de l'ouvrage

Fehr et Cie SA  
Allée du Tourbillon 10  
2300 La Chaux-de-Fonds

### Entreprise Totale

Losinger Marazzi SA  
Chemin de Rente 26  
1030 Bussigny

### Architecte

Bauart Architectes  
et Urbanistes SA  
W. Frei, R. Graf, S. Graf,  
P. C. Jakob, E. Rey,  
Y. Ringeisen, M. Rytter  
Berne, Neuchâtel, Zurich

### Ingénieurs civils

GVH St-Blaise SA  
Rue des Moulins 16  
2072 St-Blaise

### Bureaux techniques

CVS :  
Technoservice Engineering SA  
Bellevue 7  
2074 Marin-Epagnier

### CVC :

Winkenbach SA  
Rue du Locle 9  
2300 La Chaux-de-Fonds

### Electricité :

Projelectro SA  
Route de Courgenay 55  
2900 Porrentruy

### Géomètre

Géosit SA  
Rue de la Fleur-de-Lys 13  
2074 marin-Epagnier

### Coordonnées

Allée du Tourbillon 10  
2300 La Chaux-de-Fonds

Conception 2012 - 2013

Réalisation 2013 - 2014



### HISTORIQUE / SITUATION

Arnold Fehr, le fondateur de cette manufacture horlogère, apporte dès 1924 une approche moderne du métier. L'entreprise se distingue par l'utilisation du laiton, puis plus tard de la nacre pour la fabrication de ses cadrans alors que d'autres fabricants ne proposent à cette époque que le traditionnel émail.

Fehr et Cie SA pérennise son activité et passe de 18 collaborateurs en 1962 à 105 aujourd'hui. Galvanoplastie, atelier de vernissage et de laquage, fabrication d'appliques : l'activité s'enrichit au fil des ans. En 2007, la société intègre Technofrap SA, entité de frappes pour cadrans et appliques et acquiert en 2012 la Maison Mayor, une référence en matière de guillochage. Avec une production d'environ 200'000 cadrans par an, Fehr et Cie SA poursuit sa croissance dans une logique de concentration des compétences. Le nouveau bâtiment, construit dans la zone industrielle des Eplatures à l'Ouest de La Chaux-de-Fonds, a pour vocation le regroupement des activités de production et d'administration jusqu'alors réparties sur trois sites différents. La parcelle se situe au cœur du secteur horloger entre les manufactures Patek Philippe et Jaquet Droz. Le terrain en pente est exploité par plusieurs niveaux d'entrée.

### PROGRAMME / PROJET

Les nombreuses manufactures qui fabriquent des composants pour les marques horlogères au rayonnement international sont globalement tenues au secret et à la discrétion. La sobriété architecturale du bâtiment de même que la simplicité de ses lignes reflètent cette identité spécifique. Conçue comme une pièce unitaire, la construction mesure 72 mètres de long, avec une largeur de 36,50 mètres et une hauteur de 11,60 mètres.

L'organisation intérieure du nouveau bâtiment reflète la stratégie de regroupement de l'entreprise, en réunissant autour d'un espace central les fonctions de production, de réception et d'administration. Structurant les parcours dans l'édifice, cet espace à double hauteur constitue un espace de référence au cœur de l'édifice, qui amène de la lumière naturelle et sert à la fois d'espace d'accueil, de show-room et de lieu de rencontre. Il est traversé par une passerelle aux garde-corps vitrés, qui connecte les espaces de bureaux et de production, eux-mêmes articulés autour d'un hub central, par lequel transitent toutes les pièces fabriquées. Un effet visuel spectaculaire souligne le lien entre l'intérieur et l'extérieur de l'édifice par la continuité d'un important mur de couleur orange tangerine qui tranche avec l'antracite métallisé de la façade.





Ce mur de 72 mètres de long fait partie d'une découpe volumétrique plus grande, qui permet non seulement de marquer les différentes entrées dans l'édifice, mais également d'ouvrir une perspective vers le paysage depuis le cœur de l'édifice.

La construction repose sur une structure répétitive - poteau et pré-dalle - en béton armé. Les parois de séparation sont non-porteuses, ce qui permet une grande flexibilité des aménagements intérieurs et des changements de configuration.

Les façades sont constituées de panneaux sandwich de 240 mm d'épaisseur. Ceux-ci permettent de rythmer la façade d'éléments pleins et vitrés sur les quatre côtés de la manufacture, avec la volonté de ne pas exprimer de distinction significative entre les différents types d'espaces de production ou d'administration.

L'expression qui en résulte se caractérise par une unité homogène et cohérente avec un édifice à la fois dense et aéré, audacieux par le contraste des couleurs mais clairement adapté à sa fonction productive.

#### CARACTÉRISTIQUES

|                              |                                   |
|------------------------------|-----------------------------------|
| Surface brute de planchers : | 6'000 m <sup>2</sup>              |
| Volume SIA :                 | 25'300 m <sup>3</sup>             |
| Dimensions :                 | 72 x 36,50 x 11,60 m <sup>1</sup> |



#### DÉVELOPPEMENT DURABLE

- Toiture végétalisée



### entreprises adjudicataires et fournisseurs

liste non exhaustive

*Déblaiement  
préparation du terrain*  
BRECHBÜHLER Ulrich Sàrl  
2300 La Chaux-de-Fonds

*Echafaudages*  
ROTH Echafaudages SA  
2022 Bevaix

*Electricité*  
Electricité des HETRES SA  
2300 La Chaux-de-Fonds

*FLÜCKIGER Electricité SA*  
2300 La Chaux-de-Fonds

*Sanitaire-Ventilation-Chauffage*  
WINKENBACH SA  
2300 La Chaux-de-Fonds

*Etanchéité*  
GENEUX DANCET SA  
2000 Neuchâtel

*Revêtement extérieur*  
CSF SA  
1400 Yverdon-les-Bains

*Cloisons, Peinture, Crépis*  
BC Déco SA  
2300 La Chaux-de-Fonds

*Ascenseurs*  
KONE (Suisse) SA  
1010 Lausanne

*Serrurerie*  
HOXHA Montage Sàrl  
1030 Bussigny

*Stores*  
SCHENKER stores SA  
2000 Neuchâtel

*Fenêtres*  
4B Fenster AG  
1023 Crissier

*Gestion techn. du bâtiment - Détection incendie*  
SIEMENS Suisse SA  
2072 St-Blaise

*Portes automatiques*  
IFFLAND Frères SA  
1066 Epalinges

*Alarme anti-effraction*  
NIKLAS Pablo & Fils SA  
1010 Lausanne

*Extinction gaz*  
DESPRAZ SA  
1523 Granges-Marnand

*Revêtement de sols en résine*  
RESINSOL GmbH  
4625 Oberbuchsiten

*Revêtement de sol en carrelage*  
ZUCCHET SA  
2034 Peseux

*Revêtement de sol en moquette*  
SOL & LIT Sàrl  
2300 La Chaux-de-Fonds

*Vitrerie intérieure*  
GABELLA Verres Sàrl  
2074 Marin-Epagnier

*Portes*  
STALDER André SA  
1217 Meyrin

*Vitrines*  
PORALU Menuiseries  
F-01460 Port

*Agencement de cuisine*  
PRODI Cuisines  
1030 Bussigny

*Cloisons amovibles*  
BÜWA SA  
1031 Mex

*Calfeutrements coupe-feu*  
INTUM Sàrl  
1627 Vaulruz

*Nettoyage de fin de chantier*  
CONCIERGE Services SA  
2300 La Chaux-de-Fonds

*Jardins*  
Les Jardins de BENJAMIN  
2206 Les Geneveys-sur-Coffrane

*Aménagements extérieurs*  
PRO ROUTES SA  
2610 St-Imier