



MANUFACTURE FEHR ET CIE SA

NOUVEAU SITE DE PRODUCTION

La Chaux-de-Fonds - NE

Maître de l'ouvrage

Fehr et Cie SA
Allée du Tourbillon 10
2300 La Chaux-de-Fonds

Entreprise Totale

Losinger Marazzi SA
Chemin de Rente 26
1030 Bussigny

Architecte

Bauart Architectes
et Urbanistes SA
W. Frei, R. Graf, S. Graf,
P. C. Jakob, E. Rey,
Y. Ringeisen, M. Rytter
Berne, Neuchâtel, Zurich

Ingénieurs civils

GVH St-Blaise SA
Rue des Moulins 16
2072 St-Blaise

Bureaux techniques

CVS :
Technoservice Engineering SA
Bellevue 7
2074 Marin-Epagnier

CVC :

Winkenbach SA
Rue du Locle 9
2300 La Chaux-de-Fonds

Electricité :

Projelectro SA
Route de Courgenay 55
2900 Porrentruy

Géomètre

Géosit SA
Rue de la Fleur-de-Lys 13
2074 marin-Epagnier

Coordonnées

Allée du Tourbillon 10
2300 La Chaux-de-Fonds

Conception 2012 - 2013

Réalisation 2013 - 2014



HISTORIQUE / SITUATION

Arnold Fehr, le fondateur de cette manufacture horlogère, apporte dès 1924 une approche moderne du métier. L'entreprise se distingue par l'utilisation du laiton, puis plus tard de la nacre pour la fabrication de ses cadrans alors que d'autres fabricants ne proposent à cette époque que le traditionnel émail.

Fehr et Cie SA pérennise son activité et passe de 18 collaborateurs en 1962 à 105 aujourd'hui. Galvanoplastie, atelier de vernissage et de laquage, fabrication d'appliques : l'activité s'enrichit au fil des ans. En 2007, la société intègre Technofrap SA, entité de frappes pour cadrans et appliques et acquiert en 2012 la Maison Mayor, une référence en matière de guillochage. Avec une production d'environ 200'000 cadrans par an, Fehr et Cie SA poursuit sa croissance dans une logique de concentration des compétences. Le nouveau bâtiment, construit dans la zone industrielle des Eplatures à l'Ouest de La Chaux-de-Fonds, a pour vocation le regroupement des activités de production et d'administration jusqu'alors réparties sur trois sites différents. La parcelle se situe au cœur du secteur horloger entre les manufactures Patek Philippe et Jaquet Droz. Le terrain en pente est exploité par plusieurs niveaux d'entrée.

PROGRAMME / PROJET

Les nombreuses manufactures qui fabriquent des composants pour les marques horlogères au rayonnement international sont globalement tenues au secret et à la discrétion. La sobriété architecturale du bâtiment de même que la simplicité de ses lignes reflètent cette identité spécifique. Conçue comme une pièce unitaire, la construction mesure 72 mètres de long, avec une largeur de 36,50 mètres et une hauteur de 11,60 mètres.

L'organisation intérieure du nouveau bâtiment reflète la stratégie de regroupement de l'entreprise, en réunissant autour d'un espace central les fonctions de production, de réception et d'administration. Structurant les parcours dans l'édifice, cet espace à double hauteur constitue un espace de référence au cœur de l'édifice, qui amène de la lumière naturelle et sert à la fois d'espace d'accueil, de show-room et de lieu de rencontre. Il est traversé par une passerelle aux garde-corps vitrés, qui connecte les espaces de bureaux et de production, eux-mêmes articulés autour d'un hub central, par lequel transitent toutes les pièces fabriquées. Un effet visuel spectaculaire souligne le lien entre l'intérieur et l'extérieur de l'édifice par la continuité d'un important mur de couleur orange tangerine qui tranche avec l'antracite métallisé de la façade.





Ce mur de 72 mètres de long fait partie d'une découpe volumétrique plus grande, qui permet non seulement de marquer les différentes entrées dans l'édifice, mais également d'ouvrir une perspective vers le paysage depuis le cœur de l'édifice.

La construction repose sur une structure répétitive - poteau et pré-dalle - en béton armé. Les parois de séparation sont non-porteuses, ce qui permet une grande flexibilité des aménagements intérieurs et des changements de configuration.

Les façades sont constituées de panneaux sandwich de 240 mm d'épaisseur. Ceux-ci permettent de rythmer la façade d'éléments pleins et vitrés sur les quatre côtés de la manufacture, avec la volonté de ne pas exprimer de distinction significative entre les différents types d'espaces de production ou d'administration.

L'expression qui en résulte se caractérise par une unité homogène et cohérente avec un édifice à la fois dense et aéré, audacieux par le contraste des couleurs mais clairement adapté à sa fonction productive.

CARACTÉRISTIQUES

Surface brute de planchers :	6'000 m ²
Volume SIA :	25'300 m ³
Dimensions :	72 x 36,50 x 11,60 m ¹



DÉVELOPPEMENT DURABLE

- Toiture végétalisée



entreprises adjudicataires et fournisseurs

liste non exhaustive

*Déblaiement
préparation du terrain*
BRECHBÜHLER Ulrich Sàrl
2300 La Chaux-de-Fonds

Echafaudages
ROTH Echafaudages SA
2022 Bevaix

Electricité
Electricité des HETRES SA
2300 La Chaux-de-Fonds

FLÜCKIGER Electricité SA
2300 La Chaux-de-Fonds

Sanitaire-Ventilation-Chauffage
WINKENBACH SA
2300 La Chaux-de-Fonds

Etanchéité
GENEUX DANCET SA
2000 Neuchâtel

Revêtement extérieur
CSF SA
1400 Yverdon-les-Bains

Cloisons, Peinture, Crépis
BC Déco SA
2300 La Chaux-de-Fonds

Ascenseurs
KONE (Suisse) SA
1010 Lausanne

Serrurerie
HOXHA Montage Sàrl
1030 Bussigny

Stores
SCHENKER stores SA
2000 Neuchâtel

Fenêtres
4B Fenster AG
1023 Crissier

Gestion techn. du bâtiment - Détection incendie
SIEMENS Suisse SA
2072 St-Blaise

Portes automatiques
IFFLAND Frères SA
1066 Epalinges

Alarme anti-effraction
NIKLAS Pablo & Fils SA
1010 Lausanne

Extinction gaz
DESPRAZ SA
1523 Granges-Marnand

Revêtement de sols en résine
RESINSOL GmbH
4625 Oberbuchsiten

Revêtement de sol en carrelage
ZUCCHET SA
2034 Peseux

Revêtement de sol en moquette
SOL & LIT Sàrl
2300 La Chaux-de-Fonds

Vitrerie intérieure
GABELLA Verres Sàrl
2074 Marin-Epagnier

Portes
STALDER André SA
1217 Meyrin

Vitrines
PORALU Menuiseries
F-01460 Port

Agencement de cuisine
PRODI Cuisines
1030 Bussigny

Cloisons amovibles
BÜWA SA
1031 Mex

Calfeutrements coupe-feu
INTUM Sàrl
1627 Vaulruz

Nettoyage de fin de chantier
CONCIERGE Services SA
2300 La Chaux-de-Fonds

Jardins
Les Jardins de BENJAMIN
2206 Les Geneveys-sur-Coffrane

Aménagements extérieurs
PRO ROUTES SA
2610 St-Imier