ECOLE DU VELODROME

PLAN-LES-OUATES - GE

Maître de l'ouvrage
Commune de Plan-les-Ouates

Architectes
Architectes associés :
H. & F. Fortuna
P-A. Rieben
O. Aubaret
Rue Robert-de-Traz 7
1206 Genève

Collaborateur :
N. De Bonneville

Ingénieurs civils
Antoine Fontaine
Avenue Vibert 24
1227 Carouge

Bureaux techniques
Electricité:
Gallay & Jufer SA
Ingénieurs - Conseils ETS SIA
Avenue du Lignon
1219 Le Lignon

Sanitaire:
G. Vaterlaus SA
Ingénieurs - Conseils
Rue Liotard 5
1202 Genève

Chauffage / Ventilation:
Mike Humbert
Cardinal-Journet 27
1217 Meyrin

Géotechnique:
Luc Tappolet
Ingénieur civil
Quai de Corsier 28
1246 Corsier

Géomètre
Buffet Boymond Stouky
Ingénieurs géomètres officiels
Route des Acacias 18
1227 Les Acacias

Coordonnées
Chemin de la Mère Voie 60
1228 Plan-les-Ouates

Conception 1995 - 1997

Réalisation 2000 - 2001

Délai d'exécution: 15 mois

SITUATION / PROGRAMME

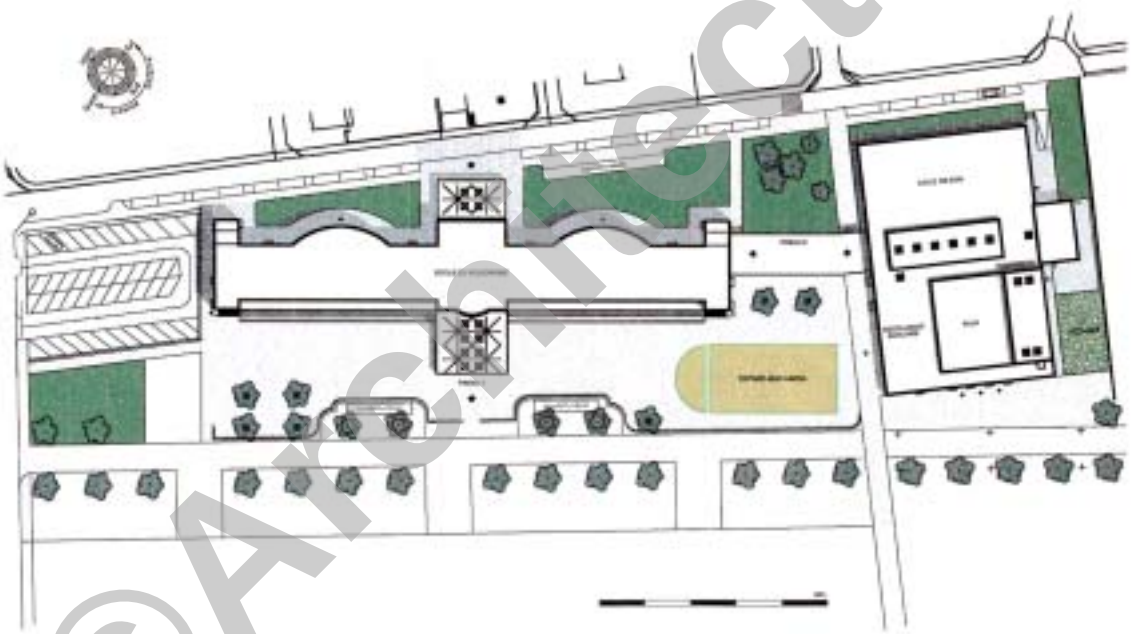
Contribution structurante. 10'740 m2 de surface brute de planchers et 55'000 m3 SIA, telles sont les mensurations principales du nouveau groupe scolaire de Plan-les-Ouates. Edifié sur une parcelle plate et de forme allongée, le complexe contribue à la structure du secteur compris entre le chemin de la Mère-Voie, la route de Vélodrome et la route de Base: sa géométrie et son implantation dans le site constituent, en effet et au-delà des aspects purement fonctionnels, un véritable apport au développement urbanistique de ces lieux.
Originalement, l'établissement devait être construit en deux étapes de huit classes. Objet de différents recours, la construction s'est vue décalée de plusieurs années et le temps qui passe ne contribuant en aucune manière à diminuer le besoin, mais bien plutôt à le rendre plus aigu, la mise en oeuvre du projet s'est finalement déroulée en une seule étape.
Le programme comprend donc 16 classes auxquelles s'additionnent une salle d'activités créatives, une salle d'activités textiles, une salle de rythmique, un "atelier du livre", une salle de jeux, des salles destinées aux cours parascolaires et une salle des maîtres.
Plusieurs locaux de sociétés, un restaurant scolaire de 200 places, une aula - salle de spectacle communale de 370 places - et une salle de gymnastique ainsi qu'un appartement de service complètent le programme de ce projet de trente millions de francs.

Photos

Géométrie structurante et effets de symétrie, composantes constructives différenciées et organisation générale du site contribuent à une expression architecturale homogène, forte et de haute tenue.

©ArchitectureCh

Situation



©Architectes.ch

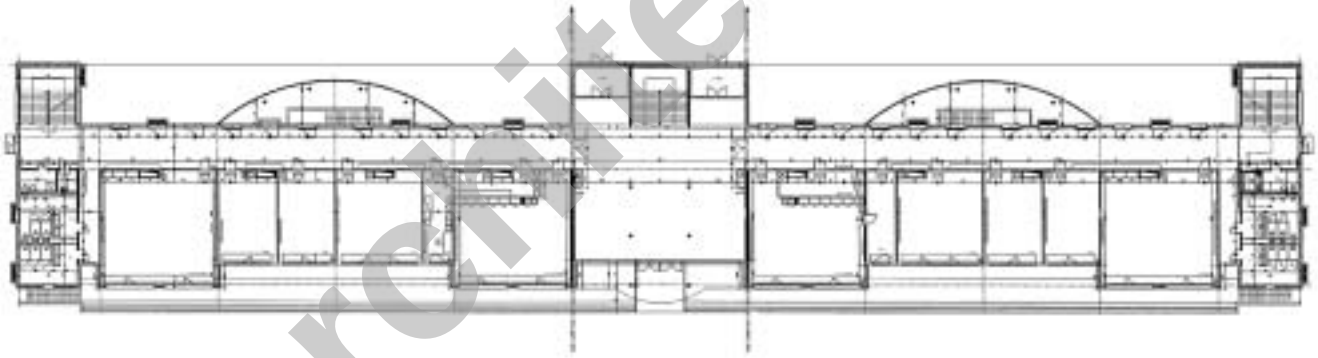
PROJET

Détermination des affectations: une lecture simple. Implanté parallèlement à la Mère-Voie, l'ouvrage dispose de deux orientations majeures: côté rue, on trouve les circulations intérieures et les zones de service.

Les salles de classes sont disposées sur le côté opposé, doté d'accès piétonniers sur lesquels s'ouvrent les quartiers de logements proches.

Construit en plan et en coupe sur une base géométrique rigoureuse, le bâtiment extériorise clairement ses diverses affectations, réparties par le jeu des superpositions d'étages: aux deux niveaux supérieurs, les salles de classes ordinaires, au rez toutes les salles à destination particulière, et au

Plan du rez-de-chaussée



©Architectes.ch

sous-sol, les locaux de Sociétés accessibles indépendamment et éclairés naturellement grâce à une courette anglaise.

Ces éléments sont mis en évidence grâce à des façades principales différenciées: côté rue, elles se présentent comme un grand mur percé d'ouvertures modulaires; à l'opposé, elle sont constituées d'une façade-rideau aux larges vitrages, soulignés aux premier et deuxième niveau par des coursives. De part et d'autre du hall central, une marquise monumentale marque l'axe transverse du bâtiment et contribue à son caractère moderne.

La salle de gymnastique, le restaurant scolaire et l'aula+salle de spectacles sont déliés de la construction principale et forment un volume physiquement indépendant, dissocié également du bâtiment scolaire par une géométrie plus concentrée.

Caractéristiques générales	
Surface du terrain:	13'850 m2
Surface brute de planchers:	10'740 m2
Emprise au rez:	3'900 m2
Volume SIA:	55'000 m3
Coût total:	28'000'000.-
Nombre d'étages:	2
Nombre de niveaux souterrains:	1
Abri PC:	90 pl.

Une liaison en sous-sol est assurée entre les deux entités.

La réalisation fait largement appel aux ressources de la préfabrication, soit par adoption de structures porteuses constituées partiellement de profilés métalliques sur lesquels reposent des dalles précontraintes, soit, pour les éléments de façades, par mise en oeuvre d'éléments sandwich lourds ou, au contraire de façades légères métalliques préconfectionnées.

Cette conception a notamment permis de répondre aux exigences formulées en matière de délais, (fixées à 15 mois de construction), tout en satisfaisant à une organisation claire des installations techniques liées à la maîtrise des problèmes énergétiques et de physique du bâtiment. Le bâtiment est construit dans le souci de respecter les critères du programme OGURE. Montrant l'exemple à suivre, en matière d'économie d'énergie, la commune de Plan-les-Ouates a consenti un investissement important à la construction, récupérable sur le long terme.

Les aménagements extérieurs intègrent le concept d'ensemble, reprenant les points forts de la géométrie et de l'implantation des composantes, y compris celle de la place de jeux "Agora" destinée à la pratique de plusieurs sports sur une surface protégée.

Seoo

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Maçonnerie - Béton armé	**MAULINI SA** Rte du Bois de Bay 27 1242 Satigny - 022/939 39 10
Charpente-métallique	**KUNZ GEORGES SA** Rte du Mandement 15 1217 Meyrin - 022/785 74 84
Eléments préfabriqués en béton architectonique, façades revêtues de céramique, Escaliers	**PRELCO SA** Rte du Bois de Bay 21, CP 775 1214 Vernier - 022/782 22 91
Façades, serrurerie	**AAV CONTRACTORS SA** Ch. du Pré-Fleuri 21 1228 Plan-les-Ouates 022/884 55 55
Stores	**BAUMANN HUPPE SA** Rue de la Bergère 1 1217 Meyrin - 022/782 97 11
Chauffage	**ALVAZZI CHAUFFAGE SA** Rte de Chavornay 1350 Orbe - 024/442 84 84
Installations sanitaires	**HUBERT RUTSCH** Ch. du Champ-des-Filles 2 1228 Plan-les-Ouates 022/884 33 33
Carrelages - Faïence	**BONVIN REVÊTEMENTS SA** Rte de St-Julien 148 1228 Plan-les-Ouates 022/794 21 90
Plâtrerie - Peinture	**MANUEL MATAMOROS** Rte de St-Julien 146 1228 Plan-les-Ouates 022/794 94 32
Cuisines professionnelles	**ERCAL SA** Av. Rosemont 12 1208 Genève 022/849 83 11
Ascenceurs Monte-charges	**OTIS** Ch. Louis-Hubert 2 1213 Petit-Lancy 022/879 09 30
Menuiserie bois	**NORBA ENTREPRISE SA** Av. Rosemont 5, CP 344 1208 Genève 022/737 08 22
Ventilation	**CALORIE SA** Ch. du Grand-Puits 42 1217 Meyrin 2 022/719 10 40

©Architecte.ch

Réalisations Immobilières - Editeur: CRP S.à r. l., 1020 Renens
Architecture & Construction © P. Guillemin 020228 - Appi 1286 / JPG / LG Photos: Rainer Sohlbank