MGW CONSTRUCTIONS INDUSTRIELLES

ELINCHROM SA

CENTRE LOGISTIQUE DE DISTRIBUTION

Echandens - VD

Maître de l'ouvrage
Elinchrom SA
Avenue de Longemalle 11
1020 Renens

Entreprise générale
MGW Constructions industrielles SA
Rue de Battentin 1
1630 Bulle

Chef de projet:
Benoît Chappuis

Architectes
Arcad Architectes SA
Rue Jean Prouvé 14
1762 Givisiez

Ingénieurs civils
Daniel Willi SA
Avenue des Alpes 43
1820 Montreux

Bureaux techniques
CVS:
Polyforce SA
Rue de l'Etang 17
1630 Bulle

Electricité:
Etablissements Techniques Fragnière SA - ETF
Route de Riaz 3
1630 Bulle

Coordonnées
Route de la Venoge 20
1026 Echandens

Conception 2010

Réalisation 2011 - 2012

SITUATION / CONCEPT

Concept de logistique simple mais performant. Dans la zone industrielle de la commune d'Echandens, en bordure forestière avec la Venoge, Elinchrom SA est venu implanter son nouveau centre logistique de distribution.

La société conçoit, produit et distribue des systèmes de production de la lumière éclair en photographie. Le centre d'Echandens récolte les produits fabriqués sur différents sites et les achemine vers les distributeurs dans le monde entier.

Les besoins du maître de l'ouvrage comprenaient une zone de chargement pour 2'500 palettes, une zone de montage ainsi qu'un espace cafétéria, sanitaires et bureau. L'objectif de cette nouvelle halle est basé sur la simplicité, sans pour autant oublier la nécessité d'une organisation performante et un soin particulier apporté aux détails de finitions.

D'une hauteur de 11 mètres, 80 mètres de long et 25 mètres de large, le volume extérieur est monolithique. À l'intérieur, une partie de la halle a été aménagée avec une double hauteur afin de recevoir les sanitaires, vestiaires, bureaux et cafétéria.

©Architectes.ch

PROJET

Nouveau centre de distribution extensible au besoin.
La structure de cette halle industrielle est entièrement métallique, tout comme sa toiture et ses façades, réalisées en panneaux sandwiches. A l'intérieur, les 3/4 du volume sont totalement libres de pilier, ce qui garantit une grande flexibilité sur l'utilisation future des espaces.

La halle est portée par les deux façades transversales, ce qui représente une portée libre de 25 mètres. Cela permet d'être modulable à souhait, si les besoins changent et que les rackings de la zone de montage doivent être modifiés. Le chauffage est alimenté au gaz et distribué à l'intérieur du volume par un système d'aérochauffeurs, avec des blocs de ventilation en toiture qui pulsent de l'air chaud. La halle est dotée d'un système complet de détection incendie et de sprinkler dans l'ensemble du centre logistique.

La sécurité au feu est impérative pour le maître de l'ouvrage, car si les composants stockés dans la halle venaient à prendre feu, il faudrait entre 6 à 9 mois pour être réapprovisionné.

À l'extérieur, devant la halle, un concept de circulation a été mis en place. La route de la Venoge, que les camions empruntent pour accéder au site, est à sens unique, il fallait donc prévoir une place suffisante pour qu'ils puissent manœuvrer sur la parcelle et arriver en marche arrière jusqu'aux deux quais de chargement. Ces quais ont été pourvus de rampes ajustables et de plateformes élévatrices. Une fois les camions chargés, ils repartent et sortent directement dans le giratoire.

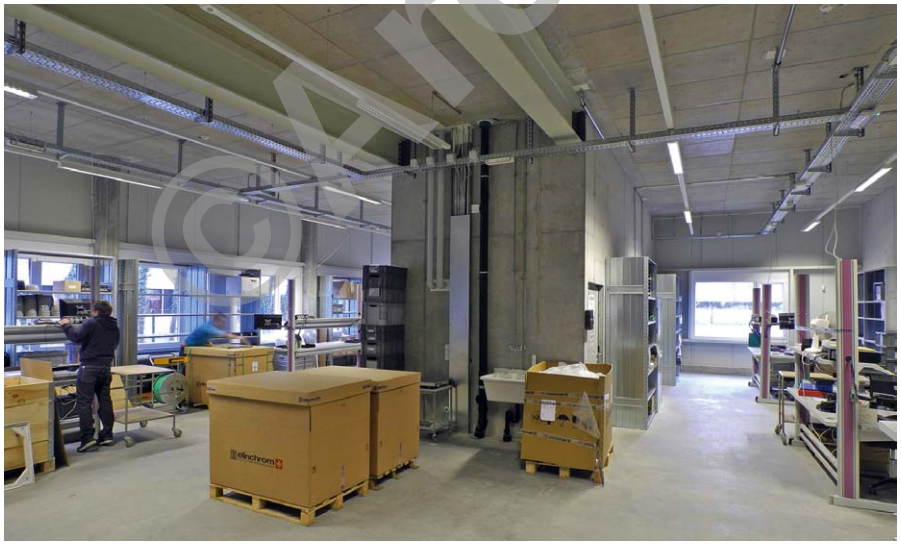
Le défi majeur de cette construction industrielle a tenu aux délais de réalisation très courts imposés par la société Elinchrom, qui était liée par la location de locaux voués à la démolition.

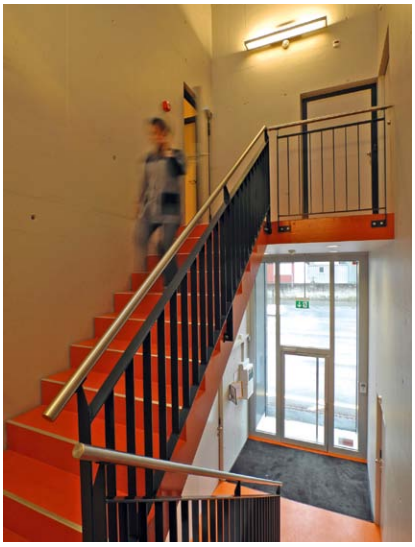
En sept mois seulement, le centre logistique de distribution d'Echandens était opérationnel.

Photos
Volume monolithique gris anthracite, la halle dégage une force minérale.

CARACTÉRISTIQUES

Surface du terrain	:	11'000 m²
Surface brute de planchers	:	2'650 m²
Ateliers	:	500 m²
Emprise au rez	:	1'800 m²
Volume SIA	:	19'700 m³
Coût total (HT)	:	4'300'000.-
Coût m3 SIA	:	201.-
Parking	:	12 pl.





entreprises adjudicataires et fournisseurs

liste non exhaustive

Maçonnerie - Béton armé
GRISONI ZAUGG SA
1806 St-Légier-La Chiésaz

Charpente métallique
MORAND R. et Fils SA
1635 La Tour-de-Trême

Electricité
ETF SA
1630 Bulle

CVS
PolyForce SA
1630 Bulle

Etanchéité
G. DENTAN-SIFFERT SA
1762 Givisiez

Peinture
SAUTEUR GEORGES SA
1635 La Tour-de-Trême

Sprinkler
DES Systèmes de sécurité SA
1032 Romanel-sur-Lausanne

Portes automatiques
RIEDER SYSTEMS SA
1070 Puidoux

Architecture & Construction CRP Sàrl 1020 Renens - © P. Guillemin mars 2013
PCL Renens 2617 / SG - Imprimé sur papier certifié FSC Sources mixtes - Photos: Rainer Sohlbank

©architectes.ch