EMS "LA PROVVIDENZA" RUE JACQUES- DALPHIN CAROUGE

Réalisation: 2013 - 2014

1227 Carouge

Nouvelle construction

Maître d'ouvrage

Société de la Chapelle Italienne Rue de la Mairie 15 1207 Genève

Exploitant

EMS La Provvidenza Rue Jacques-Dalphin 34 1227 Carouge

Architecte

A. Gallay & J. Berger Sàrl Chemin de la Marbrerie 5 1227 Carouge bureau@gallay-berger.ch

Ingénieurs civils

Lygdopoulos Erricos Place de la Fusterie 7 1204 Genève lygdopoulos.ing@bluewin.ch

C.K.N. ingénieurs civils Clos de la Fonderie 4 1227 Carouge j-marc.nusbaumer@ckni.ch

Ingénieur sécurité

Sécuri Concept Chemin de Grange-Collomb 34 1212 Grand-Lancy thonney-securiconcept@bluewin.ch



SITUATION / HISTORIQUE

Au croisement des rues du Collège et Jacques-Dalphin à Carouge (GE), l'EMS La Provvidenzia est composé de deux bâtiments contigus à quatre-vingt-dix degrés, construits à des époques différentes. Sur la rue Jacques-Dalphin, l'immeuble comporte deux étages sur rez-de-chaussée, sur la rue du Collège, quatre étages sur rez-de-chaussée. Complication supplémentaire, les étages correspondants ne sont pas au même niveau, un mètre les sépare. Les circulations verticales posent donc problème.

Il y a plusieurs années, un monte lit a été installé ce qui permet d'effacer les différences de niveau. Mais le problème n'était pas réglé de manière satisfaisante pour les résidents valides de l'EMS.

Pour résoudre le problème des communications verticales, un ascenseur extérieur a été installé qui dessert évidemment tous les étages et aboutit dans la cafétéria au niveau inférieur. Il dessert aussi la cour intérieure où une véranda a été construite dans l'angle des deux bâtiments, légèrement ombragée par un arbre centenaire.

Démolition, maçonnerie, béton armé

JEAN-PIERRE CONTI SA

Route de Colovrex 70 1218 Le Grand-Saconnex T. 022 341 40 81 info@jp-conti.ch

Etanchéité

MACULLO SA

Rue Marziano 37-39 1227 Les Acacias T. 022 827 15 40 info@macullo.ch

Stores, toiles extérieures

BÂCHES PANCHAUD SA

Chemin de la Pallanterie 7 1252 Meinier T. 022 772 27 22 www.bachespanchaud.ch

Installations électriques

BOYMOND ELECTRICITE SARL

Route de Saint-Julien 275 1258 Perly T. 022 771 17 97 admin@boymond.ch





Cette dernière offre un espace externe convivial pour les jours où la météo boude.

METAL ET VERRE

Les deux constructions ont été réalisées en structures métalliques habillées de verre pour en assurer le maximum de transparence et de lumière. La légèreté de la structure de la véranda a été l'élément qui a permis d'obtenir le permis de construire de la part de la Commission des monuments et sites très à cheval sur la protection du vieux Carouge.

La difficulté principale de l'opération a été l'accès au site. Pour amener le matériel - armature de métal et vitrages d'importantes dimensions - à l'intérieur d'un îlot pratiquement fermé sur tous les côtés, il a fallu faire recours à la bonne volonté des propriétaires voisins.

Un accès provisoire a pu ainsi être créé à partir de la rue de la Faïencerie qui a permis une réalisation qui améliore grandement la vie des résidents de La Provvidenza.







Contrôles d'accès + D.I.

SIEMENS SUISSE SA

Ch. du Pont-du-Centenaire 109 1228 Plan-les-Ouates T. 0585 575 100 www.siemens.ch/sbt

Installations de chauffage **DESPLATS A. SA**

Rue Simon-Durand 13 Bis 1227 Les Acacias T. 022 343 41 60 info@desplats.ch

Installations sanitaires

PERRINA SA

Chemin des Ormes 3 1225 Chêne-Bourg T. 022 348 66 27 aperrina@worldcom.ch

Serrurerie, bois métal. + vitrerie

VHP METAL SA

Rue de la Bergère 4 1217 Meyrin T. 022 785 13 00 www.vhpmetal.ch

Ascenseurs

SCHINDLER ASCENSEURS SA GENEVE

Chemin de la Mairie 24 1258 Perly T. 022 721 20 20 geneva@ch.schindler.com

Carrelages, faïences **GATTO SA**

Rue des Grottes 15 1201 Genève T. 022 733 84 00 info@gatto-sa.ch

Plâtrerie, peinture

BERCHTEN SA

Rue du Clos 1 1207 Genève T. 022 787 50 90 info@berchten.ch

Menuiserie intérieures, portes

FRAGNIERE R. SA

Chemin de la Mousse 18 1225 Chêne-Bourg T. 022 309 36 10 contact@r-fragniere.ch

Aménagements extérieurs

LEONELLI & FILS

Route de Base 66 1232 Confignon T. 022 794 80 66 administration@leonelli.ch