Marti Construction SA

GARDERIE EPFL
ECUBLENS – VD

MAÎTRES D'OUVRAGE
CEPF Conseil des Écoles Polytechniques Fédérales ETH – Rat Immobilien
Häldelwieg 15 – ETH Zentrum
8092 Zürich

EPFL École polytechnique Fédérale de Lausanne
Domaine Immobilier et infrastructures
BS 127 – Station 4
1015 Lausanne

ENTREPRISE TOTALE
Marti Construction SA
Chemin d'Entre-Bois 29
1018 Lausanne

CHEF DE PROJET
Monsieur Patrice Filippi

ARCHITECTES
Group8 Sàrl
Rue Baylon 2bis
1227 Carouge

COLLABORATEURS
Messieurs Ammeter et Klomp

INGÉNIEURS CIVILS
Schopfer et Niggli SA
Boulevard de Grancy 19A
1006 Lausanne

BUREAUX TECHNIQUES
CVS
Weinmann Energies SA
Route d'Yverdon 4
1040 Echallens

ÉLECTRICITÉ
srg | engineering – Ingénieurs-Conseils Scherler SA
Chemin de Maillefer 36
1052 Le Mont-sur-Lausanne

GÉOTECHNIQUE
De Cérenville géotechnique SA
Chemin des Champs-Courbes 17
1024 Ecublens

ARCHITECTE PAYSAGISTE
L'Atelier du Paysage
Jean-Yves Le Baron Sàrl
Boulevard de Grancy 19A
1006 Lausanne

ESPACES D'ACCUEIL POUR ENFANTS ET BUREAUX

HISTORIQUE / SITUATION > Un bâtiment dédié à la petite enfance sur le campus EPFL, dernier geste architectural marquant l'essor de ce site estudiantin. À l'angle Sud-Est des parcelles dédiées à l'EPFL, une nouvelle construction s'inscrit sur un terrain libre de 5100 mètres carrés. Les architectes genevois du Group8 ont conçu dès 2016 un bâtiment abritant une diversité de programmes, développé selon un principe de superposition.

Les Maîtres d'ouvrage, le Conseil des Écoles Polytechniques Fédérales et l'EPFL ont mandaté l'Entreprise Totale Marti Construction SA pour la conception et le suivi des travaux qui se sont achevés en 2018. Le bâtiment appelé GA offre en son sein plusieurs espaces d'accueil d'enfants et des bureaux pour l'EPFL.

PROGRAMME > Le projet propose de matérialiser l'angle de la parcelle par des alignements au front Sud et au front Est. Chaque étage bénéficie de sa propre logique de plan, à la manière d'un empilement, et permet l'adéquation de la typologie avec le programme défini. La superposition des étages est matérialisée par un système de dalles et de bandeaux en béton et induit un décalage en plan générant de l'ombre et de la protection solaire tout en protégeant les façades. Il offre en outre des accès directs aux aménagements extérieurs et aux 1460 mètres carrés de terrasses. Le programme s'étend aujourd'hui sur quatre niveaux, avec une surélévation possible dans le futur. Les locaux CVSE, reliés par une galerie technique au réseau EPFL principal, sont répartis dans le sous-sol.

COORDONNÉES
Nouveau Bâtiment pour la Garderie EPFL
Quartier Sud-Est
1024 Ecublens

Conception	2016
Réalisation	2017 – 2018

Édité en Suisse

CENTRE D'INFORMATION ARCHITECTURE ET CONSTRUCTION

©Architecte.ch

Le rez-de-chaussée accueille l'espace Polychinelle, garderie pour trois groupes d'enfants (2 à 4 ans) et l'école enfantine Polykids / Unimômes (1re et 2e Harmos), ainsi que l'UAPE (unité d'accueil pour écoliers), structure de garde pour écoliers avec réfectoire et cuisine. Tous ces espaces ainsi que celui de l'administration sont organisés autour d'un patio arboré. Le 1er étage est destiné à l'espace nurserie pour deux groupes de bébés et deux groupes de petits enfants (18 à 30 mois). Les deux derniers niveaux sont destinés aux activités de l'EPFL comme le Service de Promotion des Sciences, à des salles de cours et à des bureaux.

RÉALISATION > Après le défrichage de la parcelle, il était nécessaire de prendre des mesures anti-vibrations et d'assurer la stabilité de l'ensemble par des pieux vissés et forés. La construction est réalisée avec un radier, des dalles et des murs en béton armé auxquels sont associés des éléments de façade en bois. Les façades ventilées ont un béton de parement et un bardage en bois d'épicéa. La même essence est choisie pour les menuiseries (placage des cadres, faux-cadres et fenêtres) et le mobilier intérieur (casiers à chaussures, porte-manteaux et portails). Le métal se retrouve dans les serrureries, les huisseries et les barrières. Des panneaux photovoltaïques ont été posés en toiture pour la récupération d'énergie. Plusieurs zones de places de jeu ont été aménagées pour les espaces d'accueil et des plantations ont été prévues à la fois en rez-de-chaussée et sur les terrasses. Le respect des délais a été fondamental puisque le déménagement de la garderie conditionne le projet du Campus de la RTS.

CARACTÉRISTIQUES

Surface du terrain	5 100 m²
Surface brute de plancher	5 434 m²
Emprise au rez	1 441 m²
Volume SIA	11 996 m³
Nombre de niveaux	Sous-sol -1, Rez, 1er, 2ème et 3ème
Places de parc extérieures	7

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

LISTE NON EXHAUSTIVE

Echafaudages
CONRAD KERN SA
1024 Ecublens

Etanchéité souple
GENOLET TOITURE CONCEPT SA
1227 Carouge

Fenêtres en bois et métal
4B FENSTER AG
1023 Crissier

Panneaux photovoltaïques
HELION SOLAR ROMANDIE
1400 Yverdon-les-Bains

Stores à lamelles
SCHENKER STORES SA
1023 Crissier

Installations électriques
AMAUDRUZ SA
1006 Lausanne

Revêtements coupe-feu
WERNER ISOLATIONS SA
1203 Genève

Chauffage
THERMEX SA
1110 Morges

Ventilation
AEROVENT CRISSIER SA
1023 Crissier

Installations sanitaires
GIOVANNA SA
1815 Clarens

Séparations sanitaires
EURODOOR AG
4147 Aesch BL

MCR
SIEMENS SUISSE SA • BUILDING TECHNOLOGIES
1020 Renens

Ouvrages métalliques
ATELIERS FIRMANN SA
1630 Bulle

Ascenseurs - Monte-charges
KONE (SUISSE) SA
1950 Sion

Couches de support composé de chapes
ENTREPRISE DINC SA
1123 Aclens

Carrelages - Faïences
YK CARRELAGE SÀRL
1029 Villars-Ste-Croix

Revêtements de sol en matières synthétiques
IDÉESOLS SÀRL
1024 Ecublens

Revêtements extérieurs corniches escaliers
CHARPENTES VIAL SA
1724 Le Mouret

Traitement des murs béton armé apparent
DESAX SA
1023 Crissier

Plâtrerie - Traitement des surfaces intérieures
NUZO KRASNIQI SÀRL
1052 Le Mont-sur-Lausanne

Portes intérieures en bois
NORBA SA
1610 Oron-la-Ville

Armoires
MAROBAG ROMANDIE SA
1029 Villars-Ste-Croix

Agencement de cuisines
RESTOREX CUISINES PROFESSIONNELLES SA
1964 Conthey

Cloisons mobiles phoniques
ROSCONI SYSTEMS AG
5612 Villmergen

Plafonds en panneaux de fibre minérale
DIVIMINHO SWISS SA
1073 Savigny

Aménagements extérieurs
FORMAT PAYSAGE SÀRL
1088 Ropraz

Place de jeux et de sport
REALSPORT GROUP
1806 St-Légier

Architecture & Construction – CRP Sàrl – 1020 Renens – ©P. Guillemin – janvier 2019
3466 – AN – Photos > Adrien Barakat

©Architectes.ch