

# PALEO FESTIVAL NYON

## ROUTE DE SAINT-CERGUE, NYON

Réalisation : 2012

1260 Nyon

### Agrandissement

**Maître de l'ouvrage**  
Rosselat Daniel

**Architectes**  
Coretra SA  
Boscardin Angelo et Flavio  
Route de St-Cergue 308  
1260 Nyon  
info@coretra.ch

**Collaborateurs:**  
Lanti Gaspard  
Julliat Anne-Sophie  
Perrin Marcel

**Ingénieur civil**  
Fluck Ingénierie Sàrl  
Route des Avouillons 12  
1196 Gland  
fluck@fluck-ing.ch

**Géomètre**  
Schenk Bernard SA  
Route de Clémenty 60  
1260 Nyon  
info@schenk.ch

Equipements, terrassement,  
maçonnerie, béton armé  
**PAGE & FILS SA**  
Route de St-Cergue 299 B  
1260 Nyon  
T. 022 361 38 01

Echafaudage  
**ES ECHAFAUDAGES SERVICES SA**  
Chemin du Vuasset 5  
1028 Prévèrenges  
T. 021 869 00 10

Construction en bois,  
fenêtres bois/alu  
**ANDRE SA**  
Z.A. En Champs-Carroz  
1169 Yens  
T. 021 800 93 07

Crépissage façades  
**ARTE FACADES SARL**  
Chemin du Couchant 4  
1022 Chavannes-près-Renens  
T. 021 635 39 87

Façades bardage,  
serrurerie  
**OUVRAGES METALLIQUES SA**  
Chemin de la Vuarpillière 1  
1260 Nyon  
T. 022 361 06 23

Etanchéité  
**SETIMAC ETANCHEITE SA**  
Route de Crochy 20  
1024 Ecublens  
T. 021 634 60 92

Stores  
**PROMA SA**  
Chemin du Lavasson 16  
1196 Gland  
T. 022 364 42 10

Installations électriques  
**KM-DUC ELECTRICITE SA**  
Chemin de la Zyma 2  
1197 Prangins  
T. 022 994 33 99



Photos : Charles Robert

#### SITUATION

Situé dans la Zone Industrielle Nord de la Ville de Nyon, quartier de l'Asse, le bâtiment à transformer est occupé par le Paléo Festival Nyon.

#### PROGRAMME

Le projet devait permettre la création de surfaces de bureaux supplémentaires et multifonctionnels afin de réunir tous les services sous le même toit. Le programme s'est, donc, traduit par deux

interventions: l'agrandissement du rez-de-chaussée et la création d'un troisième étage.

#### LES DEFIS

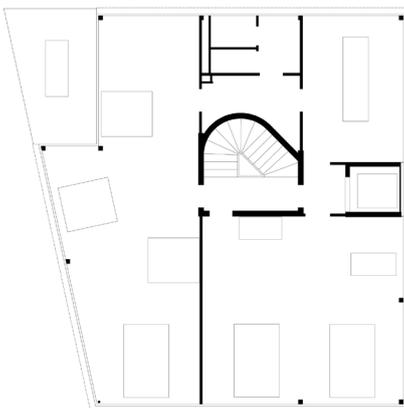
Dès les premières esquisses réalisées début 2009, les architectes se sont efforcés de prendre en compte tous les impératifs inhérents à l'usage particulier du bâtiment ainsi qu'à l'organisation du Paléo Festival. Ils ont dû, notamment, réfléchir au fonctionnement des bureaux pendant et en dehors du Festival.



Façade Nord



Attique



A titre d'exemple, les baies vitrées situées au rez-de-chaussée devaient apporter de la lumière aux locaux attenants et devenir des guichets pendant la manifestation.

Pour que les travaux se terminent en avril 2012, des solutions techniques ont dû être trouvées pour permettre de transformer l'ouvrage tout en respectant la durée impartie, soit environ 8 mois.

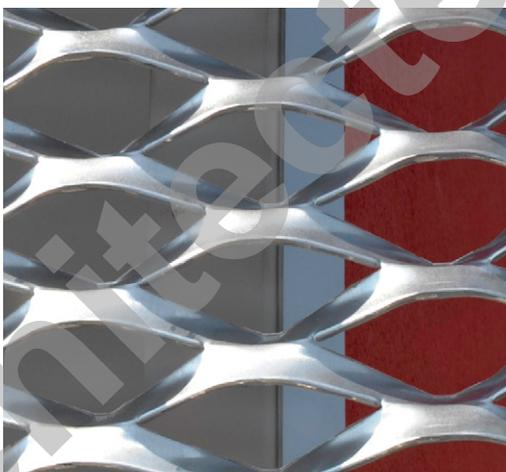
Par conséquent, l'ossature bois a été choisie comme procédé constructif pour la surélévation du bâtiment. Préfabriquée en atelier, cette structure a pu être posée en seulement 15 jours.

Le rez-de-chaussée a, quant à lui, été agrandi jusqu'en limite de parcelle ce qui a permis d'offrir de nouvelles surfaces utiles tout en créant, à l'étage, une terrasse accessible depuis l'extérieur et depuis les bureaux du 1er étage.

Il était également très important pour le Maître d'Ouvrage d'obtenir un bâtiment visuellement fort dans le contexte industriel hétéroclite environnant. Cet impératif se traduit par une couleur de crépi

rouge vif pour la partie préexistante et du métal déployé pour le bardage de la surélévation.

Ce contraste entre une surface mate et lisse qui unifie le volume crépi et la vibration brillante du métal déployé renforce le dernier étage qui devient ainsi l'identité bâtie du Festival et du quartier de l'Asse.



Installation chauffage  
**BRODARD CHAUFFAGE & CIE**  
 Chemin du Lavasson 6  
 1196 Gland  
 T. 022 364 30 15

Installation ventilation  
**VITTOZ CYRILLE**  
 Route de Saint-Cergue 310  
 1260 Nyon  
 M. 079 626 05 05

Installations sanitaires  
**VOUTAT SA**  
 Chemin du Vernay 16  
 1196 Gland  
 T. 022 999 99 30

Ascenseurs  
**SCHINDLER ASCENSEURS SA**  
 Rue de l'Industrie 58  
 1030 Bussigny-près-Lausanne  
 T. 021 623 28 28

Plâtrerie  
**MANUEL AMARAL**  
 Rue du Village 17  
 1274 Grens  
 M. 079 784 81 66

Peinture  
**PAMELY SARL**  
 Route de Trélex / CP 16  
 1266 Duillier  
 T. 022 362 40 39

Menuiserie intérieure  
**DURIG BOIS SA**  
 Route de Gingins 5  
 1274 Grens  
 T. 022 361 24 76

Isolation, chapes  
**BALZAN + IMMER SA**  
 Route de Genève 15  
 1033 Cheseaux-sur-Lausanne  
 T. 021 620 07 07

Carrelage, faïence  
**GROSSMANN DIDIER**  
 Chemin du Ruttet 6  
 1196 Gland  
 M. 079 607 73 76

Sols bois  
**CHEVALLEY CHARLY**  
 Chemin du Vernay 18  
 1196 Gland  
 T. 022 364 29 00

Fumisterie  
**CHRISTENER CHEMINEES SA**  
 Chemin de la Vuarpillière 5  
 1260 Nyon  
 T. 022 363 79 97

Nettoyage  
**CTA SERVICES SA**  
 Route des Avouillons 8  
 1196 Gland  
 T. 022 364 30 33

Aménagements extérieurs  
**CURTI STEPHANE**  
 Route du Réservoir 2  
 1278 La Rippe  
 T. 022 367 22 42

## CARACTÉRISTIQUES

Surface brute de plancher:  
 918 m<sup>2</sup>

Volume SIA:  
 4'655 m<sup>3</sup>

Prix total (CFC1-5):  
 CHF 2'500'000.-